

475088-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bau von Fernheizleitungsnetzen – Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG

OJ S 137/2025 21/07/2025

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Rostock AG

E-Mail: alexander.merten@swrag.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mütitz) der Auftraggeberin.

Kennung des Verfahrens: 12b2803e-dade-4ad1-99c0-d615d80b12b4

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen ist im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mütitz.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 8

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 1

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mützig) der Auftraggeberin.

Interne Kennung: RV 250260

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8) sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mützig.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 040 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67913376>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 2

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen

Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz) der Auftraggeberin.

Interne Kennung: RV 250261

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8) sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 836 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67913376>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der

Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 3

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz) der Auftraggeberin.

Interne Kennung: RV 250262

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an

Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8)

sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 632 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67913376>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der

Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 4

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz) der Auftraggeberin.

Interne Kennung: RV 250263

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8) sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 428 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67913376>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der

Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

5.1. Los: LOT-0006

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 5

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mützig) der Auftraggeberin.

Interne Kennung: RV 250264

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8) sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mützig.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 224 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67913376>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 6

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mützig) der Auftraggeberin.

Interne Kennung: RV 250265

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8) sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mützig.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 020 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der

Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

5.1. Los: LOT-0008

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 7

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heilgendamm und Graal Müritz) der Auftraggeberin.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8) sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 612 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67913376>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

5.1. Los: LOT-0009

Titel: Rahmenvereinbarung über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG - Los Nr.: 8

Beschreibung: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmesystemen (Los 1 - 8) kommen zur Anwendung für den Bau von Fernwärmehausanschlüssen, kleinen Netzerweiterungen und den Rückbau von Fernwärmehausanschlüssen im Versorgungsgebiet (Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Mütitz) der Auftraggeberin.

Interne Kennung: RV 250267

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarungen über Bauleistungen an Fernwärmehausanschlüssen und kleinen Netzerweiterungen im Fernwärmenetz (Los 1 - 8)

sollen am 01.01.2026 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit um ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 24 Monaten bis zum 31.12.2027.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung der Leistungen sind im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Rostock AG zu erbringen. Dies sind folgende Gebiete: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Bad Doberan, Kühlungsborn, Heiligendamm und Graal Müritz.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 408 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67913376>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67913376>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt fünf Prozent der Abrufsumme der

Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Finanzielle Vereinbarung: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Rostock AG

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00005686

Postanschrift: Schmarler Damm 5

Stadt: Rostock

Postleitzahl: 18069

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

E-Mail: alexander.merten@swrag.de

Telefon: 03818051815

Internetadresse: <https://www.swrag.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dda185b1-0ca8-4a2d-9418-a79e9a4e95ef - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/07/2025 11:03:58 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 475088-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 137/2025

Datum der Veröffentlichung: 21/07/2025