

46331-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bau von Mehrfamilienhäusern – Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

OJ S 15/2026 22/01/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

E-Mail: nadine.huguenin@habitat25.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

Beschreibung: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Kennung des Verfahrens: 7dd2607a-e8a7-4c20-b653-d4f21fb58e4e

Interne Kennung: 2025-0038

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Konkurs:

Korruption:

Vergleichsverfahren:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Zahlungsunfähigkeit:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)
Beschreibung: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)
Interne Kennung: 2025-0038-LOT UNIQUE

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45454000 Mit der Umstrukturierung verbundene Arbeiten

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 30 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen
Beschreibung: En application de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comportera une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire.
Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: www.marches-securises.fr

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: www.marches-securises.fr

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 04/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Besançon

Informationen über die Überprüfungsfristen: Se référer au règlement de la consultation

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Besançon

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation, die Angebote bearbeitet: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Registrierungsnummer: 27250001800010

Abteilung: 25

Postanschrift: 5 rue Loucheur

Stadt: Besançon Cedex

Postleitzahl: 25041

Land, Gliederung (NUTS): Doubs (FRC21)

Land: Frankreich

E-Mail: nadine.huguenin@habitat25.fr

Telefon: +33 381827650

Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <http://www.habitat25.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Besançon

Registrierungsnummer: 17250005000015

Abteilung: 25

Postanschrift: 30, rue Charles Nodier

Stadt: BESANCON

Postleitzahl: 25000

Land, Gliederung (NUTS): Doubs (FRC21)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-besancon@juradm.fr

Telefon: +33 081826000

Internetadresse: www.besancon.tribunal-administratif.fr

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 973bc7e1-7463-41ad-a802-5b00f7e77b87 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/01/2026 11:15:42 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 46331-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 15/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/01/2026