

## 475781-2025 - Planung

Deutschland – Elektroinstallationsarbeiten – Neubau der Straßenmeisterei Markdorf -

Ausschreibungspaket Nr. 1

OJ S 137/2025 21/07/2025

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Bodenseekreis Bau- und Liegenschaftsamt

E-Mail: [bla.vergabe@bodenseekreis.de](mailto:bla.vergabe@bodenseekreis.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau der Straßenmeisterei Markdorf - Ausschreibungspaket Nr. 1

Beschreibung: Trockenbauarbeiten, Estricharbeiten, Stuckateurerarbeiten, Schreinerarbeiten-  
Innentüren, Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR, Druckluftanlage, Elektroarbeiten

Interne Kennung: Neubau der Straßenmeisterei in 88677 Markdorf

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Markdorf

Postleitzahl: 88677

Land, Gliederung (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: Unvollständige Unterlagen, Spekulationen in den Angebotspreisen, Korruption

### 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau der Straßenmeisterei Markdorf - Ausschreibungspaket Nr. 3

Beschreibung: Trockenbauarbeiten, Estricharbeiten, Stuckarbeiten, Schreinereiarbeiten -  
Innentüren, Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR, Druckluftanlage, Elektroarbeiten

Interne Kennung: 31SMMD22

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Riedheimer Str. 20

Land, Gliederung (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 10/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2027

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweise über bisher ausgeführte Arbeiten in den  
ausgeschriebenen Gewerken

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Begründung für die Beschränkung des Zugangs zu bestimmten Auftragsunterlagen: Der

Käufer würde spezielle Büroausstattung benötigen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://www.deutsche-evergabe.de/>, <https://www.deutsche-evergabe.de>

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch  
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Ab einer Auftragssumme über 250.000 € netto ist eine Vertrags- bzw. Gewährleistungsbürgschaft nach KEV Sich 1 und KEV 311 Sich 2 erforderlich.

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Siehe Ausschreibungsunterlagen

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Landratsamt Bodenseekreis Bau- und Liegenschaftsamt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb einer Frist von fünf Wochen, nachdem der Antrag eingegangen ist, trifft und begündet die Vergabekammer in der Regel ihre Entscheidung.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landratsamt Bodenseekreis Bau- und Liegenschaftsamt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Landratsamt Bodenseekreis Bau- und Liegenschaftsamt

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0000**

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Bodenseekreis Bau- und Liegenschaftsamt

Registrierungsnummer: 08435-A8906-12

Abteilung: Bau- und Liegenschaftsamt

Stadt: Friedrichshafen

Postleitzahl: 88045

Land, Gliederung (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Deutschland

E-Mail: [bla.vergabe@bodenseekreis.de](mailto:bla.vergabe@bodenseekreis.de)

Telefon: 075412045293

Internetadresse: <https://www.bodenseekreis.de/start/>

Profil des Erwerbers: <https://www.bodenseekreis.de/politik-verwaltung/ausschreibungen/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: df6447bc-f257-4355-b3d8-1ff2ee024623 - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/07/2025 09:02:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 475781-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 137/2025

Datum der Veröffentlichung: 21/07/2025

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 26/08/2025