

468324-2026 - Wettbewerb

Österreich – Installation von Elektroanlagen – Rahmenvereinbarung PV-Anlagen

OJ S 129/2026 08/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: LIB-Landesimmobilien Burgenland GmbH

E-Mail: office@kanzlei-breitenfeld.at

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenvereinbarung PV-Anlagen

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem Unternehmen über die Errichtung und den Betrieb von PV-Anlagen auf von der Auftraggeberin bzw. den weiteren Abrufberechtigten errichteten, sanierten bzw. bewirtschafteten Liegenschaften und Objekten. Abrufe aus der Rahmenvereinbarung können sowohl in einem Kauf- als auch einem Contracting-Modell erfolgen.

Kennung des Verfahrens: b7d6c435-c60a-40d6-acb9-400dd3b1e8f4

Interne Kennung: 5/26

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 09330000 Solarenergie, 09332000 Sonnenenergieanlage, 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich, 71314100 Dienstleistungen im Elektrobereich, 71314200 Verwaltungsdienste für Energieversorgung, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71334000 Dienstleistungen im Bereich Maschinenbau und Elektrotechnik, 65320000 Betrieb von elektrischen Anlagen, 65310000 Stromversorgung, 45000000 Bauarbeiten, 09331200 Photovoltaische Solarmodule/Solarzellen, 09310000 Elektrizität, 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

2.1.3. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Weiters abruf- und bezugsberechtigt aus der Rahmenvereinbarung sind die PEB – Projektentwicklung Burgenland GmbH, die SOWO – So Wohnt Burgenland

GmbH sowie die Landesholding Burgenland GmbH und sämtliche derzeit mit dieser verbundene Rechtsträger und künftig verbundene Rechtsträger (dies jedoch mit Ausnahme der Burgenland Energie AG und deren Beteiligungen (Säule „Energie“)).

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0243

Titel: Rahmenvereinbarung PV-Anlagen

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem Unternehmen über die Errichtung und den Betrieb von PV-Anlagen auf von der Auftraggeberin bzw. den weiteren Abrufberechtigten errichteten, sanierten bzw. bewirtschafteten Liegenschaften und Objekten. Abrufe aus der Rahmenvereinbarung können sowohl in einem Kauf- als auch einem Contracting-Modell erfolgen.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 09330000 Solarenergie, 09332000 Sonnenenergieanlage, 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich, 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich, 71314100 Dienstleistungen im Elektrobereich, 71314200 Verwaltungsdienste für Energieversorgung, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71334000 Dienstleistungen im Bereich Maschinenbau und Elektrotechnik, 65320000 Betrieb von elektrischen Anlagen, 65310000 Stromversorgung, 45000000 Bauarbeiten, 09331200 Photovoltaische Solarmodule/Solarzellen, 09310000 Elektrizität, 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Verlängerungsoption

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Land: Österreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Rahmenvereinbarung wird für eine Laufzeit von 4 Jahren abgeschlossen. Die Auftraggeberin ist berechtigt, diese jeweils um ein weiteres Jahr, insgesamt jedoch höchstens um zwei weitere Jahre, zu verlängern.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: Weiters abruf- und bezugsberechtigt aus der Rahmenvereinbarung sind die PEB – Projektentwicklung Burgenland GmbH, die SOWO – So Wohnt Burgenland GmbH sowie die Landesholding Burgenland GmbH und sämtliche derzeit mit dieser verbundene Rechtsträger und künftig verbundene Rechtsträger (dies jedoch mit Ausnahme der Burgenland Energie AG und deren Beteiligungen (Säule „Energie“)).

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://breitenfeld.vergabeportal.at/Detail/249944>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://breitenfeld.vergabeportal.at/Detail/249944>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: ARGE

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationen

8.1. ORG-3674

Offizielle Bezeichnung: LIB-Landesimmobilien Burgenland GmbH

Registrierungsnummer: 9110015765243

Postanschrift: Marktstraße 3

Stadt: Eisenstadt

Postleitzahl: 7000

Land, Gliederung (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Land: Österreich

Kontaktperson: Breitenfeld Rechtsanwälte GmbH & Co KG

E-Mail: office@kanzlei-breitenfeld.at

Telefon: +43 15352141

Internetadresse: <https://www.landesimmobilien-burgenland.at/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-8603

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Registrierungsnummer: 9110022341188

Postanschrift: Europaplatz 1

Stadt: Eisenstadt

Postleitzahl: 7000

Land, Gliederung (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Land: Österreich

E-Mail: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Telefon: +43 2682668111100

Internetadresse: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1068027b-bb7e-4f6c-919a-0e31f6436bc0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/07/2026 00:54:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 468324-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 129/2026

Datum der Veröffentlichung: 08/07/2026