

**Deutschland-Bergisch Gladbach: Stadtplanung**  
**OJ S 149/2023 04/08/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: REGIONALE 2025 Agentur GmbH  
Postanschrift: An der Gohrsmühle 25  
Ort: Bergisch Gladbach  
NUTS-Code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis  
Postleitzahl: 51465  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@regionale2025.de](mailto:info@regionale2025.de)  
Telefon: +49 2202235658-0  
Fax: +49 2202235658-9  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.regionale2025.de](http://www.regionale2025.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Agentur/Amt auf regionaler oder lokaler Ebene

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Regionalentwicklung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

REGIONALE 2025: Umsetzung und Steuerung Prozess "Weiter geht's - Bestände weiterdenken, -entwickeln, -nutzen"  
Referenznummer der Bekanntmachung: P-5014-3

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71410000 Stadtplanung

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Ausschreibung umfasst die Umsetzung und Steuerung des Aktivierungsprozesses "Weiter geht's - Bestände weiterdenken, weiterentwickeln, weaternutzen" der REGIONALE 2025 Bergisches RheinLand in den Jahren 2023 bis 2026.  
Konversion von Brachflächen und die Weiterentwicklung der (baulichen) Bestände sind Kernthemen der REGIONALE 2025 Bergisches RheinLand. Dazu wird ein mehrjähriger "Aktivierungsprozess" durchgeführt, der folgende Ziele verfolgt:

- Projekte anstoßen und umsetzungsfähig qualifizieren/ entwickeln
- Investitionen generieren
- Aufmerksamkeit für Standorte erzeugen, Bewusstsein für den Bestand schaffen, Interesse am allgemeinen Thema wecken
- Vernetzung der Akteure
- Kompetenzaufbau bei den Akteuren

Bestandteil dieser Ausschreibung sind folgende Aufgaben:

1. Die Vorbereitung, Durchführung (inkl. Moderation) und Nachbereitung von zwei Exkursionen
2. Die Vorbereitung, Durchführung (inkl. Moderation) und Nachbereitung von vier "Foren"
3. Das Recherchieren und Verfassen von 20 Presse-/Webbeiträgen zu noch auszuwählenden Konversions-Standorten
4. Die Vorbereitung, Durchführung (inkl. Moderation) und Nachbereitung von jeweils zwei (Auftakt-)Projektwerkstätten an drei bis sechs noch auszuwählenden Konversions-Standorten
5. Die Konzeptionierung und Organisation von Zwischennutzungen (z.B. Summer Schools/ Studienprojekte, Reallabore) an drei noch auszuwählenden Konversions-Standorten
6. Der Aufbau und die Pflege einer Wissensplattform
7. Die Fortschreibung der in 2020/2021 erfolgten Potenzialeinschätzung (Vorstudie)
8. Die laufende Koordination/ Abstimmung mit dem Auftraggeber

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 216 000,00 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 79950000 Veranstaltung von Ausstellungen, Messen und Kongressen, 71410000 Stadtplanung

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

NUTS-Code: DEA2A Oberbergischer Kreis

NUTS-Code: DEA2C Rhein-Sieg-Kreis

Hauptort der Ausführung: Bergisch Gladbach  
 Haupterfüllungsort ist neben Bergisch Gladbach das Bergische RheinLand mit 28 Kommunen (s. <https://www.regionale2025.de/projektraum/kreise-und-kommunen>). Weiterhin sind Exkursionen in Deutschland/ im europäischen Ausland Teil des Auftrags.

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Ausschreibung umfasst die Umsetzung und Steuerung des Aktivierungsprozesses "Weiter geht's - Bestände weiterdenken, weiterentwickeln, weiternutzen" der REGIONALE 2025 Bergisches RheinLand in den Jahren 2023 bis 2026.

Bestandteil dieser Ausschreibung sind folgende Aufgaben:

1. Die Vorbereitung, Durchführung (inkl. Moderation) und Nachbereitung von zwei Exkursionen
2. Die Vorbereitung, Durchführung (inkl. Moderation) und Nachbereitung von vier "Foren"
3. Das Recherchieren und Verfassen von 20 Presse-/Webbeiträgen zu noch auszuwählenden Konversions-Standorten
4. Die Vorbereitung, Durchführung (inkl. Moderation) und Nachbereitung von jeweils zwei (Auftakt-)Projektwerkstätten an drei bis sechs noch auszuwählenden Konversions-Standorten

5. Die Konzeptionierung und Organisation von Zwischennutzungen (z.B. Summer Schools/ Studienprojekte, Reallabore) an drei noch auszuwählenden Konversions-Standorten
6. Der Aufbau und die Pflege einer Wissensplattform
7. Die Fortschreibung der in 2020/2021 erfolgten Potenzialeinschätzung (Vorstudie)
8. Die laufende Koordination/ Abstimmung mit dem Auftraggeber

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

- Qualitätskriterium - Name: Detailgrad und Qualität der Herangehensweise / Gewichtung: 20 %
- Qualitätskriterium - Name: Motivation zur Bearbeitung und Aufgabenverständnis / Gewichtung: 10 %
- Qualitätskriterium - Name: Fachkompetenz und Einsatz Personal / Gewichtung: 20%
- Qualitätskriterium - Name: Qualität und Quantität der eingereichten Referenzen / Gewichtung: 20%
- Preis - Gewichtung: 30 %

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Es erfolgt keine Vergütung für die Angebotsausarbeitung und -abgabe.

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 070-215237](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

18/07/2023

**V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 8

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

**V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: nonconform ideenwerkstatt GmbH

Ort: Berlin

NUTS-Code: DE300 Berlin

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

**V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 216 000,00 EUR

**V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen****Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.3. Zusätzliche Angaben**

Bekanntmachungs-ID: CXP4YVK68F4

**VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren****VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln

Ort: Köln

Land: Deutschland

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

01/08/2023