

460595-2026 - Wettbewerb

Italien – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER I

OJ S 126/2026 03/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: UNIONE DEI COMUNI BASSA REGGIANA

E-Mail: unionebassareggiana@cert.provincia.re.it

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER I

Beschreibung: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER IL COMUNE DI CORREGGIO (RE)

Kennung des Verfahrens: b3e0c06a-586e-4b94-aa96-beaf2cb0e08d

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Land: Italien

Zusätzliche Informationen: Informazioni supplementari

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 626 204,52 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER IL COMUNE DI CORREGGIO (RE)

Beschreibung: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER IL COMUNE DI CORREGGIO (RE)

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reggio nell’Emilia (ITH53)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 080 Tage

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 626 204,52 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Studien-, technische und Forschungseinrichtungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kriterium: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Misure di gestione ambientale

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Misure per garantire la qualità

Kriterium: Supply-Chain-Management

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gestione della catena di fornitura

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Kriterium: Muster, Beschreibungen oder Fotos mit Echtheitszertifikat für Lieferverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kriterium: Muster, Beschreibungen oder Fotos ohne Echtheitszertifikat

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Riferenze su servizi specifici

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Lieferungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Riferenze su forniture specifiche

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Riferenze su lavori specifici

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kriterium: Techniker oder technische Stellen für die Qualitätskontrolle

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterium: Techniker oder technische Stellen für die Qualitätskontrolle

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Media annuale della forza lavoro

Kriterium: Anzahl der Führungskräfte

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Numero di personale dirigenziale

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Umweltmanagementsysteme oder -standards

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Altri requisiti economici o finanziari

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Altri requisiti economici o finanziari

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Fatturato medio annuo

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Fatturato generale annuo

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Fatturato specifico annuo

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Fatturato medio annuo specifico

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Iscrizione al registro di commercio

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/trovabando/BANDO_GARA_PORTALE@15052326

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://sater.regione.emilia-romagna.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch
Elektronischer Katalog: Erforderlich
Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich
Frist für den Eingang der Angebote: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Prestazioni
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TAR Emilia Romagna - Bologna
Informationen über die Überprüfungsfristen: Vedi capitolato
Beschaffungsdienstleister: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: UNIONE DEI COMUNI BASSA REGGIANA
Registrierungsnummer: 90013600359
Stadt: Guastalla
Postleitzahl: 42016
Land, Gliederung (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)
Land: Italien
Kontaktperson: Alberto Prampolini
E-Mail: unionebassareggiana@cert.provincia.re.it
Telefon: 052265438

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TAR Emilia Romagna - Bologna
Registrierungsnummer: 92004480379
Stadt: Bologna
Postleitzahl: 40121
Land, Gliederung (NUTS): Bologna (ITH55)
Land: Italien
Kontaktperson: TAR Emilia Romagna - Bologna
E-Mail: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 0514293101

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registrierungsnummer: 97584460584

Stadt: Roma

Postleitzahl: 00187

Land, Gliederung (NUTS): Roma (IT143)

Land: Italien

Kontaktperson: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-Mail: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefon: 06367231

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6e050995-2b4b-41f3-ae20-45049a84b892 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/07/2026 09:12:23 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 460595-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 126/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/07/2026