

464610-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen – Umbau, Sanierung und Neubau Käthe-Kollwitz-Grundschule, Fachplanung Technische Ausrüstung
OJ S 127/2026 06/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

E-Mail: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau, Sanierung und Neubau Käthe-Kollwitz-Grundschule, Fachplanung Technische Ausrüstung

Beschreibung: Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2 – Anlagengruppen 1- 8 entsprechend § 53 HOAI, LPH 4-9

Kennung des Verfahrens: 08701218-ea78-40b0-b822-ca84932b6633

Interne Kennung: TW_MELL38_TA-2026

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 14197

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Neben dem oben benannten Ausschlussgrund und den Ausschlussgründen gemäß §§ 123 und 124 GWB gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Umbau, Sanierung und Neubau Käthe-Kollwitz-Grundschule, Fachplanung Technische Ausrüstung

Beschreibung: Im Rahmen der Gesamtmaßnahme "Umbau, Sanierung und Erweiterung; 12307, Mellener Str. 38-42/Rehagener Str. 42" soll der Schulstandort auf 4,0 Züge erweitert werden. Der Schulstandort soll insgesamt auch behindertengerecht umgebaut werden. Die Gesamtmaßnahme wurde aufgeteilt in vier Teilbaumaßnahmen: - Bauteil A: Sanierung und Umbau Bestandsgebäude, Mellener Straße 38-42 - Bauteil B: Abbruch MUR und Neubau Erweiterungsbau, Rehagener Straße 42-44 - Bauteil C: Schulersatzgebäude, Briesingstraße 23 - Bauteil D: Interimsmensa im Gebäude des UvHGymnasiums, Rehagener Straße 35-37 Die Sanierungs- und Neubaumaßnahmen verfolgen die Ziele der Berliner Schulbauoffensive (BSO) und die Umsetzung einer zukunftsfähigen Schule, weitestgehend in Anlehnung an die aktuell vorliegenden Musterraum- und -funktionsprogramme. Die Erweiterte Vorplanungsunterlage (EVU) wurde für alle Bauteile eingereicht und findet sich aktuell zur Prüfung bei der Senatsverwaltung: Im Zuge der vorliegenden Entwurfsplanung sind bereits die umzusetzenden Maßnahmen für die einzelnen Bauteile definiert worden. Diese sind in der weiteren Projektbearbeitung umzusetzen, vorbehaltlich der Prüfung der EVU durch die Senatsverwaltung. Für dieses Projekt erbringt der AN die Fachplanung Technische Ausrüstung. Grundlage für die Leistungen des Auftragnehmers ist das Leistungsbild „Fachplanung Technische Ausrüstung, Teil 4, Abschnitt 2“ entsprechend der HOAI 2021 sowie einzelne besondere Leistungen. Es sind Leistungen der folgenden Leistungsphasen zu erbringen: - LPh 4: Genehmigungsplanung - LPh 5: Ausführungsplanung (optional) - LPh 6: Vorbereitung der Vergabe (optional) - LPh 7: Mitwirkung bei der Vergabe (optional) - LPh 8: Objektüberwachung (optional) - LPh 9: Objektbetreuung (optional) Die vorbenannten Planungsleistungen erstrecken sich auf alle vier benannten Bauteile. Jeweils begleitend zu den einzelnen Hochbaumaßnahmen werden die zugehörigen Freianlagen hergestellt bzw. wiederhergestellt, sowie abschließend die noch verbleibenden Flächen des Schulcampus überarbeitet. Die in den Freianlagen erforderlichen Leistungen zur technischen Ausrüstung HLS sind als Bestandteil der Leistung zu erbringen. Die Beauftragung erfolgt auf Grundlage der entsprechenden Musterverträge des Landes Berlin (ABau) stufenweise und ohne Rechtsanspruch auf die Beauftragung aller Leistungsphasen oder Leistungsteile. Mit Zuschlag erfolgt zunächst eine Beauftragung der Leistungsphase 4. Die weiteren optionalen Leistungsphasen und Leistungsteile werden einzeln oder im Ganzen nach den Regelungen des Vertrages beauftragt. (vgl. auch 5.1.1 der Bekanntmachung) Der Auftraggeber behält sich ein Sonderkündigungsrecht vor. Dieses stellt insbesondere auf den Entfall der Geschäftsgrundlage, z.B. bei Verzögerungen des Projektes sowie auf den Wegfall bzw. Austausch des benannten Personals ab. Die oben benannten Punkte werden im Rahmen der Angebotsaufforderung weiter konkretisiert. Die Vergütung der Grundleistungen erfolgt entsprechend HOAI 2021. Die Anlagengruppen werden gemäß § 56 (2) HOAI in Verbindung mit Anlage 15 Nummer 15.2 der Honorarzone II zugeordnet, lediglich die Anlagengruppe 8 der Honorarzone III und die Anlagengruppe 6 der Honorarzone I. Diese Zuordnung ist durch den Bieter im Rahmen der Angebotserstellung zu überprüfen. Hinweis: Die Ausschreibung erfolgt unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit und Freigabe der entsprechenden Mittel im Haushalt. Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Mit dem Abschluss des Vertrags werden lediglich die nicht optionalen Teile der Leistung beauftragt. Die weiteren Leistungen, Leistungsstufen und Leistungsteile werden einzeln oder im Ganzen, ganz oder teilweise, schriftlich beauftragt. Wesentliche Voraussetzungen für die weitere Beauftragung sind die Einhaltung der vorgegebenen Kostenobergrenzen und Termine. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der optionalen Leistungen besteht nicht. Der Auftraggeber behält sich explizit vor, einzelne Leistungen ganz oder in Teilen auch an Dritte zu vergeben.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 14197

