

## 473048-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage – Wohnheim 712 Auloh  
Heizungsinstallationsarbeiten  
OJ S 137/2025 21/07/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Lebenshilfe Landshut

E-Mail: [info@ecoplan-regensburg.de](mailto:info@ecoplan-regensburg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Wohnheim 712 Auloh Heizungsinstallationsarbeiten

Beschreibung: Wohnheim 712 Auloh Heizungsinstallationsarbeiten der Lebenshilfe Landshut

Kennung des Verfahrens: cba00690-329b-47ce-a39f-a8a6a1f08851

Interne Kennung: Heizungsinstallationsarbeiten

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Altmühlstraße 1

Stadt: Landshut

Postleitzahl: 84036

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: Details und weitere Ausschlussgründe vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Details und weitere Ausschlussgründe vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Details und weitere Ausschlussgründe vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Heizungsinstallationsarbeiten Wohnheim Auloh

Beschreibung: Heizungsinstallationsarbeiten Wohnheim Auloh 712 der Lebenshilfe Landshut  
Interne Kennung: Heizungsarbeiten

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

##### Optionen:

Beschreibung der Optionen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Altmühlstraße 1

Stadt: Landshut

Postleitzahl: 84036

Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/10/2025

Enddatum der Laufzeit: 04/12/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Details und weitere Eignungskriterien vgl.

<https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Details und weitere Eignungskriterien vgl.

<https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Details und weitere Eignungskriterien vgl.

<https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 13/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Vergabepattform

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/08/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 18/08/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein  
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: BGB-Gesellschaft

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Lebenshilfe Landshut

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Lebenshilfe Landshut

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Südbayern

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Lebenshilfe Landshut

Organisation, die Angebote bearbeitet: Lebenshilfe Landshut

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Lebenshilfe Landshut

Registrierungsnummer: VR 60

Abteilung: Bauabteilung

Postanschrift: Spiegelgasse 207

Stadt: Landshut  
Postleitzahl: 84028  
Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@ecoplan-regensburg.de](mailto:info@ecoplan-regensburg.de)  
Telefon: 0871-97405871  
Fax: 0871-97405899  
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25eb5b-eu>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt  
Organisation, die Angebote bearbeitet

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: 2  
Abteilung: Vergabekammer  
Postanschrift: Regierung von Oberbayern  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80534  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 8921762411  
Fax: +49 89 21762847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c7421dee-e36f-4839-8a5e-8c94ab4496e2 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/07/2025 11:58:01 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 473048-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 137/2025

Datum der Veröffentlichung: 21/07/2025