

480946-2025 - Ergebnis

Deutschland – Rohbauarbeiten – Neubau Rathaus Hörstel; Erd- und Rohbauarbeiten

OJ S 139/2025 23/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Hörstel

E-Mail: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Rathaus Hörstel; Erd- und Rohbauarbeiten

Beschreibung: Neubau Rathaus Hörstel; Erd- und Rohbauarbeiten Die Stadt Hörstel beabsichtigt den Neubau eines Rathauses. Die in diesem Vergabeverfahren angefragten Leistungen umfassen das Herstellen eines Kellergeschosses (ca. 57 x 17m) in WU-Bauweise, sowie das Herstellen von zwei Treppenhauskernen und einem Fahrstuhlschacht über je 3 überirdische Etagen. Des Weiteren ist die Baufeldvorbereitung und der Aushub der Baugrube inklusiv Wasserhaltung und Verbau enthalten. Insgesamt sollen ca. 600m² Sichtbeton (SB3) hergestellt werden.

Kennung des Verfahrens: 4a2cfd8c-1196-4c64-b71e-549f3ff1a67f

Vorherige Bekanntmachung: 343410-2025

Interne Kennung: 30-01.59.06-04-41-EU

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Rathaus 1

Stadt: Hörstel

Postleitzahl: 48477

Land, Gliederung (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2L9GT

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Rathaus Hörstel; Erd- und Rohbauarbeiten

Beschreibung: Die in diesem Vergabeverfahren angefragten Leistungen umfassen das Herstellen eines Kellergeschosses (ca. 57 x 17m) in WU-Bauweise, sowie das Herstellen von zwei Treppenhauskernen und einem Fahrstuhlschacht über je 3 überirdische Etagen. Des Weiteren ist die Baufeldvorbereitung und der Aushub der Baugrube inklusiv Wasserhaltung und Verbau enthalten. Insgesamt sollen ca. 600m² Sichtbeton (SB3) hergestellt werden.
Interne Kennung: 30-01.59.06-04-41-EU

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Rathaus 1

Stadt: Hörstel

Postleitzahl: 48477

Land, Gliederung (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 07/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 28/11/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 343410-2025

Zusätzliche Informationen: Die Stadt Hörstel hat die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen vergeben. Sie hat mit der Durchführung des Vergabeverfahrens den Kreis Steinfurt beauftragt. Federführend und Ansprechpartner für die Auftraggeber und damit Vertragspartner ist Stadt Hörstel Kalixtusstraße 6 48477 Hörstel Mit dem Angebot ist der Vertrag über Schadstoffvermeidung in Baumaterialien (DGNB) einzureichen. Bei Angebot von Produkten abweichend von den Leitprodukten: Die Gleichwertigkeit ist durch den Auftragnehmer in allen Bereichen auf gesonderte Aufforderung nachzuweisen. Der Baustelleneinrichtungsplan ist eine Woche nach Auftragserteilung vorzulegen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Folgende umweltbezogenen Kriterien wurden bei der Beschaffung berücksichtigt: DNGB-Silber und KFW-EG 40

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Gesamtpreis

Beschreibung: Gesamtpreis bepreistes LV

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Antrag auf Unwirksamkeit des Vertrages ist innerhalb von 30 Tagen ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der Vergabekammer Westfalen zu stellen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Hörstel

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 232 996,87 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Hagemann & Dickhut GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: 30-01.59.06-04-41-EU

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1 232 996,87 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 30-01.59.06-04-41-EU

Titel: Neubau Rathaus Hörstel; Erd- und Rohbauarbeiten

Datum der Auswahl des Gewinners: 11/07/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 22/07/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Hörstel

Registrierungsnummer: 055660016016-31001-37

Postanschrift: Kalixtusstraße 6

Stadt: Hörstel

Postleitzahl: 48477

Land, Gliederung (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Telefon: +49 2551691291

Fax: +49 25516991291

Internetadresse: <http://www.kreis-steinfurt.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Str. 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48143

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +492514111691

Internetadresse: <https://www.bezreg-muenster.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hagemann & Dickhut GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE125491175

Postanschrift: Hagenortstrasse 7

Stadt: Hörstel

Postleitzahl: 48477

Land, Gliederung (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Deutschland

E-Mail: stefan.dickhut@dickhutbau.de

Telefon: +49 545980380

Fax: +49 5459803820

Internetadresse: <http://www.dickhutbau.de>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 806ad8f5-a1d9-41f3-beba-4fb3469d7a18 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2025 09:01:48 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 480946-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 139/2025

Datum der Veröffentlichung: 23/07/2025