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 132 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 166 198,50 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance# HINWEISE ZUM BAVG

Es erhalten im Rahmen der geltenden vergaberechtlichen Bestimmungen bei den Regelungen des § 1, 7 und 8 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz entsprechenden und sonst

gleichwertigen Angeboten die Unternehmen bevorzugt den Zuschlag, die Ausbildungsplätze bereitstellen, sich an tariflichen Umlageverfahren zur Sicherung der beruflichen Erstausbildung

oder an Ausbildungsverbünden beteiligen. WEITERE HINWEISE 1. Der Teilnahmeantrag

besteht aus einem vollständig ausgefüllten Bewerbungsbogen mit den geforderten Angaben und nummerierten Anlagen. Die Formblätter sind auf der projektbezogenen Vergabeplattform

abrufbar. 2. Bei Bewerbungsgemeinschaften ist für jedes Mitglied ein Bewerbungsbogen

inklusive aller entsprechenden Erklärungen einzureichen; davon abweichend sind die Erklärungen zur wirtschaftlichen, finanziellen, technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit

lediglich insgesamt (pro Teilnahmeantrag) vollständig vorzulegen und werden kumulativ

betrachtet. Davon unbenommen ist die Erklärung einer entsprechenden

Berufshaftpflichtversicherungsdeckung für jedes Mitglieder einer Bewerbungsgemeinschaft zu

führen. 3. Teilnahmeanträge sind ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform

einzureichen. 4. Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der Angaben ggf. weitere

Nachweise und Erklärungen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern. 5. Fragen

zum Bauvorhaben und zum Verfahren sind spätestens bis zum benannten Datum unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin zu stellen.

Die Übersicht zu Bieterfragen und den entsprechenden Antworten ist lediglich unter dem

gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabepattform des Landes Berlin einzusehen. 6. Wettbewerbsbeschränkende Absprachen führen zum Ausschluss aus dem Verfahren und berechtigen auch nach Abschluss des Vertrages zur Kündigung durch den Auftraggeber. 7. Mehrfachbewerbungen sind unzulässig und führen zum Ausschluss des jeweiligen Bewerbers bzw. der jeweiligen Bewerbergemeinschaft. 8. Für die Teilnahme am Verfahren wird von der Vergabestelle keine Aufwandserstattung, Entschädigung oder Vergütung gewährt; dies gilt auch für den Fall, dass das Verfahren gleich zu welchem Zeitpunkt abgebrochen wird. 9. Alle Teilnehmer am Verfahren verpflichten sich, die Ihnen im Rahmen dieses Verfahrens bzw. bei Vertragsausführung bekannt werdenden Informationen vertraulich zu behandeln. Die von den Teilnehmern im Rahmen dieses Verfahrens mitgeteilten personen- und unternehmensbezogenen Angaben werden im Rahmen dieses Verfahrens gespeichert und nach den geltenden Datenschutzbestimmungen verarbeitet (siehe Bewerbungsbogen). Durch Abgabe eines Teilnahmeantrags erklären diese sich hiermit einverstanden. 10. Es gelten die „Bewerbungsbedingungen Teilnahmewettbewerb EU“ gemäß IV 1220EU der ABau Berlin

