

483072-2026 - Wettbewerb

Rumänien – Bauarbeiten für Sportanlagen – Servicii de Elaborare D.T.A.C.+P.T.+D.O.E.+D.E, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții ” Construire și extindere bază sportivă ROCAR-UNEFS”

OJ S 132/2026 13/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: UNIVERSITATEA NATIONALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT

E-Mail: achizitii@unefs.ro

Rechtsform des Erwerbers: EU-Institution, -Einrichtung oder -Agentur

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicii de Elaborare D.T.A.C.+P.T.+D.O.E.+D.E, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții ”Construire și extindere bază sportivă ROCAR-UNEFS”

Beschreibung: Construire și extindere bază sportivă Rocar-UNEFS, cu sistem de fațadă ventilată + sistem de fațadă cu placaj tablă pe termosistem din vată minerală bazaltică și acoperire în terasă circulabilă. Prin proiect se propune reabilitarea, modernizarea și extinderea Corpului C1 cu funcțiuni bine definite, prin care îi încurajează pe studenți să își încheie studiile universitare. Regimul de înălțime va fi pentru Corpul C1 cu funcțiunea de cămin studențesc P+1E, pentru Corpul C1.1 cu funcțiunea de învățământ S+P+1E, iar pentru Corpul C1.2 cu funcțiunea de bazin de înot S+P. Se propune amenajarea spațiului exterior, pentru a crea o atmosferă primitoare și un spațiu fluid, în care studenții își pot desfășura activitățile în aer liber. Curtea va fi dotată și cu un teren de fotbal, cu piste de alergat, groapă de nisip și spațiu verde amenajat. Pentru stabilirea alcătuirii infrastructurii, s-a realizat prin exterior la un stâlp marginal poziționat pe fațada Sud a corpului C1. Adâncimea de fundare $D_f=2,3$ m față de cota terenului amenajat. Stratul portant este reprezentat de argilă prăfoasă, cafenie-galbenă, tare. Fundațiile sunt fundații izolate sub stâlpi, executate din beton armat, prefabricate de tip pahar, cu blocul fundației cu dimensiuni în plan 158 cm x 220 cm și înălțimea blocului de 80 cm, cuzinetul fundației cu dimensiuni în plan 104 cm x 166 cm și înălțimea de 80 cm. Deasupra cuzinetului, la cota terenului au fost identificate grinzi longitudinale cu înălțimea de 40 cm, posibil completate cu grinzi transversale de echilibrare, executate la aceleași cote, sub placă de pardoseală a parterului. Grinzile identificate sunt, la rândul lor, prefabricate și prezintă vute la capete. Clădirea corpului C1 are structura de rezistență de tip cadre din beton armat cu toate elementele prefabricate din beton armat. Stâlpii au secțiunea transversală de 40x40 cm și sunt prevăzuți cu locașe de îmbinare și monolitizare la capătul superior. Grinzile longitudinale au dimensiunile de 25x60 cm și grinzi transversale de 25x70 cm. Planșeele sunt alcătuite din fâșii cu gouri orizontale de cca. 140 mm grosime și suprabetonare de 60 mm. Pereții de compartimentare și închiderile fațadelor sunt realizate din zidărie de BCA. Se vor demonta

gradenele metalice și șarpanta existentă. Extinderea corpului C1 va fi executată pe structura metalică, cu stâlpi și grinzi și planșee colaborante. La nivelul terasei va fi executat un rost între construcția metalică și cea existentă.

Kennung des Verfahrens: 217d9b8f-bc03-4b23-af51-56058960148c

Interne Kennung: 001

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212200 Bauarbeiten für Sportanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Zusätzliche Informationen: Municipiul Bucuresti

