

## 459223-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – QSA Neubau Stadthaus Lippstadt - Estricharbeiten  
OJ S 126/2026 03/07/2026  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen

E-Mail: [submission@lippstadt.de](mailto:submission@lippstadt.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: QSA Neubau Stadthaus Lippstadt - Estricharbeiten

Beschreibung: Estricharbeiten für den Neubau der Stadtverwaltung in Lippstadt

Kennung des Verfahrens: 76cfd24c-5343-4614-b6da-0648b2d9cdc9

Interne Kennung: S-LIPS-FD.65-2026-0011

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45216110 Bauarbeiten an Gebäuden für öffentliche Einrichtungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Dr.-Barbara-Christ-Straße 1

Stadt: Lippstadt

Postleitzahl: 58555

Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: QSA Neubau Stadthaus Lippstadt - Estricharbeiten

Beschreibung: Estricharbeiten für das Bauvorhaben Neubau Stadthaus Lippstadt mit einer BGF von ca. 16.500 qm. Leistungen u.a.: Verlegen von Wärme- und Trittschalldämmung, Einbringen von Zement- und Heizestrich.  
Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45216110 Bauarbeiten an Gebäuden für öffentliche Einrichtungen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Dr.-Barbara-Christ-Straße 1  
Stadt: Lippstadt  
Postleitzahl: 58555  
Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)  
Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 08/06/2026  
Enddatum der Laufzeit: 19/03/2027

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis  
Bezeichnung: Preis  
Beschreibung: -/-  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen  
Informationen über die Überprüfungsfristen: keine  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen

## **6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht  
Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: N3 Bau GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 26/06/2026

#### **6.1.4. Statistische Informationen**

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 22

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 21

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 22

## **8. Organisationen**

---

#### **8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen

Registrierungsnummer: 059740028028-31001-96

Postanschrift: Ostwall 1

Stadt: Lippstadt

Postleitzahl: 59555

Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)

Land: Deutschland

E-Mail: [submission@lippstadt.de](mailto:submission@lippstadt.de)

Telefon: +49 2941980396

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

#### **8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland  
E-Mail: [Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telefon: +49 251 4111691  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: N3 Bau GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE363816194  
Postanschrift: Schletterstr. 88  
Stadt: Nalbach  
Postleitzahl: 66809  
Land, Gliederung (NUTS): Saarlouis (DEC04)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@n3bau.de](mailto:info@n3bau.de)  
Telefon: 068382083584  
Fax: 068382083584  
**Rollen dieser Organisation:**  
Bieter  
**Wirtschaftlicher Eigentümer:**  
**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bf2a99b1-809f-452a-a94f-88734590405b - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/07/2026 15:00:53 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 459223-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 126/2026  
Datum der Veröffentlichung: 03/07/2026