

465460-2026 - Wettbewerb

Österreich – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Bauhof Reifnitz Fachplaner+

OJ S 128/2026 07/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Maria Wörth

E-Mail: vergabe@ra-waltner.at

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Bauhof Reifnitz Fachplaner+

Beschreibung: Der Neubau Bauhof Reifnitz in Maria Wörth soll nun mit der Vergabe eines Fachplaner+ ein kompetentes und agiles Planer:innen-Team gegenüber zur Architektur erhalten, um die komplexe Situation mit Hanglage, Bodenbeschaffenheit, Schwemmzone in einer Fachperson oder Gruppe zu sammeln. Gegenstand ist die Vergabe folgender Fachplanerleistungen: LM.TW Tragwerksplanung, LM.GT Geotechnik, LM.BS Brandschutz und Leistungen der ÖBA.

Kennung des Verfahrens: 6ccfe2b8-c3bf-4295-8145-ef1db27b8a53

Interne Kennung: GMW-1/26

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Siehe Teilnahmeunterlagen.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Vertrag beginnt mit Zuschlagserteilung zu laufen und endet nach Ablauf der Gewährleistungsfristen für alle projektgegenständlichen Gewerke.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-4226

Titel: Bauhof Reifnitz Fachplaner+

Beschreibung: Der Neubau Bauhof Reifnitz in Maria Wörth soll nun mit der Vergabe eines Fachplaner+ ein kompetentes und agiles Planer:innen-Team gegenüber zur Architektur erhalten, um die komplexe Situation mit Hanglage, Bodenbeschaffenheit, Schwemmzone in einer Fachperson oder Gruppe zu sammeln. Gegenstand ist die Vergabe folgender Fachplanerleistungen: LM.TW Tragwerksplanung, LM.GT Geotechnik, LM.BS Brandschutz und Leistungen der ÖBA.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Siehe Teilnahmeunterlagen.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Land: Österreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 13/10/2026

Laufzeit: 99 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Der Vertrag beginnt mit Zuschlagserteilung zu laufen und endet nach Ablauf der Gewährleistungsfristen für alle projektgegenständlichen Gewerke. Weitere Informationen siehe Teilnahmeunterlagen.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Fachplaner+ Konzept samt Prinzip- bzw Systemskizzen samt Präsentation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Reaktionszeit

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Gesamtangebotspreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249832>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 25/08 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249832>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Siehe Teilnahmeunterlagen.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Es ist eine ARGE (GesbR) zu bilden.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Ombudsstelle für Vergabewesen

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Informationen über die Überprüfungsfristen: Siehe Teilnahmeunterlagen bzw gemäß BVergG.

8. Organisationen

8.1. ORG-4004

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Maria Wörth

Registrierungsnummer: 9110010691523

Postanschrift: Wörthersee Süduferstraße 115
Stadt: Reifnitz
Postleitzahl: 9081
Land, Gliederung (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Land: Österreich
Kontaktperson: RA Mag. Paul Waltner, LL.M.
E-Mail: vergabe@ra-waltner.at
Telefon: +43 66488229030
Internetadresse: <https://www.maria-woerth.info>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0847

Offizielle Bezeichnung: Ombudsstelle für Vergabewesen
Registrierungsnummer: 9110004323171
Abteilung: Ombudsstelle für Vergabewesen
Postanschrift: Mießtalerstraße 1
Stadt: Klagenfurt
Postleitzahl: 9020
Land, Gliederung (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Land: Österreich
E-Mail: ombudsstelle.vergabewesen@ktn.gv.at
Telefon: +43 53610413
Internetadresse: <https://www.ktn.gv.at/Verwaltung/Amt-der-Kaerntner-Landesregierung/Abteilung-1/Ombudsstelle%20f%c3%bc%20Vergabewesen>

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-6832

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Kärnten
Registrierungsnummer: 9110019979905
Abteilung: Landesverwaltungsgericht Kärnten
Postanschrift: Fromillerstraße 20
Stadt: Klagenfurt
Postleitzahl: 9020
Land, Gliederung (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Land: Österreich
E-Mail: post.lvwg@ktn.gv.at
Telefon: +43 46354350
Internetadresse: <https://lvwg-ktn.gv.at/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 80e5565e-ca6a-42fc-8fd1-267d3d901bbd - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/07/2026 22:38:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 465460-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 128/2026
Datum der Veröffentlichung: 07/07/2026