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 32 189 857,94 RON

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". În măsura în care solicitările de clarificări sau informații suplimentare au fost adresate în termenul prevăzut în anunțul de participare simplificat, răspunsul autorității contractante la aceste solicitări va fi transmis cu 11 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor sau solicitărilor de participare, respectând dispozițiile art. 161, alin.1 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, conform carora, în cazul licitației deschise, răspunsul nu poate fi transmis mai devreme de 18 zile înainte de data limită pentru depunerea ofertelor. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Referitor la garanția de participare - În cazul utilizării unui instrument de garantare, dovada constituirii garanției de participare semnată cu semnătură electronică, se va încărca în SEAP, până cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor și trebuie să prevadă că plată garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe bază declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. După această dată, autoritatea contractantă solicită în temeiul art. 134 din HG nr.395/2016 clarificări în scopul prezentării în original a documentului privind garanția de participare, în cazul în care acesta face parte din categoria documentelor cu regim special a căror valabilitate este condiționată de prezentarea în forma originală. În cazul participării în comun la procedura de atribuire, garanția de participare trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici. Garanția de participare emisă în altă limbă se va încărca în SEAP, însoțită de traducerea autorizată în limba română, urmând ca ulterior, la solicitarea autorității contractante să fie prezentată în forma originală emisă în statul de reședință. Referitor la garanția de buna execuție - Garanția de participare sau, după caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: a) virament bancar; b)

instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție. Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens, antreprenorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Sumă inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului public, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite antreprenorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul public și va înștiința antreprenorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul de disponibil, astfel deschis, este purtator de dobândă în favoarea antreprenorului. Garanția de bună execuție se poate totodată constitui și prin combinarea modalității de constituire prin virament bancar și a celei sub forma unui instrument de garantare. În cazul unei asocieri garanția de bună execuție se constituie de către liderul asocierii în numele asocierii și va menționa ca acopera în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici din cadrul asocierii. Referitor la modalitatea de prezentare a propunerii tehnice - Ofertantul va face dovada asigurării personalului de specialitate minim conform caietului de sarcini secțiunea personal cheie. Pentru personalul de specialitate Manager de proiect/contract se vor prezenta: - diplomă de licență/diplomă de absolvire sau echivalent în domeniul construcțiilor; - documente (certificate/alte documente edificatoare) eliberate în sistemul de calificare acreditat la nivel național și/sau certificate echivalente eliberate la nivel internațional de organisme de formare în domeniul managementului de proiect; - declarație de disponibilitate pe toată perioada de desfășurare a contractului; - curriculum vitae actualizat și semnat; - document constatatator/recomandare sau alt tip de document din care să reiasă implicarea expertului în cel puțin trei contracte/proiecte similare, emis/avizat de beneficiar /angajator-cerință minimă obligatorie privind experiența specifică Pentru recomandările emise de către angajator se vor prezenta și dovezi care să probeze participarea în contractele /proiectele respective. Șef de șantier: - diplomă de licență/diplomă de absolvire sau echivalent în domeniul construcțiilor; - declarație de disponibilitate pe toată perioada de desfășurare a contractului; - curriculum vitae actualizat și semnat; - document constatatator/recomandare sau alt tip de document din care să reiasă implicarea expertului în cel puțin trei contracte similare, emis/avizat de beneficiar/angajator. Pentru recomandările emise de către angajator se vor prezenta și dovezi care să probeze participarea în contractele/proiectele respective. Specialiști autorizați ISC ca „Responsabil tehnic cu execuția” pentru fiecare domeniu/subdomeniu de acreditare întocmai cum sunt acestea descrise în cadrul documentației tehnice ce sta la bază procedurii de atribuire. În propunerea tehnică va fi descris momentul în care vor interveni acești experți în implementarea viitorului contract, precum și modul în care operatorul economic ofertant și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în

