

Deutschland-Helbra: Gebäudereinigung
OJ S 151/2023 08/08/2023
Auftragsbekanntmachung
Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Mansfelder Grund - Helbra
Postanschrift: An der Hütte 1
Ort: Helbra
NUTS-Code: DEE0A Mansfeld-Südharz
Postleitzahl: 06311
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Vergabestelle
E-Mail: vergabestelle@verwaltungsamt-helbra.de
Telefon: +49 34772-50205
Fax: +49 34772-27231
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <http://www.verwaltungsamt-helbra.de>

I.3. Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=531172>
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung sowie Personalübernahme in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde Mansfelder Grund - Helbra
Referenznummer der Bekanntmachung: 2023-00-001-01

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

90911200 Gebäudereinigung

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

Angebote sind möglich für alle Lose

Maximale Anzahl an Losen, die an einen Bieter vergeben werden können: 3
Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, Aufträge unter Zusammenfassung der folgenden Lose oder Losgruppen zu vergeben:

Der AG behält sich eine Gesamtvergabe aller 3 Lose an einen Bieter vor.

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Los 1 - Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekte der Gemeinden Helbra und Klostermansfeld

Los-Nr.: 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEE0A Mansfeld-Südharz

Hauptort der Ausführung: 06311 Helbra 06308 Klostermansfeld

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Los 1 - Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekten

- Freiwillige Feuerwehr Helbra
- Freiwillige Feuerwehr Klostermansfeld
- Grundschule Helbra
- Turnhalle Grundschule Helbra
- Grundschule Klostermansfeld
- Turnhalle Grundschule Klostermansfeld

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Kostenkriterium - Name: Angebotspreis inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen /
Gewichtung: 60

Kostenkriterium - Name: jährliche Reinigungsstunden inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen / Gewichtung: 40

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/01/2024 Ende: 31/12/2027

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Eine Verlängerung des Vertrages erfolgt entsprechend den Bestimmungen der Besonderen Vertragsbedingungen um maximal 12 Monate.

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Eine Objektbesichtigung ist möglich. Termine vereinbaren Sie bitte in unseren Sprechzeiten. Erläuterungen dazu finden Sie in der Aufforderung zur Angebotsabgabe Punkt Nr. 10 Sonstige Erfordernisse.

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Los 2 - Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekten der Gemeinden Ahlsdorf, Hergisdorf, Wimmelburg
Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEE0A Mansfeld-Südharz
Hauptort der Ausführung: 06313 Ahlsdorf 06313 Hergisdorf 06313 Wimmelburg

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Los 2 - Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekten

- Freiwillige Feuerwehr Ahlsdorf
- Freiwillige Feuerwehr Hergisdorf
- Freiwillige Feuerwehr Wimmelburg
- Grundschule Ahlsdorf
- Turnhalle Grundschule Ahlsdorf
- KITA Ahlsdorf

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Kostenkriterium - Name: Angebotspreis inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen /
Gewichtung: 60

Kostenkriterium - Name: jährliche Reinigungsstunden inklusive aller Bedarfspositionen und
Optionen / Gewichtung: 40

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/01/2024 Ende: 31/12/2027

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Eine Verlängerung des Vertrages erfolgt entsprechend den Bestimmungen der Besonderen Vertragsbedingungen um maximal 12 Monate.

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen
Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben
Eine Objektbesichtigung ist möglich. Termine vereinbaren Sie bitte in unseren Sprechzeiten. Erläuterungen dazu finden Sie in der Aufforderung zur Angebotsabgabe Punkt Nr. 10 Sonstige Erfordernisse.

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags
Los 3 - Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekten der Gemeinden Bornstedt und Blankenheim
Los-Nr.: 3

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)
90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort
NUTS-Code: DEE0A Mansfeld-Südharz
Hauptort der Ausführung: 06295 Bornstedt 06528 Blankenheim

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung
Los 3 -Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekten
- Freiwillige Feuerwehr Bornstedt
- Freiwillige Feuerwehr Blankenheim
- KITA Blankenheim
- KITA Bornstedt
- Turnhalle Blankenheim

II.2.5. Zuschlagskriterien
Die nachstehenden Kriterien
Kostenkriterium - Name: Angebotspreis inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen /
Gewichtung: 60
Kostenkriterium - Name: jährliche Reinigungsstunden inklusive aller Bedarfspositionen und
Optionen / Gewichtung: 40

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems
Beginn: 01/01/2024 Ende: 31/12/2027
Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja
Beschreibung der Verlängerungen:
Eine Verlängerung des Vertrages erfolgt entsprechend den Bestimmungen der Besonderen Vertragsbedingungen um maximal 12 Monate.

