

## 465704-2026 - Wettbewerb

**Niederlande – Bauarbeiten – Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam  
Stadsbibliotheek Flujasplein gemeente Venlo  
OJ S 128/2026 07/07/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Venlo

E-Mail: [inkoop@venlo.nl](mailto:inkoop@venlo.nl)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam Stadsbibliotheek  
Flujasplein gemeente Venlo

Beschreibung: Deze aanbestedingsprocedure heeft tot doel het realiseren van een  
Stadsbibliotheek die voldoet aan de eisen en wensen zoals opgenomen in deze aanbesteding.  
Om dit doel te bereiken beoogt de aanbestedende dienst met één (1) opdrachtnemer een  
bouwteamovereenkomst (Bijlage 1) te sluiten en, na succesvolle afronding van de  
bouwteamfase, mogelijk een aannemingsovereenkomst. Het ontwerp en de realisatie van de  
Stadsbibliotheek heeft een totale oppervlakte van ongeveer 5.500 M<sup>2</sup> BVO.

Kennung des Verfahrens: 0209e8eb-cb42-4f4f-8050-e19cd1f6fe56

Interne Kennung: 585140

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211350 Bau von Mehrzweckgebäuden, 45212000

Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung  
und Verpflegung dienen, 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und  
Ingenieurbüros und Prüfstellen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Gemeente Venlo

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam Stadsbibliotheek  
Flujasplein gemeente Venlo

Beschreibung: Deze aanbestedingsprocedure heeft tot doel het realiseren van een Stadsbibliotheek die voldoet aan de eisen en wensen zoals opgenomen in deze aanbesteding. Om dit doel te bereiken beoogt de aanbestedende dienst met één (1) opdrachtnemer een bouwteamovereenkomst (Bijlage 1) te sluiten en, na succesvolle afronding van de bouwteamfase, mogelijk een aannemingsovereenkomst. Het ontwerp en de realisatie van de Stadsbibliotheek heeft een totale oppervlakte van ongeveer 5.500 M<sup>2</sup> BVO.

Interne Kennung: 1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211350 Bau von Mehrzweckgebäuden, 45212000

Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung und Verpflegung dienen, 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

#### Optionen:

Beschreibung der Optionen: De omvang van de Opdracht kan worden aangepast met een maximale toename of afname van 30% van de totale BVO.

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Gemeente Venlo

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2027

Enddatum der Laufzeit: 01/04/2028

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

##### Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: K1 Schetsontwerp

Beschreibung: K1 Schetsontwerp

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: K2 Plan van Aanpak

Beschreibung: K2 Plan van Aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: K3 Duurzaam en circulair bouwen

Beschreibung: K3 Duurzaam en circulair bouwen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: P1 Prijs

Beschreibung: P1 Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432052>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 21/10/2026

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432052>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Venlo - Rechtbank Limburg

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Venlo

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Venlo

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Venlo

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Venlo

Registrierungsnummer: 54364892

Postanschrift: Hanzeplaats 1

Stadt: Venlo

Postleitzahl: 5912 AT

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Jean-Paul Gardeniers

E-Mail: [inkoop@venlo.nl](mailto:inkoop@venlo.nl)

Telefon: +31 14077

Internetadresse: <http://www.venlo.nl>

**Sonstige Kontaktpersonen:**

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Limburg

Postanschrift: Postbus 1988

Stadt: Maastricht

Postleitzahl: 6201 BZ

Land, Gliederung (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Rechtbank Limburg

E-Mail: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 433465465

Fax: +31 438885788

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4f2179b3-a2e5-4f60-ad07-0ff9ad279007 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/07/2026 12:50:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 465704-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 128/2026

Datum der Veröffentlichung: 07/07/2026