

459175-2026 - Wettbewerb

Schweiz – Bau von Flughafengebäuden – Gesamtleister-Submission Rega Jet-Basis Zürich

OJ S 126/2026 03/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Flughafen Zürich AG - PMO

E-Mail: anigna.locher@zurich-airport.com

Tätigkeit des Auftraggebers: Flughafenanlagen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gesamtleister-Submission Rega Jet-Basis Zürich

Beschreibung: Die Flughafen Zürich AG (FZAG) beabsichtigt, die Gesamtleistung zur Planung und Erstellung der neuen Jet-Basis der Schweizerischen Rettungsflugwacht Rega in der Zone West am Flughafen Zürich öffentlich zu beschaffen und durch den geeignetsten Anbieter ab Phase 31 planen und anschliessend ausführen zu lassen. Während der heutige Hauptsitz der Rega mit Helikopter-Instandhaltungsbetrieb und nationaler Luftrettungszentrale bis Ende 2030 nach Kägiswil verlegt wird, soll die gesamte Ambulanzjet-Operation als eigenständiger Bereich am Flughafen Zürich verbleiben. Diese Infrastruktur wird die FZAG als Bauherrin nach den betrieblichen Anforderungen der Rega planen und errichten. Die Rega wird die neue Jet-Basis als Mieterin nutzen. Die Jet-Basis umfasst im Teilprojekt Hochbau im Wesentlichen einen Hangar mit Platz für drei Ambulanzjets, die dazugehörigen Büroräumlichkeiten sowie die Erschliessung (alle landseitig) mit einer geschätzten Geschossfläche von insgesamt ca. 6'600 m². Im Rahmen der Gesamtleister-Submission ist ein Projektvorschlag sowie das verbindliche Angebot dazu gemäss den Anforderungen der FZAG und der Rega zu erstellen. Die Zusammenstellung des Teams ist dabei dem Anbieter überlassen.

Kennung des Verfahrens: 49a54702-bb1d-496d-af62-d101f4d77108

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213331 Bau von Flughafengebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Zürich-Flughafen

Postleitzahl: 8058

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Gesamtleister-Submission Rega Jet-Basis Zürich

Beschreibung: Die Flughafen Zürich AG (FZAG) beabsichtigt, die Gesamtleistung zur Planung und Erstellung der neuen Jet-Basis der Schweizerischen Rettungsflugwacht Rega in der Zone West am Flughafen Zürich öffentlich zu beschaffen und durch den geeignetsten Anbieter ab Phase 31 planen und anschliessend ausführen zu lassen. Während der heutige Hauptsitz der Rega mit Helikopter-Instandhaltungsbetrieb und nationaler Luftrettungszentrale bis Ende 2030 nach Kägiswil verlegt wird, soll die gesamte Ambulanzjet-Operation als eigenständiger Bereich am Flughafen Zürich verbleiben. Diese Infrastruktur wird die FZAG als Bauherrin nach den betrieblichen Anforderungen der Rega planen und errichten. Die Rega wird die neue Jet-Basis als Mieterin nutzen. Die Jet-Basis umfasst im Teilprojekt Hochbau im Wesentlichen einen Hangar mit Platz für drei Ambulanzjets, die dazugehörigen Büroräumlichkeiten sowie die Erschliessung (alle landseitig) mit einer geschätzten Geschossfläche von insgesamt ca. 6'600 m². Im Rahmen der Gesamtleister-Submission ist ein Projektvorschlag sowie das verbindliche Angebot dazu gemäss den Anforderungen der FZAG und der Rega zu erstellen. Die Zusammenstellung des Teams ist dabei dem Anbieter überlassen.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213331 Bau von Flughafengebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Beschrieb der Optionen ist in den Dokumenten hinterlegt

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Zürich-Flughafen

Postleitzahl: 8058

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 04/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/10/2035

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Simap.ch

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Nicht zulässig

Begründung, warum eine elektronische Einreichung nicht möglich ist: Instrumente, Vorrichtungen oder Dateiformate nicht allgemein verfügbar

Beschreibung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht

Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der

beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Flughafen Zürich AG - PMO

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Flughafen Zürich AG - PMO

Registrierungsnummer: 2fb49f52-894e-46c8-a184-16344219eeaa

Postanschrift: Postfach

Stadt: Zürich-Flughafen

Postleitzahl: 8058

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-Mail: anigna.locher@zurich-airport.com

Telefon: +41438162211

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht

Registrierungsnummer: BVGER

Postanschrift: Postfach

Stadt: St. Gallen

Postleitzahl: 9023

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-Mail: info@bvger.admin.ch

Telefon: +41584652626

Internetadresse: <https://www.bvger.ch>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch

Registrierungsnummer: CH001

Postanschrift: Holzikofenweg 36

Stadt: Bern

Postleitzahl: 3003

Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-Mail: support@simap.ch

Telefon: +41584646388

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: aa7ccfeb-9128-4de3-8018-0e2e8dd0acda - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/07/2026 02:26:01 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 459175-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 126/2026
Datum der Veröffentlichung: 03/07/2026