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Eine Objektbesichtigung ist möglich. Termine vereinbaren Sie bitte in unseren Sprechzeiten. Erläuterungen dazu finden Sie in der Aufforderung zur Angebotsabgabe Punkt Nr. 10 Sonstige Erfordernisse.

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Teilnahmebedingungen

III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Zum Nachweis Ihrer Fachkunde und Leistungsfähigkeit (Eignung) und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen werden Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und sonstige Nachweise) gefordert. Grundsätzlich sind Eigenerklärungen vorzulegen (§ 48 Abs. 2 VgV). Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen:

Nachweis der Eignung und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen durch Vorlage der im amtlichen Verzeichnis oder dem Zertifizierungssystem niedergelegten Unterlagen und Angaben, sofern der Bewerber oder Bieter in einem amtlichen Verzeichnis eingetragen ist oder über eine Zertifizierung verfügt, die jeweils den Anforderungen des Artikels 64 der Richtlinie 2014/24/EU entspricht, oder die nachfolgend im Einzelnen Unterlagen vorzulegen.

- Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach den §§ 123 und 124 GWB sowie über das Nichtvorliegen der Voraussetzungen nach § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes (AEntG) und nach § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes (SchwarzArbG) für einen Ausschluss vom Vergabeverfahren, mittels Vordruck in den Ausschreibungsunterlagen;
- Erklärung über den Umsatz und die Mitarbeiterzahl des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (§ 45 Abs. 4 VgV)
- Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung;
- Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer;
- Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;
- Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen:
5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden

25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.)
100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Kalkulation der Stundenverrechnungssätze gemäß dem in den Vergabeunterlagen beigefügten Muster für die Kalkulation der Stundenverrechnungssätze;
- Erklärung zu Tariftreue, Mindeststundenentgelt und Entgeltgleichheit §§ 11 TVergG LSA
- Eigenerklärung zu 5. EU Sanktionspaket RUS Sanktionen
- Wenn Nachunternehmer zum Einsatz kommen ist eine Erklärung der Leistungsübersicht der Nachunternehmer sowie die Erklärung zum Nachunternehmereinsatz §§ 14 Abs. 2 und Abs. 4 TVergG LSA vorzulegen.

III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Erklärung des Unternehmens für die Ausführung der zu vergebenden Leistung zur Verfügung stehenden technische Ausrüstung (§ 46 Abs.3 VgV) gemäß dem beigefügten Vordruck;
- Erklärung zur Umsetzung der betrieblichen Qualitätssicherung (§ 46 Abs.3 VgV) gemäß dem beigefügten Vordruck.
- Mindestens drei geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen mit folgenden Angaben: des Auftraggebers, der Objektart, der erbrachten Leistungen (Reinigungsarten), der Jahresreinigungsfläche in m², des Ansprechpartners oder der Abteilung, der Telefonnummer und der Vertragslaufzeit
gemäß dem beigefügten Vordruck (diese sollten mindestens die Größenordnung der ausgeschriebenen Leistung entsprechen und mit dieser vergleichbar sein). Bitte beachten Sie, dass mindestens drei Referenzen je erbrachte Leistungen (Reinigungsarten) aufzuführen sind. Dabei zählt die Unterhalts- und Grundreinigung als eine erbrachte Leistung (Reinigungsart) und die Glasreinigung als eine weitere. Pro Auftraggeber können mehrere erbrachte Leistungen (Reinigungsarten) aufgeführt werden.

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 139-441548](#)

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 04/09/2023 Ortszeit: 14:00

IV.2.3.

Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können
Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 30/11/2023

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 04/09/2023 Ortszeit: 14:00

Ort:

Verbandsgemeinde Mansfelder Grund - Helbra 06311 Helbra, An der Hütte 1

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Zur Eröffnung der Angebote sind Bieter nicht zugelassen.

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsamt Sachsen - Anhalt 1., 2. und 3. Vergabekammer

Postanschrift: Ernst- Kamieth- Straße 2

Ort: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06112

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@lwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: +49 345-51415291536

Fax: +49 345-5141115

Internet-Adresse: <https://lwa.sachsen-anhalt.de/das-lwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern>

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht , die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gem. Ziffer IV2.2) gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Mansfelder Grund - Helbra

Postanschrift: An der Hütte 1

Ort: Helbra

Postleitzahl: 06311

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabestelle@verwaltungsamt-helbra.de

Telefon: +49 34772-500

Fax: +49 34772-27231

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

03/08/2023