

468008-2026 - Wettbewerb

Belgien – Reparatur- und Wartungsdienste – Maintenance et garantie totale des installations HVAC

OJ S 128/2026 07/07/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

E-Mail: alexandra.navez@hainaut.be

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Beschreibung: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Kennung des Verfahrens: 82f2db66-1391-428a-9879-6082691d4f8b

Interne Kennung: PPP0Y1-2250/6237/P/41166

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Beschreibung: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Interne Kennung: P/41166_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Institutions du District de Wallonie Picarde

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 96 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires des trois dernières années dans le domaine faisant l'objet du dossier Chiffre d'affaire à prouver :

25.000.000 € Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires des trois dernières années :

25.000.000 €.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Pour être sélectionné, le soumissionnaire doit fournir une liste des prestations relatives à l'objet du marché, exécutées au cours des cinq dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour des contractants différents et dont la valeur cumulée est au moins une fois égale à 500.000€. Les prestations sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente OU lorsque le destinataire a été un acheteur privé par une attestation de l'acheteur OU à défaut simplement par une déclaration du soumissionnaire. Parmi cette liste, le soumissionnaire doit fournir la preuve de l'existence d'au moins 3 contrat relatifs à l'entretien, la conduite et la surveillance pour au moins 10 bâtiments dont un disposant d'une puissance minimale de 1.000 kW pour la production de chaleur (attestations visées par les clients). Niveau(x) minimal(aux): Le montant cumulé de ces attestations doit atteindre au minimum 500.0000 € par an. Parmi ces documents doivent apparaître des attestations visées par les clients relatives à l'entretien, la conduite et la surveillance pour au moins 10 bâtiments dont un disposant d'une puissance minimale de 1.000 kW pour la production de chaleur.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Une déclaration mentionnant les effectifs moyens

annuels et l'importance des cadres durant les trois dernières années dans le domaine HVAC

Niveau(x) minimal(aux): Preuve d'une présence d'effectif d'au moins 75 personnes, dont 10 au cadre technique dans le domaine HVAC.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix bordereau entretien, conduite et surveillance

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Garantie totale

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Matériel

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Main-d'oeuvre - déplacements

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2250/Y1/2025>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Frist für den Eingang der Angebote: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 240 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Conseil d'Etat

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Greffe du Conseil d'Etat

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: MONS - Département Etudes Spécifiques

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Greffe du Conseil d'Etat

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

Registrierungsnummer: HGP

Postanschrift: Avenue Général de Gaulle, 102 - 1er étage

Stadt: MONS

Postleitzahl: 7000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Land: Belgien

Kontaktperson: Alexandra Navez

E-Mail: alexandra.navez@hainaut.be

Telefon: +32 65382639

Fax: +32 65382540

Internetadresse: <http://portail.hainaut.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: MONS - Département Etudes Spécifiques

Registrierungsnummer: BE

Postanschrift: Avenue Général de Gaulle, 102 1er étage

Stadt: Mons

Postleitzahl: 7000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Ath (BE32A)

Land: Belgien

Kontaktperson: Denis DOISON

E-Mail: denis.doison@hainaut.be

Telefon: +32 65382525

Fax: +32 65382540

Internetadresse: <http://portail.hainaut.be/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Greffe du Conseil d'Etat

Registrierungsnummer: BE 0931.814.266

Postanschrift: rue de la Science,33

Stadt: Bruxelles (Etterbeek)

Postleitzahl: 1040

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Internetadresse: <http://raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=fr>.

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Conseil d'Etat

Registrierungsnummer: BE 0931.814.266

Postanschrift: rue de la Science, 33

Stadt: Bruxelles (Etterbeek)

Postleitzahl: 1040

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 193e56df-4d36-4f91-9658-9a0a2b08bc13 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 468008-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 128/2026

Datum der Veröffentlichung: 07/07/2026