

## 463356-2025 - Ergebnis

Deutschland – Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen – Fachplanung Technische Ausrüstung M

OJ S 134/2025 16/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt München 2

E-Mail: [vergabestelle@stbam2.bayern.de](mailto:vergabestelle@stbam2.bayern.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Fachplanung Technische Ausrüstung M

Beschreibung: Maßnahmennummer: B14H C 153000002 Bezeichnung d. Maßnahme: TUM Klinikum – Deutsches Herzzentrum München Forschungsgebäude, Überarbeitung Tierstall - Autoklaven Vergabenummer 25-017544 Das TUM Klinikum - Deutsches Herzzentrum München plant im Tierstallbereich (S3-Bereich) im 1. Untergeschoss des Forschungsgebäudes in der Lothstraße 11 zwei neue Autoklaven einzubauen. Für die Aufstellung des zusätzlichen Autoklaven (Autoklav I) neben dem Bestandsautoklaven sind in einem ersten Bauabschnitt, in den bestehenden Tierhaltungsräumen, entsprechende Umbauten durchzuführen und die Raumgrößen anzupassen. Zudem ist eine Bodenabsenkung in der Betondecke zu erstellen, um den neuen Autoklav bodengleich einbauen zu können. Für den Betrieb beider Autoklaven ist die bestehende Druckreduzierung der Reindampferzeugung anzupassen. Die Technikzentrale befindet sich im darunterliegenden Geschoss. Alle notwendigen Versorgungsmedien für das zusätzliche Gerät sind herzustellen. Während des 1. Bauabschnittes bleibt der bestehende, alte Autoklav in Betrieb, um die Versorgung des Tierstallbereiches gewährleisten zu können. Sobald der neue, zusätzliche Autoklav in Betrieb gegangen ist, kann im zweiten Bauabschnitt der bestehende, alte Autoklav außer Betrieb genommen, ausgebaut und durch den zweiten neuen Autoklaven (Autoklav II) ersetzt werden. Für die Einbringung des zweiten Autoklaven wird die vorhandene Einbringöffnung (Einbringschacht) in der benachbarten Spülküche geöffnet. Dafür wird die Spülküche teilweise demontiert und nach der Einbringung wieder montiert. Die angrenzenden Nutzungen im Gebäude (Labore, Tierstallbereich, Spülküche etc.) bleiben während der gesamten Bauzeit in Betrieb. Beeinträchtigungen dieser Nutzungen durch die Baumaßnahme sind auf ein Minimalmaß zu beschränken. Die Errichtung von Provisorien können notwendig werden, Bauarbeiten mit Lärm und Schwingungen sind vorab zu planen und zu terminieren. Die hygienischen Anforderungen an die Oberflächen (Tierstallbereich, S3-Bereich) sind zu beachten. Siehe hierzu alle Informationen in der beiliegenden A\_25-017544\_Aufgabenbeschreibung. Es werden Leistungen - Grundleistungen und Besondere Leistungen - des Leistungsbildes Fachplanung Technische Ausrüstung für Leistungsphase 1-

9, ohne 4 in Honorarzone III (Basishonorarsatz) vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Siehe hierzu alle Informationen in 25-017544\_VII-11-H\_Vertrag im Ordner Vertrag und Anlagen zum Vertrag.

Kennung des Verfahrens: bc2a3f95-c70c-4dd0-9b4b-a4990c3c4762

Vorherige Bekanntmachung: 178205-2025

Interne Kennung: 25-017544

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: München

Postleitzahl: 80335

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt III.106.2) und Nachweisen. Sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWO tender) eingestellt. Alle einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Alle Unterlagen können ausschließlich von registrierten Bietern über die Vergabepattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWO tender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter, der die Erklärung abgibt, erkennbar sein. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind nicht erforderlich. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen-Antworten zu verwenden und zur Zuordnung die Vergabenummer: 25-017544 anzugeben. Nicht fristgerecht eingereichte Angebote, schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Angeboten auf der Vergabepattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) unter: <https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/angebot-abgeben-ohne-ava-sign.html>

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Fachplanung Technische Ausrüstung M

