

Deutschland-Spantekow: Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

OJ S 149/2023 04/08/2023

Bekanntmachung vergebener Aufträge

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Ducherow
Postanschrift: Rebelower Damm 2
Ort: Spantekow
NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald
Postleitzahl: 17392
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): c/o Amt Anklam-Land
E-Mail: a.weissenborn@amt-anklam-land.de
Telefon: +49 3972725044
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <https://amt-anklam-land.de/>

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Gemeinde Ducherow: Objekt- und Fachplanungsleistungen (Freianlagen + TGA HLS)
Referenznummer der Bekanntmachung: 2023-04-20-shp02

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen - DA02

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Die Gemeinde Ducherow schreibt den Neubau der Regionalen Schule Ducherow sowie den Umbau und die Sanierung der Grundschule Ducherow aus.
Beide Schulen befinden sich direkt nebeneinander auf einem Grundstück in der Thomas-Müntzer-Straße 10, 17398 Ducherow.

In einem ersten Bauabschnitt soll die Regionale Schule neu errichtet werden. Die aktuelle Regionale Schule wird zurzeit abgerissen.
Anschließend soll in einem zweiten Bauabschnitt die Grundschule saniert und umgebaut werden.

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung

Wert ohne MwSt.: 148 179,08 EUR

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Neubau: Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 gem. § 39 HOAI (Kurzzeichen: Neubau: Freianlagen)

Los-Nr.: 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen - DA02

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Hauptort der Ausführung: 17398 Ducherow

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Neubau Regionale Schule: Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 gem. § 39 HOAI
Im Rahmen der Lose 1 und 3 Objektplanung Freianlagen sind auch Planungsleistungen für Ingenieurbauwerke, insbesondere Anlagen der Abwasserentsorgung und Wasserversorgung und Verkehrsanlagen, insbesondere Parkplätze und Fahrradstellplätze, zu erbringen.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Nebenkosten / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.

Qualitätskriterium - Name: Persönliche Referenzen / Gewichtung: 400 von 1000 Pkt.

Qualitätskriterium - Name: Präsenz der Bauüberwachung / Gewichtung: 300 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Honorar / Gewichtung: 250 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Zuschläge / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Stundensatz / Gewichtung: 10 von 1000 Pkt.

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Stufenweise Beauftragung

Stufe A: Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI

Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI

Beauftragt werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung auch der Stufen B.

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Neubau: Technische Ausrüstung Anlagengruppe 1-3, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI
(Kurzzeichen: Neubau: TGA HLS)
Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau - DA02, 71321200
Heizungsplanung - DA02, 71321300 Beratung im Bereich Sanitärinstallation - DA02,
71321400 Beratung im Bereich Belüftung - DA02

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald
Hauptort der Ausführung: 17398 Ducherow

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Neubau Regionale Schule: Technische Ausrüstung Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen,
Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Nebenkosten / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.
Qualitätskriterium - Name: Persönliche Referenzen / Gewichtung: 400 von 1000 Pkt.
Qualitätskriterium - Name: Präsenz der Bauüberwachung / Gewichtung: 300 von 1000 Pkt.
Kostenkriterium - Name: Honorar / Gewichtung: 250 von 1000 Pkt
Kostenkriterium - Name: Zuschläge / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.
Kostenkriterium - Name: Stundensatz / Gewichtung: 10 von 1000 Pkt.

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: ja
Beschreibung der Optionen:
Stufenweise Beauftragung:
Stufe A: Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI
Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI
Beauftragt werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf
Beauftragung auch der Stufen B.

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der
EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Umbau: Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 gem. § 39 HOAI (Kurzzeichen:
Umbau: Freianlagen)
Los-Nr.: 3

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen - DA02

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Hauptort der Ausführung: 17398 Ducherow

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Umbau und Sanierung Grundschule: Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 gem. § 39 HOAI

Im Rahmen der Lose 1 und 3 Objektplanung Freianlagen sind auch Planungsleistungen für Ingenieurbauwerke, insbesondere Anlagen der Abwasserentsorgung und Wasserversorgung und Verkehrsanlagen, insbesondere Parkplätze und Fahrradstellplätze, zu erbringen.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Nebenkosten / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.

Qualitätskriterium - Name: Persönliche Referenzen / Gewichtung: 400 von 1000 Pkt.

Qualitätskriterium - Name: Präsenz der Bauüberwachung / Gewichtung: 300 von 1000 Pkt

Kostenkriterium - Name: Honorar / Gewichtung: 250 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Zuschläge / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Stundensatz / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Stufenweise Beauftragung:

Stufe A: Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI

Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 6 HOAI

Beauftragt werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung auch der Stufen B.