care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective). Programul de asigurare a calității particularizat pe lucrare, care trebuie să cuprindă cel puțin următoarele: a) Descrierea sistemului calității aplicabil la lucrare; b) Procedurile tehnice de execuție a tuturor obiectelor și categoriilor de lucrări; c) Planul de control al calității, verificări și încercări, care să cuprindă minim următoarele informații: categoriile de lucrări controlate și verificate conform specificațiilor tehnice, metodele de verificare și control utilizate, frecvența, toleranța admisibilă, cine efectuează controlul, înregistrări de calitate; d) Declarația privind termenul/durata de garanție acordat lucrărilor executate. Durata de garanție se va justifica prin prezentarea unui memoriu, în care se vor detalia serviciile oferite. Se va prezenta și Planul de mobilizare în vederea remedierii defecțiunilor apărute în perioada de garanție, cu precizarea modalităților, a termenului de intervenție și a duratelor de remediere a potențialelor defecțiuni datorate viciilor de execuție și cu precizarea resurselor de personal și tehnice alocate, raportat la durata de garanție acordată; e) Prezentarea modului de dispunere/asigurare a laboratoarelor necesare a fi utilizate în cadrul contractului. Având în vedere că documentația tehnică pusă la dispoziție este la faza S.F. cu elemente D.A.L.I., ofertanții nu vor depune liste de cantități pe articole de deviz, antemăsurători, formulare F1/F2/F3 sau extrase de resurse, cu excepția situației în care asemenea documente sunt puse la dispoziție în mod expres de Autoritatea Contractantă. Propunerea tehnică și propunerea financiară se vor întocmi prin raportare la cerințele caietului de sarcini, S.F./D.A.L.I., devizul general și devizele pe obiect anexate. Nota 1: Propunerea tehnică va conține opisul conținând indexul documentelor depuse cu precizarea numărului paginii unde se regăsește fiecare document în parte. Nota 2: Oferta tehnică se va depune și în format pdf. Ofertantul va completa - Formular-cadru Propunere Tehnică prezentat în documentația de atribuire. Rugăm ofertanții să vizualizeze caietul de sarcini.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Betrug: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Zahlungsunfähigkeit: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vergleichsverfahren: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschreibung: 1.2. Amenajarea terenului 2.751.976,28 2.1.Racord alimentare cu apă 373.471,43 2.2. Racord canalizare menajeră 788.492,31 2.3. Rețele electrice exterioare 100.108,74 3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor /autorizațiilor 50.000,00 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție 50.000,00 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție 520.000,00 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului 100.000,00 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrarilor 50.000,00 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de execuție, avizat de catre ISC 50.000,00 TOTAL PROIECTARE 720.000,00 4.1. Construcții și instalații 22.604.279,04 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și 190.246,68 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care 4.566.747,76 5.1. Organizare de șantier 90.535,70 6.2. Probe tehnologice si teste 4.000,00 TOTAL EXECUȚIE 31.469.857,94 TOTAL GENERAL (PROIECTARE + EXECUTIE DE LUCRARI) 32.189.857,94
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212200 Bauarbeiten für Sportanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Zusätzliche Informationen: Municipiul Bucuresti

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 32 189 857,94 RON

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: Ajustarea se aplică doar pentru restul de lucrări rămas de executat la momentul ajustării și nu afectează lucrările deja finalizate. Pentru contractele de lucrări finanțate din fonduri nerambursabile, inclusiv prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, metoda de ajustare folosește indici oficiali publicați de Institutul Național de Statistică (INS) – în special Indicele de Cost în Construcții (ICC) total și pe elemente (de exemplu, indicele pentru materiale) – precum și prognozele acestora furnizate de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, dacă indicii definitivi nu sunt încă disponibili. Formula de ajustare aplicabilă combină indicele pentru materiale și indicele total, ținând cont de ponderea materialelor în costul total al construcției. În esență, ajustarea are două componente: (1) partea din valoarea lucrărilor aferentă materialelor se actualizează proporțional cu evoluția indicelui de cost al materialelor între luna de referință (oferta) și luna curentă; (2) restul valorii lucrărilor (manoperă, utilaje, transport, etc.) se actualizează proporțional cu evoluția indicelui total al costurilor în construcții. Formula ține cont și de eventualele sume de avans neconsumate și de procentul de profit, care nu sunt supuse indexării (aceste procente se adaugă separat, pentru a nu fi majorate de indice)

