

476755-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen in der Tragwerksplanung – Alsfeld, Parkdeck Schnepfenhain, räumliche Einbindung, Begrünung, klimatische Aufwertung TWP

OJ S 138/2025 22/07/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Magistrat der Stadt Alsfeld

E-Mail: t.diehl@stadt.alsfeld.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Alsfeld, Parkdeck Schnepfenhain, räumliche Einbindung, Begrünung, klimatische Aufwertung TWP

Beschreibung: Fachplanung Tragwerksplanung gemäß HOAI § 49 ff Leistungsphasen 1 - 6 + besondere Leistungen LPh 7 + 8

Kennung des Verfahrens: 59200325-40ce-4326-b49c-48d00cd92631

Interne Kennung: NHW-2025-007

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Alsfeld

Postleitzahl: 36304

Land, Gliederung (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Alsfeld, Parkdeck Schnepfenhain, räumliche Einbindung, Begrünung, klimatische Aufwertung TWP

Beschreibung: Ausgangssituation/ Planerischer Rahmen Das Parkdeck Schnepfenhain liegt im Sanierungsgebiet Denkmalgebiet Alsfeld und im Fördergebiet Lebendige Zentren (Städtebauförderung). Es soll städtebaulich räumlich eingebunden, begrünt und klimatisch aufgewertet werden. Hierzu wurde das Architekturbüro Geissler beauftragt verschiedene Planungsvarianten zu entwickeln. Als Ergebnis wurde die Planungsvariante P 05 zur weiteren Bearbeitung ausgewählt. Zur Samuel Spier Gasse wird eine "Kulisse" als räumliche Fassung vorgeschlagen. Die Eignung als Rankgerüst soll statisch überprüft und Vorgaben für die Konstruktion entwickelt werden. Das Parkdeck EG wird neu geordnet und mit einer Fahrradstation, Lademöglichkeiten für Pedelecs und E-Automobilen ausgestattet. Im mittleren Bereich ist eine Überdachung vorgesehen, die mit einem Gründach oder alternativ mit einer Photovoltaikanlage ausgestattet werden soll. Auch die Tiefgaragenzufahrt und der Treppenzugang von der Samuel Spier Gasse sollen je ein Gründach als Überdachung erhalten. Mit der Objektplanung wurde das Büro Geissler, Alsfeld beauftragt. Im Planungsverlauf ist bereits eine Vorstatik erstellt worden. Siehe dazu auch die beigefügte Anlage. Eine Holzkonstruktion scheidet daher aus, da ansonsten die Abmessungen der Konstruktion viel zu groß werden würde. Es muss daher eine Stahlkonstruktion werden und die Fundamente müssen in Teilbereichen ertüchtigt / erweitert werden, um die vorgesehene Variante umsetzen zu können. Die Kosten für die KG 300 und 400 werden für die empfohlene Variante mit ca. 900.000 EUR netto veranschlagt Die geplanten Auf- und Anbauten sollen in Abstimmung mit dem beauftragten Architekturbüro Geissler auf ihre statischen Eigenschaften (Bewuchs, Windlasten, Lastabtragung) und die durch die bestehende Betonkonstruktion vorliegenden statischen Voraussetzungen geprüft werden. Ausgeschrieben wird die Fachplanung Tragwerksplanung gem. HOAI § 49 ff. und Anlage 14 HOAI (2021) stufenweise für die LPh 1-3 und die LPh 4-6+7+8 mit besonderen Leistungen in der • LPh 2: Variantenberechnungen, Lastenplan, • LPh 3: Vorgezogene, prüfbare und für die Ausführung geeignete Berechnung wesentlich tragender Teile, Beratung bei Kostenberechnung, Vorgezogenen Mengenermittlung Holz / Stahl für die Ausschreibung, • LPh 4: Statische Nachweise an nicht zum Tragwerk gehörende Konstruktionen (z.B. Fassaden) • LPh 7: Mitwirkung bei der Prüfung der Angebote • LPh 8: Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen, Mitwirken bei der Überwachung der Ausführung der Tragwerks-eingriffe bei Umbauten und Modernisierungen. Die Gesamtprojektkoordinierung obliegt dem beauftragten Architekturbüro. Ob nach der Leistungsphase 3 weiterbeauftragt wird, ist von politischen Beschlüssen abhängig. Die Baumaßnahme soll 2026 abgeschlossen sein. Die geschätzten Gesamtbaukosten KG 200 - KG 600 belaufen sich derzeit auf voraussichtlich ca. 1.232.338 € brutto.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schnepfenhain 39

Stadt: Alsfeld

Postleitzahl: 36304

Land, Gliederung (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2025
Enddatum der Laufzeit: 30/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Vergleichbare Referenzprojekte/ Projektanalyse

Beschreibung: Siehe Formular 3.1 EU_Aufforderung_Angebotsabgabe.pdf und Leistungsbeschreibung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam/ Projektorganisation

Beschreibung: Siehe Formular 3.1 EU_Aufforderung_Angebotsabgabe.pdf und Leistungsbeschreibung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Siehe Leistungsbeschreibung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19825255d56-6ddcc3c46df8b8c2

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 19/08/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 40 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: n.n.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 19/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Magistrat der Stadt Alsfeld

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Magistrat der Stadt Alsfeld

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Magistrat der Stadt Alsfeld

Registrierungsnummer: DE 112590764

Postanschrift: Am Markt 1

Stadt: Alsfeld

Postleitzahl: 36304

Land, Gliederung (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Land: Deutschland

Kontaktperson: FB 2- Bauen und Liegenschaften

E-Mail: t.diehl@stadt.alsfeld.de

Telefon: +49 6631 182-124

Internetadresse: <https://www.alsfeld.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: t:06151126603

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 615112-6603

Fax: +49 615112-5816

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5c276381-7210-4227-8af0-cb928e60820f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/07/2025 02:34:21 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 476755-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 138/2025

Datum der Veröffentlichung: 22/07/2025