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Umbau: Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-3, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI
(Kurzzeichen: Umbau: TGA HLS)

Los-Nr.: 4

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau - DA02, 71321200

Heizungsplanung - DA02, 71321300 Beratung im Bereich Sanitärinstallation - DA02,

71321400 Beratung im Bereich Belüftung - DA02

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Hauptort der Ausführung: 17398 Ducherow

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Umbau und Sanierung Grundschule: Technische Ausrüstung Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Nebenkosten / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.

Qualitätskriterium - Name: Persönliche Referenzen / Gewichtung: 400 von 1000 Pkt.

Qualitätskriterium - Name: Präsenz der Bauüberwachung / Gewichtung: 300 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Honorar / Gewichtung: 250 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Zuschläge / Gewichtung: 20 von 1000 Pkt.

Kostenkriterium - Name: Stundensatz / Gewichtung: 10 von 1000 Pkt.

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Stufenweise Beauftragung:

Stufe A: Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI

Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI

Beauftragt werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung auch der Stufen B.

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Verhandlungsverfahren Beschleunigtes Verfahren Begründung:

Die Baumaßnahme wird mit Fördermitteln durchgeführt. Seitens des Fördermittelgebers ist eine Fertigstellung des 1. Bauabschnittes (Neubau Regionale Schule) und dessen Abrechnung bis Juni 2025 vorgegeben.

Dieser Zeitplan ist zwingend einzuhalten, da sonst Mittelrückforderungen oder eine gänzliche Nichtförderung der Maßnahme durch den Fördermittelgeber droht. Auf Grund dieser Vorgaben werden die Fristen des Vergabeverfahrens (Teilnahme- und Angebotsfrist) verkürzt.

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABL.: [2023/S 084-251659](#)

IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Los-Nr.: 1

Bezeichnung des Auftrags:

Neubau: Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 gem. § 39 HOAI (Kurzzeichen: Neubau: Freianlagen)

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2. Auftragsvergabe**V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

10/07/2023

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 2

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH

Postanschrift: August-Bebel-Straße 29

Ort: Anklam

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Postleitzahl: 17389

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 101 703,00 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 74 089,00 EUR

V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

Los-Nr.: 2

Bezeichnung des Auftrags:

Neubau: Technische Ausrüstung Anlagengruppe 1-3, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI (Kurzzeichen: Neubau: TGA HLS)

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: nein

V.1. Information über die Nichtvergabe

Der Auftrag/Das Los wird nicht vergeben

Es sind keine Angebote oder Teilnahmeanträge eingegangen oder es wurden alle abgelehnt

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Los-Nr.: 3

Bezeichnung des Auftrags:

Umbau: Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 gem. § 39 HOAI (Kurzzeichen: Umbau: Freianlagen)

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2. Auftragsvergabe

V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

10/07/2023

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 2

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH

Postanschrift: August-Bebel-Straße 29

Ort: Anklam

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Postleitzahl: 17389

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 41 606,00 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 74 089,00 EUR

V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Los-Nr.: 4

Bezeichnung des Auftrags:

Umbau: Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-3, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI (Kurzzeichen: Umbau: TGA HLS)

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: nein

V.1. Information über die Nichtvergabe

Der Auftrag/Das Los wird nicht vergeben

Es sind keine Angebote oder Teilnahmeanträge eingegangen oder es wurden alle abgelehnt

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14
Ort: Schwerin, Mecklenburg
Postleitzahl: 19053
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefon: +49 3855885160
Fax: +49 3855884855817
Internet-Adresse: <https://www.regierung-mv.de>

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Die Bewerber werden auf die Rügeobliegenheiten und Rechtsbehelfsfristen hingewiesen:
Auf das Vergabeverfahren findet das Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.2013 (BGBl. I S. 1750, 3245), das durch Artikel 2 Absatz 2 des Gesetzes vom 18. Juli 2017 (BGBl. I S. 2739) geändert worden ist, Anwendung.

Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist hiernach ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Die Rechtsbehelfsfristen und Präklusionsbestimmungen nach § 160 Abs. 3 GWB sind zwingend zu beachten.

VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14
Ort: Schwerin, Mecklenburg
Postleitzahl: 19053
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefon: +49 3855885160
Fax: +49 3855884855817
Internet-Adresse: <https://www.regierung-mv.de>

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

31/07/2023