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul ca are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Activitatea operatorului economic trebuie să fie autorizată conf. Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică cu informațiile solicitate de către autoritatea – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de

exercitare a activității profesionale. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1. Media cifrei de afaceri generale (anuale) sau specifice (în domeniul obiectului Contractului de achiziție publică) pentru ultimele 3 exerciții financiare încheiate Ofertantul (Operator Economic individual sau oricare membru al asocierii) trebuie să dovedească o medie a cifrei de afaceri specifică – respectiv în domeniul execuției de lucrări pentru ultimele 3 exerciții financiare încheiate, respectiv 2023,2024,2025 de cel puțin 64.000.000 lei. Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: doar de OI; doar de ofertantul asociere – în acest caz, vor fi luate în considerare, în mod cumulat, toate resursele membrilor asocierii, cerința putând fi îndeplinită fie doar de un singur asociat, fie de o parte dintre asociați, fie de toți asociații; de ofertant (OI/OA) împreună cu TS (se vor lua în calcul, cumulat, resursele asocierii și cele ale TS) doar de TS. Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Ofertantul va completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, B: SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ, câmpul „Cifra de afaceri medie anuală” cu informațiile solicitate. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea acordată de unul/mai mulți TS, situație în care vor fi respectate dispozițiile normative relevante, în special prevederile art. 182-185 din Legea 98/2016 și ale art. 48-50 din HG 395/2016. La solicitarea AC, ofertantul va prezenta documente justificative relevante care susțin cele declarate în cadrul DUAE. Cerința detaliată în cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Disponibilități bănești Ofertantul trebuie să demonstreze că are acces, la momentul solicitării documentelor suport DUAE, la disponibilități bănești pe care se angajează că le va utiliza pe parcursul implementării contractului, facilități de finanțare (depozite bancare, acces la instrumente de finanțare – linii de credit, rapoarte emise de instituții specializate privind încadrarea operatorului economic într-o clasă de bonitate, s.a.) emise de un OE ce derulează activități de creditare conform legislației aplicabile, suficiente pentru a realiza un cash-flow de execuție lucrări de minim 7.500.000,00 lei fără TVA. Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți (OI/OA, S, TS) cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Ofertantul va completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, B: SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ, câmpul „4) Detalii privind operatorul economic” cu informațiile solicitate. Ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va prezenta, la solicitarea Autorității Contractante, dovezi din care să rezulte posibilitatea certă a operatorului economic de a susține din punct de vedere financiar. Asigurarea de cash-flow se va demonstra prin prezentarea oricărui tip de document emis de unități bancare prin care se va atesta faptul că în cazul atribuirii contractului: a) ofertantul poate avea acces la resurse reale (depozite bancare, acces la instrumente de finanțare – linii de credit, rapoarte emise de instituții specializate privind încadrarea operatorului economic într-o clasă de bonitate ș.a.) pentru o valoare cel puțin egală cu sumă solicitată; b) posibilitatea disponibilizării sumei respective în cazul atribuirii contractului pe o perioadă de 6 luni de la momentul semnării contractului, având ca destinație cheltuieli pentru realizarea contractului, independent de alte facilități sau disponibilități

existente. În cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumul. Cerința detaliată în cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cerința nr. 2 - Indicator financiar – Lichiditatea anuală
Ofertantul trebuie să demonstreze că are o lichiditate anuală mai mare sau egală cu 100%, la data de 31 decembrie 2025. Pentru calculul lichidității anuale se va utiliza formula Active circulante/Datorii curente, iar rezultatul împărțirii trebuie să fie mai mare sau egal cu 1 (câtu $\geq$ 1). Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți (OI/OA, S, TS) cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Ofertantul va completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, B: SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ, câmpul „Indicator financiar - Lichiditatea anuală” cu informațiile solicitate. La momentul solicitării documentelor suport DUAE, ofertantul va transmite documentele prin care dovedește îndeplinirea cerinței și anume documente relevante care să probeze nivelul lichidității anuale sau elementele formulei de calcul al acesteia (activele circulante și datoriile curente), precum bilanțul contabil pentru anul anterior depus la organul fiscal competent. Astfel, la solicitarea AC, ofertantul va prezenta documente-justificative (ale sale și/sau ale terțului/terților susținători, după caz) relevante care susțin cele declarate în cadrul DUAE. Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: doar de OI; doar de ofertantul asociere – în acest caz, vor fi luate în considerare toate resursele membrilor asocierii, în mod cumulativ, dar proporțional cu cota de implicare a fiecărui asociat în executarea viitorului contract; de ofertant (individual sau asociat) împreună cu TS; doar de TS. Cerința detaliată în cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Sumă asigurată împotriva asigurări de răspundere civilă față de terți acoperind pagube cauzate terțelor persoane până la 3.000.000 lei cu un minim per eveniment de 1.500.000. Modalitate de îndeplinire Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime, Ofertantul va completa informațiile aferente situației sale de fapt în cadrul formularului DUAE . La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 din Legea nr. 98/2016, transmisă ca urmare a finalizării procesului de evaluare și întocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe bază aplicării criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau fiecare membru al asocierii) aflat pe primul loc va demonstra îndeplinirea cerinței prin prezentarea de documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE la rubrica "Asigurarea riscului profesional". Documentul suport pentru demonstrarea afirmațiilor incluse în DUAE la rubrica "Asigurarea riscului profesional" este polița de asigurare de risc profesional. Cerința detaliată în cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ofertantul trebuie să fi executat lucrări similare în ultimii 5 ani, raportați la data-limită de depunere a ofertelor în valoare cumulată de cel puțin 31.000.000 lei, fără TVA. Se acceptă însumarea valorilor aferente lucrărilor executate în cadrul a maximum 2 contracte. Prin lucrări de execuție similare autoritatea contractantă înțelege lucrări de construire/reabilitare/modernizare/restaurare/extindere/consolidare construcții civile având categoria de importanță C sau superioară. Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile; - lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; - lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită de depunere a

ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a instrucțiunii ANAP nr. 2/2017 (art. 13). Modalitatea de îndeplinire: Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime, Ofertantul trebuie să utilizeze Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională în DUAE, rubrica "Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat". Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, contractul/contractele doar însoțite de unul din următoarele documente: certificate/ documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul beneficiar/ procese verbale de recepție/ Documente constatatoare emise de autoritățile contractate/ Certificări de Bună Execuție/ alte documente echivalente atestând îndeplinirea contractului, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică. Aceste documente vor fi prezentate pentru fiecare asociat în parte, dacă resursele acestuia sunt luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/ documentele edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română- de către ofertantul clasat pe locul I la solicitarea autorității contractante. Pentru calculul echivalenței leu/alta valuta se va aplica cursul mediu anual lei/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Nota 1: Dacă un grup de operatori economici depune o oferta comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE - va bifa "DA" sau "NU" la secțiunea «partea IV criteriile de selecție» punctul - a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție. De asemenea, împreună cu DUAE și cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat. Nota 2: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui terț. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din H.G. nr. 395/2016. În cazul în care beneficiază de susținere din partea unui terț, terțul susținător va completa DUAE - va bifa "DA" sau "NU" la secțiunea «partea IV criteriile de selecție» punctul - a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție. În cazul în care beneficiază de susținere din partea unui terț, ofertantul va prezenta: a) Angajamentul ferm privind susținerea capacității tehnice acordată de terțul susținător, în conformitate cu Formularul 4. Angajamentul ferm va fi încărcat în mod obligatoriu în SEAP împreună cu DUAE și cu oferta și va fi semnat cu semnătură electronică extinsă. b) Documentele transmise ofertantului de către terțul susținător din care să rezulte modul efectiv prin care terțul susținător asigură îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se constituie în anexe la angajamentul ferm. Aceste documente vor fi încărcate în SEAP împreună cu Angajamentul ferm, cu DUAE și cu oferta, și vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă. c) certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul beneficiar procese verbale de recepție/alte documente echivalente, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică. Documentele menționate la pct. c) vor fi prezentate, de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul/candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm. Experiența similară – Justificare Prin această cerință se urmărește ca ofertantul să facă dovada că deține experiență în derularea unor proiecte similare ca domeniu și complexitate. Având în vedere că nu mai există alte cerințe minime d.p.d.v. al capacității tehnice și de asemenea că nu se solicită îndeplinirea cerințelor d.p.d.v. al capacității financiare, considerăm că un prag minim în valoare aproximativ egală cu valoarea contractului, cumulată, din unul, maxim trei contracte, nu distorsionează concurența, ci chiar prezintă relevanță în raport cu natura și complexitatea contractului de achiziție publică ce urmează să fie atribuit, reducându-se astfel riscul de neîndeplinire sau îndeplinire defectuoasă

