

463375-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Überholungs- und Sanierungsarbeiten – Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

OJ S 127/2026 06/07/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Paris Habitat - OPH

E-Mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Beschreibung: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Kennung des Verfahrens: 732e4b63-ea5d-45c9-9833-003dce8cba17

Interne Kennung: 2026-1117

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 126 boulevard de Belleville / 20 rue Levert

Stadt: Paris

Postleitzahl: 75020

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Tous les candidats répondant aux critères susmentionnés et ayant les capacités professionnelles et techniques et financières ci-dessous seront sélectionnés pour la phase offre. - Capacités financières appréciées au regard des chiffres d'affaires globaux, au cours des trois derniers exercices disponibles dans le cadre A3 : o Il est demandé aux candidats un chiffre d'affaires minimum annuel de 6 000 000 euro(s) Ht -Capacités

professionnelles appréciées au regard des références présentées dans le cadre A3 : - Réaliser une opération de surélévation d'envergure similaire à l'objet de la présente consultation. - Réaliser une opération de réhabilitation d'envergure similaire à l'objet de la présente consultation Direction Juridique et de la Commande Publique - Réaliser une opération de construction répondants aux exigences environnementales élevées telles que visées dans la note de présentation. - Capacités techniques appréciées au regard des certificats présentés - L'entreprise devra notamment justifier du Label Rge

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Beschreibung: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Interne Kennung: T-PF-1845397

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 126 boulevard de Belleville / 20 rue Levert

Stadt: Paris

Postleitzahl: 75020

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Laufzeit: 48 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1845397>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1845397>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Paris

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Paris Habitat - OPH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: 61D4BE45-E4B8-71F0-88FC7DB214E169F4

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Paris Habitat - OPH

Registrierungsnummer: 5041
Postanschrift: 21 bis rue Claude Bernard
Stadt: Paris
Postleitzahl: 75253
Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankreich
Kontaktperson: La Directrice Générale
E-Mail: ld-djmm@parishabitat.fr
Telefon: 0171370000
Fax: 0171370014
Internetadresse: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>
Profil des Erwerbers: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Paris Habitat - OPH
Registrierungsnummer: 61D4BE83-D7A5-28A8-9E959EE9D3C06D5C
Postanschrift: 21 bis, rue Claude Bernard
Stadt: Paris
Postleitzahl: 75253
Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankreich
Kontaktperson: DJCP
E-Mail: omar.saleh@parishabitat.fr
Telefon: 0171370528
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Paris
Registrierungsnummer: 61D4BEBA-0AED-57A8-7051539539B5E82B
Postanschrift: 7 rue de Jouy
Stadt: Paris
Postleitzahl: 75181
Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefon: 0144594400
Fax: 0144594646
Internetadresse: <http://paris.tribunal-administratif.fr>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Greffe du Tribunal Administratif de Paris
Registrierungsnummer: 61D4BECF-CD19-B5F8-305FD6FBAE51DC1B
Postanschrift: 7 rue de Jouy
Stadt: Paris
Postleitzahl: 75181
Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 0144594400

Fax: 0144594646

Internetadresse: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f9a37b32-e78e-4d33-9267-5e4b15660345 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/07/2026 17:10:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 463375-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 127/2026

Datum der Veröffentlichung: 06/07/2026