

464531-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauinstallationsarbeiten – SMNG Görlitz-Konzentrierte Unterbringung

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement NL
Bautzen

E-Mail: vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: SMNG Görlitz-Konzentrierte Unterbringung

Beschreibung: Gebäudeautomation

Kennung des Verfahrens: 43b685ed-4714-4b23-ac70-7518e5f4ad9b

Interne Kennung: 22O20193/ 04 und 05

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Görlitz

Postleitzahl: 02826

Land, Gliederung (NUTS): Görlitz (DED2D)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: SMNG Görlitz-Konzentrierte Unterbringung

Beschreibung: Im Zusammenhang mit der Errichtung eines innerstädtischen Gebäudekomplexes für Sammlungs-, Forschungs-, und Lehrzwecke in 02826 Görlitz, Bahnhofstraße 30 mit 3 Neubau-Häusern (je 4 Vollgeschosse, zzgl. KG mit 6 m Höhe und Dach für die Installation von Technik) sowie einem denkmalgeschützten Speichergebäude mit 4 Geschossen, sind im Bereich der KG 480 folgende Anlagen zu errichten/Leistungen auszuführen: Gebäudeautomation für die Gewerke HLSK einschließlich Überwachung der Gewerke S/E/ FMIT/FT/Labor, bestehend aus: - ca. 9x Informations-Schwerpunkte - ca. 80x Raumautomationssysteme - insgesamt ca. 2.500 Hardware-Datenpunkte - Integration von ca. 11x Fremdsysteme mittels BACnet mit ca. 1.150 Software-Datenpunkten - WEB-basierende

Managementebene mit ca. 150 x Anlagenbilder - vollständige Verkabelung - Bussysteme: BACnet / M-Bus / ModBus / LON / Bussystem für Brandschutzklappen
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Görlitz
Postleitzahl: 02826
Land, Gliederung (NUTS): Görlitz (DED2D)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 40 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Informationen über die Überprüfungsfristen: entsprechend der Regelung in § 160 GWB

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 576 494,53 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Sauter-Cumulus GmbH Niederlassung Dresden

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000
Wert der Ausschreibung: 61 184,63 EUR
Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 24/03/2023

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 212621-2023

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: NV 04: Leistungen sind untrennbar mit bereits beauftragten Leistungen verbunden NV 05: bauseitige Vorleistungen

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: NV 04: NT 05: statt geplanter WEB-basierter Managementebene (GLT) eine klassische Managementebene mit einem festen Bedienplatz zu errichten NT 08: Anpassung des Hardwaregerüsts bei den Automationsstationen in den verschiedenen ASP NV 05: NT 09: zusätzliche Kabel und Verlegematerial, Änderung Fühlerkonzept BKT und WT

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement NL Bautzen

Registrierungsnummer: DE233121477

Postanschrift: Fabrikstraße 48

Stadt: Bautzen

Postleitzahl: 02625

Land, Gliederung (NUTS): Bautzen (DED2C)

Land: Deutschland

E-Mail: vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefon: +49 341-977-0

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sauter-Cumulus GmbH Niederlassung Dresden

Registrierungsnummer: 000667

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01109

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 31a4f073-c09d-4277-9d6c-3ab2959a879e - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/07/2026 13:29:21 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 464531-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 127/2026

Datum der Veröffentlichung: 06/07/2026