a contractului, iar cerința nu este deloc disproporționată în raport cu natura și complexitatea contractului de achiziție publică ce urmează să fie atribuit. Cerința detaliată în cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ofertantul trebuie să facă dovada că, în ultimii 3 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor au fost prestate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit servicii similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura cu o valoare cumulată fără TVA mai mare sau cel puțin egală cu: 720.000,00 lei fără TVA la nivelul a maxim 3 contracte. Modalitatea de îndeplinire Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime, Ofertantul trebuie să utilizeze Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională în DUAE, rubrica "Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat". La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 din Legea 98/2016, transmisă ca urmare a finalizării procesului de evaluare și întocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe bază aplicării criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc va demonstra îndeplinirea cerinței minime privind experiența similară prin prezentarea de documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE la rubrica "Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat". Documentele suport, nominalizate de către Ofertant în DUAE, ce vor fi prezentate de ofertantul aflat pe primul loc la finalizarea procesului de evaluare includ, fără a se limita la: procese-verbale de recepție, certificate de acceptare sau alte dovezi nominalizate de către Ofertant în DUAE ca document suport pentru informațiile incluse în DUAE în legătură cu demonstrarea experienței similare și pe care Operatorul Economic Ofertant le propune Autorității Contractante ca fiind adecvate pentru a dovedi nivelul solicitat al experienței similare. Cerința detaliată în cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ofertantul are obligația de a preciza categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Partea/părțile subcontractate vor fi însușite și contrasemnate de către subcontractant. Înainte de semnarea contractului, ofertantul câștigător va prezenta contractul de subcontractare încheiat între ofertant și subcontractanți. Subcontractantul nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Completare DUAE de către ofertant și separat de subcontractanți; Odată cu DUAE se va prezenta Acordul de subcontractare. Din DUAE trebuie să rezulte partea/părțile din contract pe care ofertantul urmează să le subcontracteze, procentul din valoarea contractului care va fi îndeplinit de către subcontractanți și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Documentele justificative care probează cele asumate în acord/acorduri vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. Înainte de semnarea contractului trebuie să fie prezentate contractele încheiate între contractant și subcontractant. Cerința detaliată în cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Certificat EN ISO 9001, care atesta Sistemul de Management al Calității sau echivalent, pentru activitatea principală de execuție ce face obiectul contractului. Modalitate de îndeplinire: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentul justificativ este Documentul de certificare a sistemului de management al calității emis de un organism de certificare independent sau orice alte probe sau dovezi prezentate de acesta, dacă prin aceste probe sau dovezi se confirma autorității contractante asigurarea unui nivel corespunzător al calității. Numărul mediu anual de personal în aplicarea prevederilor art. 179, lit. i) din Legea nr. 98/2016 Ofertantul demonstrează că deține, în structura sa organizatorică, un număr mediu anual al personalului de minimum 3 specialiști - ingineri și/sau arhitecți, cu diplomă de licență în domeniile /specialitățile relevante pentru obiectul contractului, pentru ultimii 2 ani financiari, respectiv 2024 și 2025. Ofertantul trebuie să demonstreze că deține, în structura sa organizatorică, un număr mediu al personalului de conducere/coordonare de minimum 2 persoane cu rol de coordonare în activitatea de proiectare, inginerie și/sau arhitectură, cu diplomă de licență de inginer și/sau arhitect, pentru ultimii 2 ani financiari, respectiv 2024 și 2025. Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime, Ofertantul trebuie să utilizeze Partea IV. Criterii de selecție, Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională în DUAE rubrica "Numărul membrilor personalului de conducere" și rubrica "Efectivele medii anuale de personal". La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 și următoarele din Legea nr. 98/2016, transmisă ca urmare a finalizării procesului de evaluare și întocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe bază aplicării criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc va demonstra îndeplinirea cerinței minime privind numărul mediu anual de personal și numărul personalului de conducere prin prezentarea de documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE la rubrica "Numărul membrilor personalului de conducere" și "Efectivele medii anuale de personal". Documentele suport includ: i. organigramă operatorului economic cu indicarea numărului de personal al operatorului economic care prestează servicii și a personalului de conducere aferent fiecărei unități din structura organizatorică și denumirea fiecărei structuri organizatorice ii. Extras din Registrul general de evidență al salariaților sau din orice alt sistem de planificare a resurselor (Enterprise Resource Planning) utilizat de operatorul economic, din care să reiasă, pentru fiecare din personalul inclus în numărul înscris în DUAE , următoarele: a. numele personalului implicat în prestarea serviciilor de proiectare la nivel de operator economic b. funcția/ocupația persoanei respective în cadrul organizației operatorului economic - conform specificației Clasificării Ocupațiilor din România (COR /ISCO-08) sau altor acte normative c. informațiile din actele de studii ale fiecărei persoane nominalizate ca fiind inclusă în numărul de efective medii furnizat ca dovadă preliminară a îndeplinirii cerinței de calificare d. profilul/specializarea/calificarea, conform actelor /certificatelor de calificare ale fiecărei persoane nominalizate ca fiind inclusă în numărul de efective medii furnizat ca dovadă preliminară a îndeplinirii cerinței de calificare e. numărul de ani de experiență în funcția/ocupația respectivă ale fiecărei persoane nominalizate ca fiind inclusă în numărul de efective medii furnizat ca dovadă preliminară a îndeplinirii cerinței de calificare (acolo unde cerința minimă este împărțită pe niveluri/intervale de activitate în funcție) Cerinta detaliata in cadrul Anexei 1 la Instrucțiuni.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Pretul ofertei

