

480858-2026 - Ergebnis

Deutschland – Fernwärme – Energieliefer-Contracting "Nahwärmeversorgung Schulzentrum und "Große Mühlach I+II - Fortsetzung nach Teilnahmeantrag

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Lieferleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Sandhausen

E-Mail: werner.krause@sandhausen.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Energieliefer-Contracting "Nahwärmeversorgung Schulzentrum und "Große Mühlach I+II - Fortsetzung nach Teilnahmeantrag

Beschreibung: Energieliefer-Contracting zur Übernahme und Durchführung der Nahwärmeversorgung im bestehenden Nahwärmeversorgungsgebiet "Schulzentrum und Große Mühlach I und II" in Sandhausen ab dem 1. August 2026.

Kennung des Verfahrens: a259827b-2463-458b-af45-736d5e05be5d

Vorherige Bekanntmachung: 391098-2024

Interne Kennung: B-SAND-001_Sandhausen

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Das Vergabeverfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gemäß § 17 Abs. 1 VgV durchgeführt. Der Auftraggeber beabsichtigt, nach Eingang der Erstangebote Verhandlungen gemäß § 17 Abs. 10 VgV zu führen. Er behält sich vor, gemäß § 17 Abs. 12 VgV den Zuschlag auf Grundlage der Erstangebote zu erteilen. Mit der Aufforderung zur Abgabe eines Erstangebots wird das am 02.07.2024 im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union unter der Bekanntmachungsnummer 391098-2024 bekanntgemachte Vergabeverfahren nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs fortgesetzt. Teilnahmeberechtigt sind ausschließlich die im Teilnahmewettbewerb ausgewählten Bewerber.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09323000 Fernwärme

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Sandhausen

Postleitzahl: 69207

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YE1M3V6#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Energieliefer-Contracting "Nahwärmeversorgung Schulzentrum und "Große Mühlach I+II - Fortsetzung nach Teilnahmeantrag

Beschreibung: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Übernahme der Wärmeversorgung im bestehenden Nahwärmeversorgungsgebiet "Schulzentrum und Große Mühlach I und II" in Sandhausen sowie die Belieferung der angeschlossenen Wärmekunden mit Nahwärme ab dem 1. August 2026. Die Leistung umfasst insbesondere den Erwerb der bestehenden Wärmeerzeugungsanlagen, des Wärmeversorgungsnetzes sowie der Hausübergabestationen, deren zukünftigen Betrieb einschließlich Instandhaltung, bedarfsgerechter Erneuerung und die schrittweise Umstellung der Wärmeversorgung auf erneuerbare Energien gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen. Die Wärmeversorgung ist für einen Zeitraum von 25 Jahren vorgesehen. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

Interne Kennung: B-SAND-001_Sandhausen

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09323000 Fernwärme

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Sandhausen

Postleitzahl: 69207

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 25 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 391098-2024

Zusätzliche Informationen: Mit der Aufforderung zur Abgabe eines Erstantgebots wird das am 02.07.2024 im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union unter der Bekanntmachungsnummer 391098-2024 bekanntgemachte Vergabeverfahren nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs fortgesetzt. Teilnahmeberechtigt sind ausschließlich die im Teilnahmewettbewerb ausgewählten Bewerber.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis für Bereitstellung und Lieferung von Wärme

Beschreibung: Bewertet wird der angebotene Preis für die Bereitstellung und Lieferung von Wärme an die angeschlossenen Letztverbraucher gemäß den Vorgaben der Vergabeunterlagen. Die Einzelheiten der Preisbewertung ergeben sich aus dem Preisblatt und Anlage "Zuschlagskriterien".

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Technische Zuverlässigkeit

Beschreibung: Die technische Zuverlässigkeit schließt ein Störungsmanagement inkl. fixer Angaben zu Reaktionszeiten und Entstörmassnahmen, die konzeptionelle Zuverlässigkeit des angebotenen Versorgungskonzeptes und ein Umsetzungskonzept und -terminplan ein. Die Zuschlagskriterien sowie deren Ausgestaltung und Bewertung sind im Einzelnen in der Anlage "Zuschlagskriterien" enthalten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: GEF Ingenieur AG

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: ENGIE Deutschland GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Verbindliches, finales Angebot Energieliefer-Contracting Sandhausen

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: B-SAND-001_V01

Titel: Energieliefer-Contracting Sandhausen - Nahwärmeversorgung "Schulzentrum und Große Mühlach I+II"

Datum der Auswahl des Winners: 16/06/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 26/06/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Sandhausen
Registrierungsnummer: DE143296530
Postanschrift: Bahnhofstraße 10
Stadt: Sandhausen
Postleitzahl: 69207
Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Werner Krause
E-Mail: werner.krause@sandhausen.de
Telefon: 06224 592-167
Internetadresse: <https://www.sandhausen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: GEF Ingenieur AG
Registrierungsnummer: DE143459200
Postanschrift: Ferdinand-Porsche-Straße 4a
Stadt: Leimen
Postleitzahl: 69181
Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Dr. Stephan Richter
E-Mail: stephan.richter@gef.de
Internetadresse: <https://gef.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Kapellenstraße 17
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76131
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Internetadresse: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: ENGIE Deutschland GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen
Registrierungsnummer: DE811124529
Postanschrift: Felix-Wankel Straße 8
Stadt: Frankfurt
Postleitzahl: 60314

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: fa16ce59-d737-4576-a97d-230c003e67f2 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/07/2026 12:39:46 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 480858-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 132/2026

Datum der Veröffentlichung: 13/07/2026