

## 482115-2026 - Wettbewerb

**Belgien – Dienstleistungen im Energiebereich – Raamovereenkomst voor begeleiding van niet-residentiële vastgoedeigenaars inzake energie-efficiëntie en hernieuwbare energie**

**OJ S 132/2026 13/07/2026**

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Team Klimaat

E-Mail: [emilie.de.witte@so-lva.be](mailto:emilie.de.witte@so-lva.be)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Raamovereenkomst voor begeleiding van niet-residentiële vastgoedeigenaars inzake energie-efficiëntie en hernieuwbare energie

Beschreibung: SOLVA treedt op als centrale aanbestedende overheid, organiseert de plaatsingsprocedure, neemt de gunningsbeslissing en sluit de raamovereenkomst met de opdrachtnemer of opdrachtnemers. De concrete bestellingen onder de raamovereenkomst worden geplaatst door SOLVA of door de betrokken begunstigde aanbestedende overheid, naargelang de concrete opdracht. De uitvoeringsaspecten zijn voor rekening van de partij die de concrete bestelling plaatst, tenzij vooraf schriftelijk anders bepaald.

Kennung des Verfahrens: ff43a133-4eb0-45c5-9e3a-b796489295e5

Interne Kennung: PPP1MW-105/6024/PRREG1066

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

##### 2.1.3. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 284 220,00 EUR

#### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

#### **2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

##### **Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Perceel 1 - kleinere niet-residentiële gebouwen

Beschreibung: Perceel 1 heeft betrekking op de uitvoering van energieaudits voor kleinere niet-residentiële gebouwen, met als richtwaarde een verwarmde vloeroppervlakte kleiner dan 500 m². De energieaudit kan, indien besteld, worden aangevuld met energiecoaching en/of opmaak van een EPC-NR.

Interne Kennung: PRREG1066\_1

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 48 Monate

#### **5.1.5. Wert**

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 114 200,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Kosten

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: plan van aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/105/1MW/2026>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: SOLVA, Gentssesteenweg 1B te 9520 Sint-Lievens-Houtem, kleine vergaderzaal

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: RAAD VAN STATE

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: RAAD VAN STATE

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Team Klimaat

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: RAAD VAN STATE

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Team Klimaat

**5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Perceel 2 - middelgrote en grote niet-residentiële gebouwen, sites of gebouwclusters

Beschreibung: Perceel 2 heeft betrekking op de uitvoering van energieaudits voor middelgrote of grote niet-residentiële gebouwen, sites of gebouwclusters, met als richtwaarde een verwarmde vloeroppervlakte vanaf 500 m². De energieaudit kan, indien besteld, worden aangevuld met energiecoaching, de opmaak van een EPC-NR en/of een analyse van bedrijfsprocessen.

Interne Kennung: PRREG1066\_2

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 48 Monate

#### **5.1.5. Wert**

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 170 020,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Kosten

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: plan van aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/105/1MW/2026>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: SOLVA, Gentsesteenweg 1B te 9520 Sint-Lievens-Houtem, kleine vergaderzaal

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: RAAD VAN STATE

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: RAAD VAN STATE

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Team Klimaat

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: RAAD VAN STATE

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Team Klimaat

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Team Klimaat

Registrierungsnummer: Klimaat

Postanschrift: Gentsesteenweg 1B

Stadt: Sint-Lievens-Houtem

Postleitzahl: 9520

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

Kontaktperson: Emilie De Witte

E-Mail: [emilie.de.witte@so-lva.be](mailto:emilie.de.witte@so-lva.be)

Telefon: +32 53646520

Internetadresse: <http://www.so-lva.be/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: RAAD VAN STATE  
Registrierungsnummer: 0931.814.266  
Postanschrift: Wetenschapsstraat 33  
Stadt: Brussel  
Postleitzahl: 1040  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Land: Belgien  
E-Mail: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)  
Telefon: +32 22349611  
Internetadresse: <http://www.raadvanstate.be/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Registrierungsnummer: BE 0475.480.736  
Stadt: Antwerpen / Anvers  
Postleitzahl: 2000  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Land: Belgien  
E-Mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Telefon: +32 3 294 30 51

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support  
Registrierungsnummer: BE 0671.516.647  
Stadt: Brussels  
Postleitzahl: 1000  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Land: Belgien  
E-Mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Telefon: +32 2 740 80 00

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b464ee63-5029-42f5-b24f-0ef6d6e4ee0b - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 09/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 482115-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 132/2026  
Datum der Veröffentlichung: 13/07/2026