

472491-2026 - Wettbewerb

Spanien – Technische Tests, Analysen und Beratung – Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

OJ S 130/2026 09/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-Mail: contratacionigvs@xunta.gal

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Beschreibung: O obxecto do contrato son os servizos de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Kennung des Verfahrens: 85c0e324-2421-4fb2-aa5d-be67df8d682d

Interne Kennung: LOTES 2026/030_CC

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71600000 Technische Tests, Analysen und Beratung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vigo

Land, Gliederung (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 384 156,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 4

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 4

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

4. Gruppe von Losen

4.1. Gruppe von Losen: GLO-0001

Eingeschlossene Lose: LOT-0000, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

Titel: Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Beschreibung: Servizos de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Interne Kennung: LOTES 2026/030_CC

4.1.1. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 384 156,00 EUR

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Lote 1: PO-2026/040_CC: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 41 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Beschreibung: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 41 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Interne Kennung: Lote 1: PO-2026/040_CC

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71600000 Technische Tests, Analysen und Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vigo

Land, Gliederung (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 20 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 93 464,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Eröffnungstermin — Beschreibung: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organisation, die Angebote bearbeitet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Lote 2: PO-2026/050_CC: Control de calidade para as obras de construción dun edificio para 26 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-IIIB-14 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Beschreibung: Control de calidade para as obras de construción dun edificio para 26 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-IIIB-14 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Interne Kennung: Lote 2: PO-2026/050_CC

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71600000 Technische Tests, Analysen und Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vigo

Land, Gliederung (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 20 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 56 135,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Eröffnungstermin — Beschreibung: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organisation, die Angebote bearbeitet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Lote 3: PO-2026/060_CC: Control de calidade para as obras de construción de 55 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Beschreibung: Control de calidade para as obras de construción de 55 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Interne Kennung: Lote 3: PO-2026/060_CC

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vigo

Land, Gliederung (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 22 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 106 438,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Eröffnungstermin — Beschreibung: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Organisation, die Angebote bearbeitet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Lote 4: PO-2026/070_CC: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 78 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais nas parcelas M-IIIB-3 e M-IIIB-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).
Beschreibung: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 78 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais nas parcelas M-IIIB-3 e M-IIIB-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).
Interne Kennung: Lote 4: PO-2026/070_CC

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71600000 Technische Tests, Analysen und Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vigo
Land, Gliederung (NUTS): Pontevedra (ES114)
Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 22 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 128 119,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Eröffnungstermin — Beschreibung: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organisation, die Angebote bearbeitet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Registrierungsnummer: Q6550004C

Postanschrift: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Stadt: Santiago de Compostela

Postleitzahl: 15781

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

Kontaktperson: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

E-Mail: contratacionigvs@xunta.gal

Telefon: +34 981541946

Internetadresse: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Profil des Erwerbers: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Stadt: Santiago de Compostela

Postleitzahl: 15781

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

E-Mail: tacgal@xunta.gal

Telefon: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Internetadresse: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8759edcd-9a56-4d55-b013-3661a828e8bd - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/07/2026 10:47:43 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 472491-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 130/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/07/2026