

## Deutschland-Viechtach: Abbrucharbeiten

OJ S 144/2023 28/07/2023

### Bekanntmachung vergebener Aufträge

### Bauleistung

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

## Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

---

### I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Arberlandklinik Viechtach

Postanschrift: Karl-Gareis-Str. 31

Ort: Viechtach

NUTS-Code: DE229 Regen

Postleitzahl: 94234

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Hitzler Ingenieure

E-Mail: [arberlandkliniken@hitzler-ingenieure.de](mailto:arberlandkliniken@hitzler-ingenieure.de)

Telefon: +49 8925559554

Fax: +49 8925559511

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: [www.hitzler-ingenieure.de](http://www.hitzler-ingenieure.de)

### I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Einrichtung des öffentlichen Rechts

### I.5. Haupttätigkeit(en)

Gesundheit

## Abschnitt II: Gegenstand

---

### II.1. Umfang der Beschaffung

#### II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Umbau und Erweiterung Arberlandklinik Viechtach: 4. Bauabschnitt VIT4-102.2

Baumeisterarbeiten Bauphase 1

Referenznummer der Bekanntmachung: 2023/S 080-241972

#### II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45111100 Abbrucharbeiten

#### II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

#### II.1.4. Kurze Beschreibung

- 1psch Baustelleinrichtung für alle nachfolgend beschriebenen Leistungen
- Erweiterung (Anbauten an Bestand):
- Erdarbeiten: 4.4.20m<sup>3</sup> Erdaushub, 1.850,00m<sup>3</sup> Hinterfüllung,
- Wasserhaltung: 240m Sickergraben, 3 Stück Pumpensümpfe herstellen/betreiben

- Entwässerungskanalarbeiten: 125m Grundleitungen DN 100-150, 35m, Entwässerungskanal V4A-Rohr, 50m Wasserleitung DN 25 aus PE-HD
- Drainarbeiten: 290m Drain – und Stichleitung DN 150
- Mauerarbeiten Innen: 50m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel Dicke 17,5cm, 355m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel  
Dicke 24 cm
- Beton - und Stahlbetonarbeiten inkl. Schalung: 900 m<sup>2</sup> Ortbeton Bodenplatte, 3,25 m<sup>2</sup> WU – Beton  
Bodenplatte, 58,5m<sup>3</sup> Ortbeton Stützen (rund und rechteckig), 6,5m<sup>3</sup> Ortbeton Unterzüge, 13m<sup>3</sup> Ortbeton  
Brüstung, 8m<sup>3</sup> Ortbeton Attika, 1.155m<sup>2</sup> Ortbeton Wand, Dicke 25cm, 910m<sup>2</sup> Ortbeton Schachtwand, Dicke  
25cm, 4 Stück Fertigteilschächte (bxt= ca. 205 x 110), 803m<sup>2</sup> Stahlbetondoppelwände, Dicke 25cm, 14 Stück  
Treppenläufe, 940m<sup>2</sup> Perimeterdämmung
- Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit: 205m<sup>2</sup> Außenabdichtung, 36m<sup>2</sup> Horizontalabdichtung MW, 84m<sup>2</sup>  
Horizontalabdichtung Stb
- Putz - und Stuckarbeiten: 1750m<sup>2</sup> Innenwandputz, KZ,
- Umbau im Bestand
- Staubschutzmaßnahmen Innen: 513,40m<sup>2</sup> staubdichte Folienwände, 328m<sup>2</sup>  
Staubschutzwände F30
- Abbrucharbeiten Innen: 276 m<sup>2</sup> Bodenbelag (PVC) ausbauen, 159 m<sup>2</sup> Gipskartonwände ausbauen, 145m<sup>2</sup>  
Gipskartondecken ausbauen, 119m<sup>2</sup> Rasterdecken ausbauen, 15 Stück Innentüren ausbauen, 2 Stück Metall-Glas-Elemente (2,10-2,50 x 2,80m) ausbauen, ca. 25m<sup>2</sup> Glaswände und  
Oberlichter ausbauen
- Abbrucharbeiten Innenhof: Ca. 150m<sup>2</sup> Pfosten-Riegel-Fassade ausbauen, 54m<sup>2</sup>  
Lichthofverglasung ausbauen, 26m<sup>2</sup> Granitplattenbelag ausbauen, 1 Stk Baum ausbauen, 18m<sup>2</sup> Granitsteine ausbauen
- Abbrucharbeiten Fassade: 173m<sup>2</sup> Leichtmetallfassade ausbauen, 10 Stk Fensterelemente ausbauen, ca. 45m<sup>2</sup> Teilabbruch Kupferblechverkleidung inkl. Unterkonstruktion
- Beton - und Stahlbetonarbeiten: 4,5 m<sup>3</sup> Ortbeton Brüstung inkl. Schalung, 25 Stk Aussparungen herstellen, ca. 26m<sup>2</sup> Fenster – und Türöffnungen Herstellen, ca. 6,2m<sup>2</sup>  
Betonschneidearbeiten, ca. 11,5m Kernbohrungen DN 91-210mm
- Mauerwerksarbeiten: 14 Stk Wanddurchbrüche nachträglich von 0,25-1,5m<sup>2</sup>, ca. 90,5m<sup>2</sup>  
Ausmauerungen, ca. 1,3m<sup>3</sup> Mauerwerksergänzungen
- Entwässerungskanalarbeiten im Bestand: Ca. 15,0m Grundleitungen
- Putzarbeiten: Ca. 15,0m<sup>2</sup> Putzarbeiten/Putzergänzung Innen
- 30 m<sup>2</sup> Gefahrstoffsanierung TRGS 521 Innen/Außen