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in EUR netto p. a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre; die Angaben können auf 10.000 EUR gerundet werden. (siehe Bewerbungsbogen)

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zum Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) gegliedert nach den Anlagengruppenclustern HLS und ELT in EUR netto p.a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre; die Angaben können auf 10.000 EUR gerundet werden. (siehe Bewerbungsbogen) MINDESTANFORDERUNGEN - Eigenerklärung zum Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) im Anlagencluster HLS in EUR netto p.a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre: mindestens 250.000 EUR netto p.a. - Eigenerklärung zum Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) im Anlagencluster ELT in EUR netto p.a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre: mindestens 250.000 EUR netto p.a.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherungsdeckung mit einer Deckungssumme von mindestens 3.000.000,- € für Personenschäden sowie 3.000.000 für Sach- und Vermögensschäden, wobei die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres jeweils das Zweifache dieser Deckungssummen betragen muss. Alternativ kann eine Bescheinigung eines Versicherers (nicht Makler) an den Versicherungsnehmer eingereicht werden, dass im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abgeschlossen werden kann oder die Deckungssumme entsprechend erhöht werden kann.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zur Anzahl der festen Mitarbeiter als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter anzugeben als Vollzeitäquivalent im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (siehe Bewerbungsbogen).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zur Anzahl der festen Mitarbeiter entsprechender Qualifikation, also mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung in der Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2, als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter anzugeben als Vollzeitäquivalent im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (siehe Bewerbungsbogen).

MINDESTANFORDERUNGEN Anzahl der festen Mitarbeiter entsprechender Qualifikation, also mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung in der Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2, als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre: mindestens 4 AUSWAHLKRITERIUM Anzahl der festen Mitarbeiter entsprechender Qualifikation, also mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung in der Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2, als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre. - mehr als 6 Mitarbeiter: 10 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 10,00

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zu den Auftragsanteilen, für die ein Auftrag an einen Nachunternehmer zu erteilen beabsichtigt wird (siehe Bewerberbogen und Formular IV 125 F Unteraufträge/Eignungsleihe (Wirt-235)).

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Verpflichtungserklärung Drittunternehmer (siehe Bewerberbogen und Formular IV 126 F Verpflichtungserklärung benannter Unternehmen (Wirt-236)).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zu den Fachkräften, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung in den beiden Anlagenclustern eingesetzt werden sollen, hier die Person für die Projektleitung und die Person für die Objektüberwachung (es steht dem Bewerber frei, für die Projektleitung und die Objektüberwachung dieselbe Person zu benennen, sowie für die beiden Anlagencluster die Personen überschneidend zu benennen), unter anderem mit folgenden Angaben (siehe Bewerbungsbogen): a) Name b) Berufliche Qualifikation c) Berufserfahrung (in Jahren) d) Berufserfahrung (in Jahren) für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) je Anlagencluster HLS bzw. ELT e) Berufserfahrung im Unternehmen HINWEIS Als Person für die Projektleitung und als Person für die Objektüberwachung sind diejenigen Personen zu benennen, die in der täglichen Arbeit der jeweiligen Leistungsphasen als direkter Ansprechpartner für die Projektleitung des

Auftraggebers auf Arbeitsebene zur Verfügung stehen. MINDESTANFORDERUNGEN Zu d) Berufserfahrung für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) bei den Fachkräften, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, hier die Person für die Projektleitung, die Person für die stellvertretende Projektleitung und die Person für die Bauleitung: jeweils mindestens 5 Jahre in dem durch sie zu bearbeitenden Anlagencluster HLS bzw. ELT AUSWAHLKRITERIUM Berufserfahrung für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) bei den Fachkräften, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, - Projektleitung ELT - mehr als 10 Jahre im Anlagencluster ELT: 10 Punkte - Bauleitung ELT- mehr als 10 Jahre im Anlagencluster ELT: 10 Punkte - Projektleitung HLS - mehr als 10 Jahre im Anlagencluster HLS: 10 Punkte - Bauleitung HLS- mehr als 10 Jahre im Anlagencluster HLS: 10 Punkte Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 40,00