Beschreibung: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: 1. Experien a experţilor implicaţi punctaj maxim de 15 puncte "Manager de proiect(contract) – Reprezentantul Antreprenorului

Beschreibung: Algoritm de calcul: Pentru participare în calitate de Manager de proiect /contract, sau echivalent, în cadrul a 7 (sapte) sau mai multe contracte de lucrări având ca obiect lucrări de construcții civile noi/reabilitare/restaurare/modernizare/extindere/consolidare, avand categoria de importanta C sau superioara, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 15 puncte; - Pentru participare în calitate de Manager de proiect /contract, sau echivalent, în cadrul a 5 (cinci) contracte de lucrări, având ca obiect lucrări de construcții civile noi/reabilitare/restaurare/modernizare/extindere/consolidare, se acordă 10 puncte; - Pentru participare în calitate de Manager de proiect/contract, sau echivalent, în cadrul a 3 (trei) contracte de lucrări, având ca obiect lucrări de construcții civile noi/reabilitare /restaurare/modernizare/extindere/consolidare, se acordă 5 puncte; Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu dispune de un Manager de contract/Reprezentant al Antreprenorului, cu experien a similară solicitată în cadrul a minim 3 contract de lucrări. Se acceptă ca experien a similară lucrări de construire /reabilitare/modernizare/ extindere construcții civile cuprinse cel puțin în categoria de importan   C (Anexa 3, cap. II – Categorii de importan   – H.G. nr. 766/1997). Pentru demonstrarea experien ei se vor prezenta, fără a se limita: Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, ofertantul în cadrul ofertei tehnice va prezenta: - Diplomă de licență sau alt document echivalent eliberat de instituțiile de  nv  am nt superior recunoscute de statul român, sau echivalent pentru cetăţenii din alte   ri; - Diploma Manager de proiect emisa de către o institu ie agrementata; - Lista care sa cuprindă denumirea proiectelor propuse pentru demonstrarea experien ei solicitate prin prezenta documentație, la care se anexează documentele justificative (recomandări/procese verbale de recepție  i orice alte documente relevante emise/contrasemnate de beneficiar/ instituții abilitate din care sa reiasă clasa de încadrarea a monumentului - Declarația de disponibilitate, semnată de titular. - Recomandare/fisa de post/contract de muncă/orice alte documente similare/Document constatator emis de Beneficiarul investiției, din care să rezulte clar numele proiectului/contractului, calitatea pe care a avut-o în derularea acestuia (Manager de proiect/contract sau pozi ii echivalente cu acestea ca responsabilități)  i calitatea serviciilor prestate de către acesta. - Dovada raportului de muncă, respectiv contract individual de munca încheiat cu ofertantul/subcontractantul/asociatul sau extras din registrul Revisal.  n cazul Persoanelor fizice autorizate (PFA) se va prezenta Acordul de asociere/subcontractare
Nota 1:  n cadrul echipei de proiect, o persoană nominalizată poate îndeplini cel mult un rol.
Nota 2: Certificatele/documentele de mai sus trebuie însoțite de traducere autorizată în limba română, dacă este cazul