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 2 762 202,00 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung, 45262300 Betonarbeiten,

45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45262311 Betonrohbauarbeiten, 45112400 Aushubarbeiten, 45215140 Bau von Krankenhauseinrichtungen, 45262310 Stahlbetonarbeiten

### II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE229 Regen

Hauptort der Ausführung: Arberlandklinik Viechtach, Karl-Gareis Str. 31, 94234 Viechtach

### II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

- 1psch Baustelleinrichtung für alle nachfolgend beschriebenen Leistungen
- Erweiterung (Anbauten an Bestand):
- Erdarbeiten: 4.4.20m<sup>3</sup> Erdaushub, 1.850,00m<sup>3</sup> Hinterfüllung,
- Wasserhaltung: 240m Sickergraben, 3 Stück Pumpensümpfe herstellen/betreiben
- Entwässerungskanalarbeiten: 125m Grundleitungen DN 100-150, 35m, Entwässerungskanal V4A-Rohr, 50m Wasserleitung DN 25 aus PE-HD
- Drainerarbeiten: 290m Drain – und Stichleitung DN 150
- Mauerarbeiten Innen: 50m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel Dicke 17,5cm, 355m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel  
Dicke 24 cm
- Beton - und Stahlbetonarbeiten inkl. Schalung: 900 m<sup>2</sup> Ortbeton Bodenplatte, 3,25 m<sup>2</sup> WU – Beton  
Bodenplatte, 58,5m<sup>3</sup> Ortbeton Stützen (rund und rechteckig), 6,5m<sup>3</sup> Ortbeton Unterzüge, 13m<sup>3</sup> Ortbeton  
Brüstung, 8m<sup>3</sup> Ortbeton Attika, 1.155m<sup>2</sup> Ortbeton Wand, Dicke 25cm, 910m<sup>2</sup> Ortbeton  
Schachtwand, Dicke  
25cm, 4 Stück Fertigteilschächte (bxt= ca. 205 x 110), 803m<sup>2</sup> Stahlbetondoppelwände, Dicke  
25cm, 14 Stück  
Treppenläufe, 940m<sup>2</sup> Perimeterdämmung
- Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit: 205m<sup>2</sup> Außenabdichtung, 36m<sup>2</sup> Horizontalabdichtung  
MW, 84m<sup>2</sup>  
Horizontalabdichtung Stb
- Putz - und Stuckarbeiten: 1750m<sup>2</sup> Innenwandputz, KZ,
- Umbau im Bestand
- Staubschutzmaßnahmen Innen: 513,40m<sup>2</sup> staubdichte Folienwände, 328m<sup>2</sup>  
Staubschutzwände F30
- Abbrucharbeiten Innen: 276 m<sup>2</sup> Bodenbelag (PVC) ausbauen, 159 m<sup>2</sup> Gipskartonwände  
ausbauen, 145m<sup>2</sup>  
Gipskartondecken ausbauen, 119m<sup>2</sup> Rasterdecken ausbauen, 15 Stück Innentüren ausbauen,  
2 Stück Metall-Glas-Elemente (2,10-2,50 x 2,80m) ausbauen, ca. 25m<sup>2</sup> Glaswände und  
Oberlichter ausbauen
- Abbrucharbeiten Innenhof: Ca. 150m<sup>2</sup> Pfosten-Riegel-Fassade ausbauen, 54m<sup>2</sup>  