Beschreibung: Maßnahmenummer: B14H C 153000002 Bezeichnung d. Maßnahme: TUM Klinikum – Deutsches Herzzentrum München Forschungsgebäude, Überarbeitung Tierstall - Autoklaven Vergabenummer 25-017544 Das TUM Klinikum - Deutsches Herzzentrum München plant im Tierstallbereich (S3-Bereich) im 1. Untergeschoss des Forschungsgebäudes in der Lothstraße 11 zwei neue Autoklaven einzubauen. Für die Aufstellung des zusätzlichen Autoklaven (Autoklav I) neben dem Bestandsautoklaven sind in einem ersten Bauabschnitt, in den bestehenden Tierhaltungsräumen, entsprechende Umbauten durchzuführen und die Raumgrößen anzupassen. Zudem ist eine Bodenabsenkung in der Betondecke zu erstellen, um den neuen Autoklav bodengleich einbauen zu können. Für den Betrieb beider Autoklaven ist die bestehende Druckreduzierung der Reindampferzeugung anzupassen. Die Technikzentrale befindet sich im darunterliegenden Geschoss. Alle notwendigen Versorgungsmedien für das zusätzliche Gerät sind herzustellen. Während des 1. Bauabschnittes bleibt der bestehende, alte Autoklav in Betrieb, um die Versorgung des Tierstallbereiches gewährleisten zu können. Sobald der neue, zusätzliche Autoklav in Betrieb gegangen ist, kann im zweiten Bauabschnitt der bestehende, alte Autoklav außer Betrieb genommen, ausgebaut und durch den zweiten neuen Autoklaven (Autoklav II) ersetzt werden. Für die Einbringung des zweiten Autoklaven wird die vorhandene Einbringöffnung (Einbringschacht) in der benachbarten Spülküche geöffnet. Dafür wird die Spülküche teilweise demontiert und nach der Einbringung wieder montiert. Die angrenzenden Nutzungen im Gebäude (Labore, Tierstallbereich, Spülküche etc.) bleiben während der gesamten Bauzeit in Betrieb. Beeinträchtigungen dieser Nutzungen durch die Baumaßnahme sind auf ein Minimalmaß zu beschränken. Die Errichtung von Provisorien können notwendig werden, Bauarbeiten mit Lärm und Schwingungen sind vorab zu planen und zu terminieren. Die hygienischen Anforderungen an die Oberflächen (Tierstallbereich, S3-Bereich) sind zu beachten. Siehe hierzu alle Informationen in der beiliegenden A\_25-017544\_Aufgabenbeschreibung. Es werden Leistungen - Grundleistungen und Besondere Leistungen - des Leistungsbildes Fachplanung Technische Ausrüstung für Leistungsphase 1-9, ohne 4 in Honorarzone III (Basishonorarsatz) vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Siehe hierzu alle Informationen in 25-017544\_VII-11-H\_Vertrag im Ordner Vertrag und Anlagen zum Vertrag.  
Interne Kennung: 25-017544

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Stufenweise Beauftragung "Die Beauftragung erfolgt in Leistungsphasen. Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsphasen 1 – 3 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken. Die Beauftragung bezieht sich auf beide Bauabschnitte."

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: München

Postleitzahl: 80335

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 09/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 09/07/2032

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 178205-2025

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: siehe Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1)

Beschreibung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Die Bewertung des Preises erfolgt gemäß nachstehender Regelung: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 50 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis-Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C + E

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird: Staatliches Bauamt München 2

Organisation, die die Zahlung ausführt: Staatliches Bauamt München 2

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Staatliches Bauamt München 2

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 89 329,95 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Jetter Ingenieur- und Service GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Jetter Ingenieur- und Service GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 89 329,95 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 25-000.538.799

Titel: Fachplanung Technische Ausrüstung M

Datum der Auswahl des Gewinners: 27/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 08/07/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Staatliches Bauamt München 2

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 9

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt München 2

Registrierungsnummer: ID 12096469

Postanschrift: Ludwigstraße 18

Stadt: München

Postleitzahl: 80539

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: [vergabestelle@stbam2.bayern.de](mailto:vergabestelle@stbam2.bayern.de)

Telefon: 004989 693321-0

Fax: 004989 693321-291

Internetadresse: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Profil des Erwerbers: <https://vergabe.bayern.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet  
Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird  
Organisation, die die Zahlung ausführt

#### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle  
Registrierungsnummer: t0896933210  
Postanschrift: Ludwigstr. 18  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80539  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabestelle  
E-Mail: [vergabestelle@stbam2.bayern.de](mailto:vergabestelle@stbam2.bayern.de)  
Telefon: 0049896933210  
Fax: 004989693321291  
Internetadresse: <https://www.stbam2.bayern.de/>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### 8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: 09-0318006-60  
Postanschrift: Maximilianstr. 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: 00498921762411  
Fax: 00498921762847  
Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: Jetter Ingenieur- und Service GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE245864685  
Postanschrift: Walchstraße 2  
Stadt: Augsburg  
Postleitzahl: 86157  
Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [olescher@ib-jetter.de](mailto:olescher@ib-jetter.de)  
Telefon: 000

##### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Jetter Ingenieur- und Service GmbH

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Walchstraße 2

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86157

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

E-Mail: [olescher@ib-jetter.de](mailto:olescher@ib-jetter.de)

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: de19b8bd-9483-4d59-a889-cffb93e6d021 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/07/2025 07:51:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 463356-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 134/2025

Datum der Veröffentlichung: 16/07/2025