

467986-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Umweltbundesamt - Dahlemer Dreieck - Netzersatzanlage nach DIN 18 382 nach DIN 18 382 - 87/2026

OJ S 128/2026 07/07/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-Mail: Nadine.Bethke@bbr.bund.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umweltbundesamt - Dahlemer Dreieck - Netzersatzanlage nach DIN 18 382 nach DIN 18 382 - 87/2026

Beschreibung: Umweltbundesamt, Thielallee 88 - 92, 14195 Berlin Netzersatzanlage nach DIN 18 382 nach DIN 18 382 - KKE 4403

Kennung des Verfahrens: f67b8b2c-466e-4005-9bcb-54393deee649

Interne Kennung: 87/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Thielallee 88 - 92

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 14195

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich,

uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden.

Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient. Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im Angebotsassistenten beantragen. Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der

Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - VOB A EU

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Umweltbundesamt - Dahlemer Dreieck - Netzersatzanlage nach DIN 18 382 nach DIN 18 382 - 78/2026

Beschreibung: Netzersatzanlage nach DIN 18 382 nach DIN 18 382 - KKE 4403 Allgemeine Regeln Bauarbeiten ATV DIN 18299 VOB/C Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen ATV DIN 18382 VOB/C Betonarbeiten ATV DIN 18331 VOB/C Stahlbauarbeiten ATV DIN 18335 VOB/C Metallbauarbeiten ATV DIN 18360 VOB/C Raumluftechnische Anlagen ATV DIN 18379 VOB/C Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten ATV DIN 18338 VOB/C Abdichtungsarbeiten ATV DIN 18336 VOB/C Klempnerarbeiten ATV DIN 18339 VOB/C • Netzersatzanlage 1x 770 kVA für den ausschließlichen Betrieb mit Heizöl in Dieselqualität zur Aufstellung in einer ebenfalls zum Leistungsumfang gehörenden Fertigteil-Betonstation mit den Außen-Abmessungen 12,8 m Länge x 5,0 m Breite x 3,5 m Höhe zur Errichtung auf bauseitigen Streifenfundamenten/Frostschürze sowie nebenstehende ebenfalls zum Leistungsumfang gehörende freistehende Stahlkaminanlage mit Messbühne und Kopfbühne, Höhe 15 Meter, incl. Ankerkorb zur Errichtung auf bauseitigem Kaminfundament. Die Anlieferung der Netzersatzanlage muss in transportierbaren Baugruppen (NEA-Modul mit Vorbaukühler auf Grundrahmen, Lagertank mit Zusammenbau, Verrohrung und Verkabelung vor Ort erfolgen. • Betonstation, vor Ort aus Beton-Fertigteilen mit maximal 15 Tonnen Einzel-Gewicht zusammengefügt, bestehend aus dem Aggregaterraum zur Aufstellung des NEA-Moduls mit Vorbaukühler, Tagestank mindestens 0,7 m³ Nutzvolumen, mit Auffangwanne, Heizölpumpenanlage 2x 100%, Abgasanlage mit Rußfilter und Abgasschalldämpfer, Zuluft- und Abluftöffnungen mit Jalousieklappen und Schallkulissen, Steuer-/Schaltanlage sowie aus dem Tankraum im Wesentlichen zur Aufstellung des Lagertanks mit mindestens 6,5 m³ Nutzvolumen. • Ausrüstung des Aggregatraums und des Tankraums mit Stahl-Raumauskleidungen mit allseitiger Aufkantung mindestens 10 cm zur Bildung von AwSV-konformen Auffangräumen. • Einbindung in zentrale Gebäudeleittechnik und Sicherheitseinrichtungen • Inbetriebnahme, Einweisung des Betreiberpersonals und vollständige Dokumentation (inkl. Schalt- und Rohrleitungspläne, Betriebsanleitungen, Wartungshandbuch, Messprotokolle). Inklusive eigener Baustelleneinrichtung, wie Absperrungen und Schutzmaßnahmen der Baustelle, Beleuchtung, Hebezeuge für die Entladung und für das Zusammenfügen sowie das Einbringen und Aufstellen von Großkomponenten. Baustrom, Bauwasser wird bauseits gestellt. Sanitärcontainer zur Nutzung aller am Bau beteiligten Gewerke einschließlich Abwasserentsorgung und Reinigung wird bauseits gestellt. Instandhaltungsleistungen sind Bestandteil der Ausschreibung – Laufzeit: 4 Jahre Termin: Ausführungsbeginn: 08/2026 Ausführungsende: 09/2027 Verbindliche Einzelfristen, siehe Vergabeunterlagen Hinweise: Für das Befahren der Liegenschaft insbesondere mit LKW-Fahrzeugen zur Anlieferung von Bauteilen und Komponenten sowie Teleskopkrane ist ein maximal zulässiges Gesamtgewicht von 30 Tonnen auf der Liegenschaft zwingend zu beachten. Aufgrund der beschränkten Platzverhältnisse vor Ort ist das Aufstellen von gewerkeeigenen Büro-, Mannschafts- und Materiallagercontainern nicht möglich. Aufgrund der Einstufung der Anlage in die Gefährdungsstufe C nach AwSV gilt für die

Herstellung/Installation der AwSV-relevanten Anlagen eine Fachbetriebspflicht nach § 62 AwSV. Ein vorliegendes und zur Verfügung gestelltes Gutachten Schallimmissionsprognose ist bei der Dimensionierung der schallrelevanten Bauteile und Komponenten zwingend zu beachten. Im nahen Umfeld in einer Entfernung von rund 55 m befinden sich Wohnhäuser, die einen Anspruch auf einen Immissionsrichtwert tagsüber von maximal 55 dB(A) haben. Der durch die NEA auf diese IO einwirkende Schall muss diesen Immissionsrichtwert um mindestens 6 dB(A) unterschreiten. Für den Standort gelten besondere Anforderungen der SNB Stromnetze Berlin GmbH.

Interne Kennung: 78/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45310000 Installation von elektrischen Leitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten, 31121100

Stromerzeugungsaggregate mit Selbstzündungsmotoren

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Thielallee 88 - 92

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 14195

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 13 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis 100%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Zuständig für die Nachprüfung von

Vergabeverfahren ist das Bundeskartellamt- Vergabekammern des Bundes, Kaiser Friedrich Str. 16, 53133 Bonn, Tel: +49 228/9499-0 Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1

GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde kein Wettbewerbsgewinner ermittelt, und der Wettbewerb ist abgeschlossen.

Grund, warum kein Gewinner ausgewählt wurde: Sonstiges

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Registrierungsnummer: Leitweg-ID: 991-05534-39

Postanschrift: Straße des 17. Juni 112

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10623

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet

E-Mail: Nadine.Bethke@bbr.bund.de

Telefon: +49 30-184010

Fax: +49 30-184018450

Internetadresse: <http://www.evergabe-online.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes
Registrierungsnummer: Leitweg-ID: t:022894990
Postanschrift: Kaiser Friedrich Str. 16
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53113
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 22894990
Fax: +49 2289499163
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1
Registrierungsnummer: Leitweg-ID: 991-00606-79
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10623
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabe.berlin@bbr.bund.de
Telefon: 000
Fax: +49 30184018450
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4f9c5a9d-e63b-47b2-aadc-89a270631c8c - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/07/2026 08:47:43 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 467986-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 128/2026

Datum der Veröffentlichung: 07/07/2026