

471240-2026 - Wettbewerb

Portugal – Bauleistungen im Hochbau – Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II
OJ S 129/2026 08/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Município de Loures

E-Mail: geral@cm-loures.pt

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Beschreibung: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Kennung des Verfahrens: 5df61d17-1c50-4750-b089-c973bdf1465b

Interne Kennung: 001/EMHA

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: N/A

Stadt: União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho

Postleitzahl: 2685-040

Land, Gliederung (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

Zusätzliche Informationen: N/A

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 14 300 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

. - Ao abrigo da alínea a) do art 19 do CCP

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Aufforderung zur Einreichung einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II
Beschreibung: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II
Interne Kennung: 001/EMHA

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: N/A
Stadt: União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho
Postleitzahl: 2685-040
Land, Gliederung (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Land: Portugal
Zusätzliche Informationen: N/A

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 900 Tage

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 14 300 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt
Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: N/A

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt
Beschreibung: Este processo tem como base a Estratégia de Compras Públicas Sustentáveis, adotada pelo Município de Loures em 20 de setembro de 2023, publicada no site do Município
Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges
Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Nationale Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen
Gefördertes soziales Ziel: Zugang für alle

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten
Bezeichnung: Outros
Beschreibung: Preço da Proposta
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Kosten
Bezeichnung: Outros
Beschreibung: Valia Técnica da Proposta
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Kosten
Bezeichnung: Outros
Beschreibung: Prazo de Execução Proposto
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Portugiesisch
Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:
Portugiesisch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/dHk5OTdQRmRJSS8xbzdPcWVsOUpQT2dyOEI1azlCMjdzUk4vM1VtelMrTVZ4YzBjaC9md0dQbX>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Plataforma Vortal
URL: <https://community.vortal.biz/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://community.vortal.biz/public/>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:
Portugiesisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich
Varianten: Nicht zulässig
Beschreibung der finanziellen Sicherheit: De acordo com o ponto 24 do Programa do Procedimento
Frist für den Eingang der Angebote: 06/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage
Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:
Eröffnungstermin: 07/10/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT
Eröffnungstermin — Beschreibung: N/A

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: De acordo com peças de procedimento
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: De acordo com peças de procedimento

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Município de Loures

Überprüfungsstelle: Município de Loures

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ao abrigo do Código do Procedimento

Administrativo, aplicável por via do Código dos Contratos Públicos

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Município de Loures

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Município de Loures

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Município de Loures

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Município de Loures

Organisation, die Angebote bearbeitet: Município de Loures

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Município de Loures

Registrierungsnummer: 501294996

Abteilung: EMHA

Postanschrift: Praça da Liberdade

Stadt: Freguesia de Loures

Postleitzahl: 2674-501

Land, Gliederung (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

Kontaktperson: EMHA

E-Mail: geral@cm-loures.pt

Telefon: 211150100

Fax: 211151704

Internetadresse: <https://www.cm-loures.pt>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Profil des Erwerbers: <https://www.cm-loures.pt/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registrierungsnummer: 500792887
Abteilung: Unidade do Diário da República
Postanschrift: Avenida António José de Almeida
Stadt: Lisboa
Postleitzahl: 1000-042
Land, Gliederung (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Land: Portugal
Kontaktperson: Ponto de contacto
E-Mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetadresse: <https://diariodarepublica.pt>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 857f72f0-6152-4e38-a1f0-d4f89b207e7f - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/07/2026 09:05:18 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Portugiesisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 471240-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 129/2026
Datum der Veröffentlichung: 08/07/2026