Lichthofverglasung ausbauen, 26m<sup>2</sup> Granitplattenbelag ausbauen, 1 Stk Baum ausbauen,  
18m<sup>2</sup> Granitsteine ausbauen
- Abbrucharbeiten Fassade: 173m<sup>2</sup> Leichtmetallfassade ausbauen, 10 Stk Fensterelemente  
ausbauen, ca. 45m<sup>2</sup> Teilabbruch Kupferblechverkleidung inkl. Unterkonstruktion
- Beton - und Stahlbetonarbeiten: 4,5 m<sup>3</sup> Ortbeton Brüstung inkl. Schalung, 25 Stk  
Aussparungen herstellen, ca. 26m<sup>2</sup> Fenster – und Türöffnungen Herstellen, ca. 6,2m<sup>2</sup>  
Betonschneidearbeiten, ca. 11,5m Kernbohrungen DN 91-210mm
- Mauerwerksarbeiten: 14 Stk Wanddurchbrüche nachträglich von 0,25-1,5m<sup>2</sup>, ca. 90,5m<sup>2</sup>  
Ausmauerungen, ca. 1,3m<sup>3</sup> Mauerwerksergänzungen
- Entwässerungskanalarbeiten im Bestand: Ca. 15,0m Grundleitungen

- Putzarbeiten: Ca. 15,0m<sup>2</sup> Putzarbeiten/Putzergänzung Innen
- 30 m<sup>2</sup> Gefahrstoffsanierung TRGS 521 Innen/Außen

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 080-241972](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

**Auftrags-Nr.:** VIT4-102.2

**Bezeichnung des Auftrags:**

Umbau und Erweiterung Arberlandklinik Viechtach: 4. Bauabschnitt VIT4-102.2  
Baumeisterarbeiten Bauphase 1

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

26/06/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 4

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

**V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Josef Zankl GmbH

Postanschrift: Schmidstraße 28a

Ort: Viechtach

NUTS-Code: DE229 Regen

Postleitzahl: 94234

Land: Deutschland

E-Mail: [info@bau-zankl.de](mailto:info@bau-zankl.de)

Telefon: +49 942194210

Fax: +49 9421942130

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

**V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 2 762 202,00 EUR

**V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.3. Zusätzliche Angaben**

**VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

**VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Niederbayern

Postanschrift: Regierungsplatz 540

Ort: Landshut

Postleitzahl: 84028

Land: Deutschland

E-Mail: [vob-stelle@reg-nb.bayern.de](mailto:vob-stelle@reg-nb.bayern.de)

Telefon: +49 8718081401

Fax: +49 87180801

**VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Regierung v. Niederbayern

Postanschrift: Regierungsplatz 540

Ort: Landshut

Postleitzahl: 84023

Land: Deutschland

E-Mail: [vob-stelle@reg-nb.bayern.de](mailto:vob-stelle@reg-nb.bayern.de)

Telefon: +49 8718081401

Fax: +49 87180801

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

24/07/2023