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 6. Eigenerklärung zu möglichst vergleichbaren Referenzprojekten der letzten zehn Jahre mit Angaben zu (siehe Bewerbungsbogen): a) Art der Maßnahme (Neubau/Sanierung) b) Umsetzung im laufenden Betrieb c) Zugeordnete Honorarzone (vgl. § 56 HOAI) d) Zeitpunkt des Abschlusses der LP 8 (Übergabe an den Bauherrn); e) Bruttogeschosfläche (R) nach DIN 277; f) bearbeiteter Leistungsumfang (Anlagengruppen vgl. § 53 HOAI und Leistungsphasen vgl. § 55 HOAI); g) Auftraggeber mit Kontaktdaten des dortigen Ansprechpartners h) Art des Auftraggebers (öffentlich / sonstige, vgl. § 99 GWB); i) Nachhaltigkeitszertifizierung (BNB Silber oder vergleichbar). HINWEIS Referenzprojekte werden jeweils nur gewertet, wenn alle nachfolgenden Bedingungen erfüllt sind: • die Leistungen der Referenzen müssen eigenverantwortlich erbracht worden sein, • die Referenz muss im unter „Name (Büro/Unternehmen)“ im Bewerberbogen angegebenen Büro /Unternehmen oder dessen Rechtsvorgänger in den LP 4 bis 8 bearbeitet worden sein (Referenzen von Mitarbeitern, die diese für andere Büros bearbeitet haben, dürfen hier nicht angegeben werden), • die Leistungen an den Referenzprojekten müssen abgeschlossen sein, der Zeitpunkt des Abschlusses der LP 8 (Übergabe an den Bauherrn) darf max. 10 Jahre zurückliegen, jeweils bezogen auf das Datum der Versendung dieser Bekanntmachung, • eine Referenz, die dem Anlagencluster HLS zugeordnet werden soll, muss mindestens in den Anlagengruppen 1 bis 3 bearbeitet worden sein; eine Referenz, die dem Anlagencluster ELT zugeordnet werden soll, muss mindestens in den Anlagengruppen 4 und 5 bearbeitet worden sein. • Die Referenz muss mindestens der Honorarzone 2 zugeordnet sein. • es dürfen keine negativen Auskünfte durch den anzugebenden Ansprechpartner vorliegen

MINDESTANFORDERUNGEN Mindestens jeweils ein Referenzprojekt in jeder der beiden Anlagengruppencluster (HLS und ELT) zu jedem der folgenden Kriterien; die vier Kriterien in den beiden Anlagenclustern müssen nicht durchgängig an einem einzigen Referenzprojekt nachgewiesen werden, sondern es können bis zu acht Referenzprojekte zum Nachweis der vier Kriterien in den beiden Anlagenclustern herangezogen werden: a) Umbau/Sanierung a) Neubau e) Größer gleich 3.000 qm BGF j) Öffentlicher Auftraggeber AUSWAHLKRITERIUM 3. Anzahl der Referenzprojekt aus dem Anlagencluster ELT, die jeweils die im folgenden benannten Kriterien erfüllen; eine Referenz kann dabei für mehrere der aufgeführten Kriterien gewertet werden: 3.1. Umbau/Sanierung im laufenden Betrieb. - mindestens eine Referenz: 20 Punkte 3.2. Umbau/Sanierung von Objekten mit einer BGF größer gleich 5.000 qm. - mindestens eine Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte - mindestens drei Referenzen: 45 Punkte 3.3. Neubau von Objekten mit einer BGF größer gleich 2.000 qm.

