

## 477855-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Neubau einer Doppelsporthalle und Umbau einer bestehenden Turnhalle an der Grund- und Mittelschule Eckersdorf - Architekt  
OJ S 138/2025 22/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Eckersdorf

E-Mail: [Bernhard.Brosig@eckersdorf.bayern.de](mailto:Bernhard.Brosig@eckersdorf.bayern.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau einer Doppelsporthalle und Umbau einer bestehenden Turnhalle an der Grund- und Mittelschule Eckersdorf - Architekt

Beschreibung: Der Auftrag umfasst die Planungsleistungen nach § 33 ff HOAI in Verbindung mit Anlage 10, LPH 1-9 für den Neubau einer Doppelsporthalle und Umbau einer bestehenden Turnhalle an der Grund- und Mittelschule Eckersdorf.

Kennung des Verfahrens: d6b722a4-0df6-4bee-9dcf-71ee3f525186

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau einer Doppelsporthalle und Umbau einer bestehenden Turnhalle an der Grund- und Mittelschule Eckersdorf - Architekt

Beschreibung: Der Auftrag umfasst die Planungsleistungen nach § 33 ff HOAI in Verbindung mit Anlage 10, LPH 1-9 für den Neubau einer Doppelsporthalle und Umbau einer bestehenden Turnhalle an der Grund- und Mittelschule Eckersdorf. Die Gemeinde Eckersdorf beabsichtigt auf dem Grundstück der Grund- und Mittelschule die Errichtung einer neuen Doppelsporthalle

und den Umbau der bestehenden Turnhalle. Der Standort der neuen Doppelsporthalle ist im Rahmen der Planung und durch Beschluss des Gemeinderats Eckersdorf festzulegen. Im Übersichtsplan, der den Verfahrensunterlagen beiliegt, ist das zur Verfügung stehende Baugrundstück mit der Fläche für die beiden möglichen Standortalternativen markiert. Neben der Nutzung als Sporthalle, ist auch eine Mehrzwecknutzung im Einzelfall angedacht. Die technische Ausrüstung ist nach aktuellem Kenntnisstand neu zu erstellen. Die Möglichkeiten einer Erweiterung der bestehenden technischen Ausrüstung im Bestand sind zu prüfen. Je nach Standort der neuen Doppelsporthalle ergibt sich der Umfang der Freianlagenplanung. Die bestehende Turnhalle, die zwischen der Grund- und der Mittelschule neben einer Schwimmhalle angeordnet ist, soll zukünftig für die Unterbringung einer Mensa mit Vollkostküche und gegebenenfalls Räumlichkeiten zur Ganztagsbetreuung umgebaut werden. Hierzu sind den Verfahrensunterlagen Bestandspläne und Skizzen beigefügt, um den Umfang der geplanten Maßnahmen erfassen zu können. Die Notwendigkeit zur Ertüchtigung oder Erweiterung der technischen Ausrüstung ist zu prüfen.

Interne Kennung: Arch

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Stufe 1 - LPH 1-2 Stufe 2 - LPH 3-4 Stufe 3 - LPH 5-7 Stufe 4 - LPH 8-9 Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst für die Stufe 1. Es ist beabsichtigt, weitere Stufen zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Stufen 2-4 besteht jedoch nicht.

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/12/2024

Enddatum der Laufzeit: 01/12/2033

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Vorstellung des vorgesehenen Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,3

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Darstellung der Arbeitsweise

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,5

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Darstellung der Methoden zur Überwachung und Einhaltung der Kosten und Termine sowie des Berichtswesens an den Auftraggeber

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,3

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Arbeitsweise der Bauleitung in LPH 8

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,4

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,2

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe,- der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 696 997,99 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Bär, Stadelmann, Stöcker Architekten und Stadtplaner PartGmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0000

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 696 997,99 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja  
Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein  
Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0000  
Datum des Vertragsabschlusses: 08/07/2025

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3  
Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 12

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0000**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Eckersdorf  
Registrierungsnummer: Registrierungsnummer: 921735365  
Postanschrift: Bamberger Str. 30  
Stadt: Eckersdorf  
Postleitzahl: 95488  
Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [Bernhard.Brosig@eckersdorf.bayern.de](mailto:Bernhard.Brosig@eckersdorf.bayern.de)  
Telefon: +49 921735365  
Internetadresse: <https://www.eckersdorf.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken  
Registrierungsnummer: Ust.IdNr: DE811335517  
Postanschrift: Promenade 27 (Schloss)  
Stadt: Ansbach  
Postleitzahl: 91522  
Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)  
Telefon: +49 981531277  
Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Bär, Stadelmann, Stöcker Architekten und Stadtplaner PartGmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: Umsatzsteuer-ID: DE 205428686  
Postanschrift: Vordere Cramergasse 11  
Stadt: Nürnberg  
Postleitzahl: 90478

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Deutschland

E-Mail: [baer@bs-architekten.de](mailto:baer@bs-architekten.de)

Telefon: +49 91137650270

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ac5a603b-3d02-4b69-9991-27016867ddc8 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/07/2025 09:19:03 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 477855-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 138/2025

Datum der Veröffentlichung: 22/07/2025