

## 476367-2026 - Wettbewerb

**Belgien – Bauarbeiten – Privaat stadsontwikkelingsproject & renovatie (ontwerp en uitvoering) van begijnhofwoningen**

**OJ S 131/2026 10/07/2026**

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen - Dienstleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Dendermonde

E-Mail: [financien@dendermonde.be](mailto:financien@dendermonde.be)

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Privaat stadsontwikkelingsproject & renovatie (ontwerp en uitvoering) van begijnhofwoningen

Beschreibung: Privaat stadsontwikkelingsproject & renovatie (ontwerp en uitvoering) van begijnhofwoningen

Kennung des Verfahrens: 0f2862b8-9bc7-4f8d-8fed-70a6175a5e5a

Interne Kennung: PPS\_Begijnhof

Verfahrensart: Wettbewerblicher Dialog

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: Belgien

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: PPS\_Begijnhof - 1

Beschreibung: Privaat stadsontwikkelingsproject & renovatie (ontwerp en uitvoering) van begijnhofwoningen

Interne Kennung: 1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)  
Land: Belgien

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.  
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

##### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ddcf174a-f4b3-42b3-9a0a-969c071f12fd/documents>

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ddcf174a-f4b3-42b3-9a0a-969c071f12fd/forum>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ddcf174a-f4b3-42b3-9a0a-969c071f12fd/general>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:  
Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Dendermonde

Informationen über die Überprüfungsfristen: Wettelijke termijnen.

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Dendermonde

Registrierungsnummer: 0207445584\_219

Postanschrift: Franz Courtenstraat 11

Stadt: Dendermonde

Postleitzahl: 9200

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: Belgien

E-Mail: [financien@dendermonde.be](mailto:financien@dendermonde.be)

Telefon: +32 52251060

Internetadresse: <https://www.dendermonde.be>

Profil des Erwerbers: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=219&includeOrganisationChildren=true>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrierungsnummer: BE001

Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stadt: Brussel

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

f73cbeb6-cbc7-414d-880f-6d00bf1b25e5-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

## 10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Änderung der Auftragsunterlagen am: 08/07/2026

### Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b378b62d-1352-49d9-9f61-4e635316ea75 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 476367-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 131/2026

Datum der Veröffentlichung: 10/07/2026