

460164-2026 - Wettbewerb

Schweden – Bauarbeiten – Skinnaråsens IP

OJ S 126/2026 03/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sollentuna Kommunfastigheter AB

E-Mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Skinnaråsens IP

Beschreibung: Upphandling avseende en (1) totalentreprenör (TE) för nybyggnation av servicebyggnad i enlighet med förfrågningsunderlaget.

Kennung des Verfahrens: 8c7393c0-078b-4c3f-b2b3-a1663482c8b3

Interne Kennung: SKAB2024-000218

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kalmar län (SE213)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Blekinge län (SE221)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Värmlands län (SE311)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Skinnaråsens IP

Beschreibung: Upphandling avseende en (1) totalentreprenör (TE) för nybyggnation av servicebyggnad i enlighet med förfrågningsunderlaget.

Interne Kennung: Skinnaråsens IP

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kalmar län (SE213)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Blekinge län (SE221)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Värmlands län (SE311)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/03/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/03/2027

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Enligt underlag

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=94504>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=94504>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 91 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Stockholm
Informationen über die Überprüfungsfristen: Se upphandlingsdokumenten
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Sollentuna Kommunfastigheter AB
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Registrierungsnummer: 559087-2452

Postanschrift: Turebergs torg 1

Stadt: Sollentuna

Postleitzahl: 191 86

Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Schweden

Kontaktperson: Fredrik Dahlström

E-Mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Telefon: 0706277885

Internetadresse: <https://www.skab.se/>

Profil des Erwerbers: <https://www.skab.se/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registrierungsnummer: 202100-2742

Postanschrift: Tegeluddsvägen 1

Stadt: Stockholm

Postleitzahl: 11541

Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Schweden

E-Mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

331d0d79-c06e-4f55-a4ca-0ed64c2cd4d5-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Beschreibung

:

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1b57e7b7-396e-4a68-952c-ec5d279b1e5b - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/07/2026 14:39:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 460164-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 126/2026
Datum der Veröffentlichung: 03/07/2026