

## 462037-2026 - Ergebnis

Deutschland – Sonstige Baufertigstellungsarbeiten – Baureinigung zur Brandschutzsanierung  
Klinikum Rastatt  
OJ S 127/2026 06/07/2026  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Klinikum Mittelbaden gGmbH

E-Mail: [de-vergabeverfahren@kpmg-law.com](mailto:de-vergabeverfahren@kpmg-law.com)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes  
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Baureinigung zur Brandschutzsanierung Klinikum Rastatt

Beschreibung: Gegenstand der Rahmenvereinbarungen sind Bauleistungen nach Maßgabe des jeweiligen Leistungsabrufs für die brandschutztechnische Ertüchtigung des Klinikums Rastatt ("Vertragsobjekt"). Der Auftragsgegenstand, insbesondere der Inhalt und Umfang der ausgeschriebenen und anzubietenden Leistungen ergibt sich im Einzelnen aus den Vergabeunterlagen, insbesondere aus der Auftragsgrundlagen-Übersicht (AÜ - Dokument Nr. 10).

Kennung des Verfahrens: 5c7ff939-d77e-4838-9692-08c86b5b4c1f

Interne Kennung: O018-26-005

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45450000 Sonstige Baufertigstellungsarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Klinikum Mittelbaden Rastatt

Stadt: Rastatt

Postleitzahl: 76437

Land, Gliederung (NUTS): Rastatt (DE124)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXU5YYDYTWRL6B1N# Die Angaben unter "Gesamtverfahren" und "Wert der Angebote" dieser Bekanntmachung entsprechen nicht dem tatsächlichen Wert der Beauftragung. Eine Veröffentlichung der tatsächlichen, richtigen Angaben erfolgt nicht.

**Rechtsgrundlage:**

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Baureinigung zur Brandschutzsanierung Klinikum Rastatt

Beschreibung: Vertragsgegenstand: Der Brandschutzsanierung liegen Planungsleistungen unter Berücksichtigung des aktuellen Brandschutzkonzepts vom 9. Juni 2019 zugrunde. Die Bauleistungen erfolgten über Rahmenvereinbarun-gen, damit eine clusterweise (abschnittsweise) Ausführung zur größtmöglichen Schonung des Klinikbetriebs möglich ist. Insgesamt werden 8 Rahmenvereinbarungen für die unterschiedlichen Gewerke ausgeschrieben. Die Gesamtmaßnahme (Kostengruppen 300 und 400) beläuft sich nach einer vor-läufigen Kostenprognose auf EUR 33.000.000 netto. Die Rahmenvereinbarungen sollen jeweils mit drei bis fünf Auftragnehmern geschlossen werden und eine Laufzeit von neun Jahren haben. Den Bietern, die sich als Rahmenvereinbarungspartner qualifizieren, wird im Rahmen der Einzelvorhaben die Möglichkeit gegeben, ihre Angebotsinhalte aus dem gegenständlichen Vergabeverfahren immer wieder zur Anwendung zu bringen. Für die Vergabe der Einzelmaßnahmen wird jeweils ein Miniwettbewerb oder das Kaskadenverfahren nach Maßgabe der Rahmenvereinbarung durchgeführt. Das Kaskadenverfahren ist das Regelverfahren. Der Auftraggeber führt zur Förderung des Wettbewerbs einen Miniwettbewerb durch, wenn der Auftragswert der jeweiligen Einzelauftrags EUR 100.000 netto überschreitet und mindestens drei Auftragnehmer der jeweiligen Rahmenvereinbarung unverzüglich die Leistung erbringen und die dafür erforderlichen Kapazitäten bereitstellen können. Näheres regelt die Rahmenvereinbarung, die den Bietern in der Angebotsphase zur Verfügung gestellt wird. Inhalt und Umfang der Vertragsleistung werden im Einzelnen insbesondere in der Rahmenvereinbarung im Rahmen der Angebotsphase festgelegt. Die auszuführenden Leistungen sind dem jeweiligen Rahmenvereinbarungsleistungsverzeichnis (RVLV) zu entnehmen. Dieses wird den zur Angebotsabgabe aufgeforderten Unternehmen zum Start der ersten Angebotsphase zur Verfügung stehen. Leistungsbereiche: Die Bauleistungen des Auftragnehmers betreffen insbesondere die folgenden Leistungsbereiche: - Abbrucharbeiten / Schadstoffsanierung / Trockenbau / Putz / Brandschottungen - Tischlerarbeiten / Wandschutz / Handläufe / Schreinerarbeiten - Metallbauarbeiten BS-Türen (Alu-Glas) - Malerarbeiten - Baureinigung - Lüftung - Heizung, Sanitär (HS) - Elektrotechnik (ELT) Einzelheiten zum räumlichen Leistungsbereich und zu den weiteren Leistungsinhalten folgen aus der Projektbeschreibung (Dokument Nr. 11) sowie in der Angebotsphase aus den Rahmenvereinbarungsleistungsverzeichnissen und der Rahmenvereinbarung.  
Interne Kennung: O018-26-005

