

473579-2026 - Wettbewerb

Spanien – Schaden- oder Verlustversicherungen – Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

OJ S 130/2026 09/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

E-Mail: contratacion.obraspublicas@carm.es

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

Beschreibung: Polizas de seguro de daños y de responsabilidad civil inmobiliaria para las viviendas del parque público de la CARM gestionadas por la DG Vivienda

Kennung des Verfahrens: dac89137-069f-45ce-ac78-09b2e2dd569d

Interne Kennung: 14017/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: De conformidad con el artículo 119 de la LCSP, la celebración del presente contrato se regirá por la tramitación urgente, siguiendo sus especialidades, debido a la necesidad inaplazable de su licitación así como por razones del interés público motivadas por las siguientes razones: a) El aseguramiento de las viviendas que integran el parque público es una medida esencial para garantizar la protección del patrimonio público, la seguridad jurídica de la administración, evitar perjuicios económicos, y mantener la adecuada habitabilidad y seguridad de sus ocupantes. b) Imposibilidad de prorrogar la póliza que se encuentra en vigor.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 66515000 Schaden- oder Verlustversicherungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 66515100 Feuerversicherungen, 66516000

Haftpflchtversicherungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 877 500,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Konkurs: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Korruption: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Vergleichsverfahren: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Betrug: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Zahlungsunfähigkeit: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM

Beschreibung: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 66515000 Schaden- oder Verlustversicherungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 66515100 Feuerversicherungen, 66516000

Haftpflichtversicherungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 4

Weitere Informationen zur Verlängerung: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 702 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Prima total ofertada.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39 /2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso Especial en materia de contratación

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM

Beschreibung: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 66515000 Schaden- oder Verlustversicherungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 66515100 Feuerversicherungen, 66516000

Haftpflichtversicherungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 4

Weitere Informationen zur Verlängerung: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 175 500,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Aumento de los límites por anualidad.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 6

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Aumento del sublímite por víctima.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Aumento límites de indemnización por siniestro.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Prima total ofertada.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=07UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=07UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39 /2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso Especial en materia de contratación

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

Registrierungsnummer: 31262050169965

Registrierungsnummer: S3011001I

Stadt: Murcia

Postleitzahl: 30006

Land, Gliederung (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

Kontaktperson: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

E-Mail: contratacion.obraspublicas@carm.es

Telefon: +34 968362418

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YIUaQwR8cuYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetadresse: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetadresse: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4a363496-c2bb-457a-a8e0-96b47db549aa - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/07/2026 09:33:48 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 473579-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 130/2026
Datum der Veröffentlichung: 09/07/2026