- mindestens eine Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte -
mindestens drei Referenzen: 45 Punkte 3.4. Planung von Projekten mit
Nachhaltigkeitszertifizierung min BNB Silber. - mindestens eine Referenz: 20 Punkte 4. Anzahl
der Referenzprojekt aus dem Anlagencluster HLS, die jeweils die im folgenden benannten
Kriterien erfüllen; eine Referenz kann dabei für mehrere der aufgeführten Kriterien gewertet
werden: 4.1. Umbau/Sanierung im laufenden Betrieb. - mindestens eine Referenz: 20 Punkte
4.2. Umbau/Sanierung von Objekten mit einer BGF größer gleich 5.000 qm. - mindestens eine
Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte - mindestens drei Referenzen:
45 Punkte 4.3. Neubau von Objekten mit einer BGF größer gleich 2.000 qm. - mindestens eine
Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte - mindestens drei Referenzen:
45 Punkte 4.4. Planung von Projekten mit Nachhaltigkeitszertifizierung min BNB Silber. -
mindestens eine Referenz: 20 Punkte
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens
eingeladen werden sollen
Gewichtung (Punkte, genau): 260,00

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung über Vertretungsbefugnis im Falle einer
Bewerber-/Bieter-/Arbeitsgemeinschaft durch Vorlage der Vollmachtserklärung des
bevollmächtigten Vertreters, der durch alle Mitglieder der Gemeinschaft legitimiert ist, sowie
Erklärung über gesamtschuldnerische Haftung im Falle einer solchen Gemeinschaft (soweit
zutreffend; siehe Bewerberbogen und Formular IV 128 F Erklärung der Bewerber-/
Bietergemeinschaft (Wirt-238)).

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zu den Maßnahmen der
Frauenförderung, die gemäß Frauenförderverordnung in dem Unternehmen durchgeführt
werden (siehe Bewerberbogen und Formular IV 4021 F Besondere Vertragsbedingungen zur
Frauenförderung - Teil A (Wirt-2141) sowie IV 4024 F Besondere Vertragsbedingungen über
Kontrollen und Sanktionen nach dem BerlAVG - Teil B (Wirt-2144)).
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens
eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung der Zertifizierung des Bewerbers oder
einer für die Leistungserbringung vorgesehenen Person als Fachplaner nach DIN 14675 mit
Erweiterung für SAA

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens
eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Verweis auf die einschlägige Rechts- oder
Verwaltungsvorschrift: VgV § 75 (2) in Verbindung mit § 44 (1) Zugelassen sind - natürliche
und Juristische Personen, die nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden
Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Ingenieur zu tragen oder in der
Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. - juristische Personen (hierzu
zählen auch Bietergemeinschaften), wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen
verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der nach dem für die öffentliche
Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur zu
tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS ZU ALLEN VORGENANNTEN

EIGNUNGSKRITERIEN Ein Bestand des Unternehmens seit drei Jahren ist nicht

Voraussetzung. Für Unternehmen, die weniger als drei Jahre bestehen, sind die Erklärungen jeweils nur bezogen auf den Durchschnitt der bislang abgeschlossenen Geschäftsjahre

abzugeben. Es steht dem Bewerber frei die geforderten Angaben mit Hilfe der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) zu machen, soweit diese durch die EEE erfasst sind.

Hierzu ist aber jeweils in der EEE eine detaillierte Angabe zu den einzelnen Themen erforderlich; wird lediglich eine Angabe im „Globalvermerk zur Erfüllung aller Eignungskriterien“ gemacht, reicht dies nicht aus zur Erfüllung der geforderten detaillierten Angaben und Erklärungen.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205322>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 06/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der Angaben ggf. weitere Nachweise und Erklärungen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bei Verstößen gegen Vergabevorschriften kann auf Antrag ein Nachprüfungsverfahren bei der oben genannten Vergabekammer eingeleitet werden. Voraussetzung für die Einlegung eines Nachprüfungsantrags ist das Vorliegen der Anforderungen des § 160 GWB. Danach sind Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der Antragsteller im Vergabeverfahren erkannt hat, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis über den Vergaberechtsverstoß gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Weiterhin dürfen bis zu dem Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sein.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Registrierungsnummer: 024:11-03090277-07

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: John-F.-Kennedy-Platz

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Telefon: +4930902776242

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 0204:11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Straße 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 61df67cb-4e9e-4b37-94ae-c17d3f3f5f0d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/07/2026 10:49:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 464610-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 127/2026

Datum der Veröffentlichung: 06/07/2026