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45450000 Sonstige Baufertigstellungsarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Klinikum Mittelbaden Rastatt

Stadt: Rastatt

Postleitzahl: 76437

Land, Gliederung (NUTS): Rastatt (DE124)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 108 Monate

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Gesamtpreis RVLV

Beschreibung: Gesamtpreis RVLV

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamtkonzept

Beschreibung: Gesamtkonzept

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Erfahrung und Qualität

Beschreibung: Erfahrung und Qualität

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nachprüfungsstelle: Bewerber/Bieter können sich zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabevorschriften an folgende Stelle wenden: Vergabekammer Baden-Württemberg Regierungspräsidium Karlsruhe Postfach 76247 Karlsruhe Tel: 0721/926-8730 Webseite: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/> E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de) Nachprüfungsantragsfrist: Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen und Rügen ergeben sich insbesondere aus § 160 Abs. 3 GWB. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten darüber hinaus insbesondere die Regelungen der §§ 134, 135, 160 GWB.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Klinikum Mittelbaden gGmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,00 EUR

Ungefährer Wert der Rahmenvereinbarungen

:

0,00

EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **Rahmenvereinbarung:**

Neu geschätzter Wert der Rahmenvereinbarung: 0,00 EUR

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: FMD Facility Management Dienste GmbH

#### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 1 - 1272

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 0,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

#### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 1

Titel: FMD Facility Management Dienste GmbH, 76532 Baden-Baden

Datum des Vertragsabschlusses: 03/06/2026

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: ja

Bekanntmachung, die die Rahmenvereinbarung geschaffen hat: 101862-2026

#### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: AS Dienstleistungen GmbH

#### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 3 - 1283

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 0,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

#### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 2

Titel: AS Dienstleistungen GmbH, 71706 Markgröningen

Datum des Vertragsabschlusses: 03/06/2026

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: ja

Bekanntmachung, die die Rahmenvereinbarung geschaffen hat: 101862-2026

#### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: TUGEND

#### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 2 - 1282

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 0,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 3

Titel: TUGEND, 70372 Stuttgart

Datum des Vertragsabschlusses: 03/06/2026

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: ja

Bekanntmachung, die die Rahmenvereinbarung geschaffen hat: 101862-2026

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

---

## 8. Organisationen

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Klinikum Mittelbaden gGmbH

Registrierungsnummer: DE232038098

Postanschrift: Dr.-Rumpf-Weg 7

Stadt: Baden-Baden

Postleitzahl: 76530

Land, Gliederung (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)

Land: Deutschland

E-Mail: [de-vergabeverfahren@kpmg-law.com](mailto:de-vergabeverfahren@kpmg-law.com)

Telefon: +49 7221911900

Profil des Erwerbers: <https://www.klinikum-mittelbaden.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: DE811469974

Postanschrift: Kapellenstraße 17

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219260

Fax: +49 7219263985

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: FMD Facility Management Dienste GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: HRB 732496

Postanschrift: Am Illgenberg 1

Stadt: Baden-Baden

Postleitzahl: 76532

Land, Gliederung (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)

Land: Deutschland

E-Mail: [a.dbouk@facility-management-dienste.de](mailto:a.dbouk@facility-management-dienste.de)

Telefon: 017686313392

Internetadresse: <http://571126020.swh.strato-hosting.eu/>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: AS Dienstleistungen GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: Stuttgart HRB 728973

Postanschrift: Schulze-Delitzsch-Str. 15

Stadt: Markgröningen

Postleitzahl: 71706

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@asd-gmbh.tv](mailto:info@asd-gmbh.tv)

Telefon: 07145-9251716

Fax: 07145-9251742

Internetadresse: <http://www.asd-gmbh.tv>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: TUGEND  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE254910865  
Postanschrift: Schmidener-Str.17/1  
Stadt: Stuttgart  
Postleitzahl: 70372  
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@tugendservice.de](mailto:info@tugendservice.de)  
Telefon: 0711-46906524  
Fax: 0711-46906525  
Internetadresse: <http://www.tugendservice.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

#### **Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 50af9131-a6cb-4d9d-9efc-a67c45a98d6a - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/07/2026 12:20:12 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 462037-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 127/2026  
Datum der Veröffentlichung: 06/07/2026