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: Experien a deținută de expertul cheie " ef de șantier"

Beschreibung: Algoritm de calcul: Pentru participare în calitate de  ef de șantier, sau echivalent, în cadrul a 7 (sapte) sau mai multe contracte de lucrări, se acordă punctajul maxim

alocat factorului de evaluare, respectiv 15 puncte; - Pentru participare în calitate de Șef de șantier, sau echivalent, în cadrul a 5 (cinci) contracte de lucrări, se acordă 10 puncte; - Pentru participare în calitate de Șef de șantier, sau echivalent, în cadrul a 3 (trei) contracte de lucrări, se acordă 5 puncte; În situația în care în cadrul unei oferte sunt prezentați mai mulți Șefi de șantier, sau echivalent, se va lua în considerare persoana care obține cele mai multe puncte la încadrarea în una din situațiile enunțate mai sus. Nu se acordă punctaje intermediare. Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu dispune de un Șef de șantier, cu experiența similară solicitată pentru minim 3 contracte categoria de importanță C sau superioară. Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, ofertantul în cadrul ofertei tehnice va prezenta: • Diplomă de inginer sau alt document echivalent eliberat de instituțiile de învățământ superior recunoscute de statul român, sau echivalent pentru cetățenii din alte țări; • Declarația de disponibilitate, semnată de titular; • Lista care să cuprindă denumirea proiectelor propuse pentru demonstrarea experienței solicitate prin prezenta documentație, la care se anexează documentele justificative (recomandări/procese verbale de recepție și orice alte documente relevante emise/contrasemnate de beneficiar/ instituții abilitate din care să reiasă clasa de încadrarea a monumentului. Recomandare/fisa de post /contract de muncă/orice alte documente similare/Document constatator emis de Beneficiarul investiției, din care să rezulte clar numele proiectului/contractului, calitatea pe care a avut-o în derularea acestuia (Șef șantier sau poziții echivalente cu acestea ca responsabilități) și calitatea serviciilor prestate de către acesta. - Dovada raportului de muncă, respectiv contract individual de muncă încheiat cu ofertantul/subcontractantul/asociatul sau extras din registrul Revisal. În cazul Persoanelor fizice autorizate (PFA) se va prezenta Acordul de asociere /subcontractare

Nota 1: În cadrul echipei de proiect, o persoană nominalizată poate îndeplini cel mult un rol. Nota 2: Certificatele/documentele de mai sus trebuie însoțite de traducere autorizată în limba română, dacă este cazul

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Experiența deținută de expertul cheie "Manager /coordonator/director proiectare"

Beschreibung: Algoritm de calcul: Pentru participare în calitate de Manager /coordonator /director proiectare sau echivalent, în cadrul a 7 (șapte) sau mai multe contracte de lucrări, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 15 puncte; - Pentru participare în calitate de Manager /coordonator/director proiectare, sau echivalent, în cadrul a 5 (cinci) contracte de lucrări, se acordă 10 puncte; - Pentru participare în calitate de Manager /coordonator/director proiectare, sau echivalent, în cadrul a 3 (trei) contracte de lucrări, se acordă 5 puncte; În situația în care în cadrul unei oferte sunt prezentate mai multe persoane, se va lua în considerare persoana care obține cele mai multe puncte la încadrarea în una din situațiile enunțate mai sus. Nu se acordă punctaje intermediare. Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu dispune de un Șef de șantier, cu experiența similară solicitată pentru minim 3 contracte categoria de importanță C sau superioară. Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, ofertantul în cadrul ofertei tehnice va prezenta: • Diplomă de inginer sau alt document echivalent eliberat de instituțiile de învățământ superior recunoscute de statul român, sau echivalent pentru cetățenii din alte țări; • Declarația de disponibilitate, semnată de titular; • Lista care să cuprindă denumirea proiectelor propuse pentru demonstrarea experienței solicitate prin prezenta documentație, la care se anexează documentele justificative (recomandări/procese verbale de recepție și orice alte documente relevante emise/contrasemnate de beneficiar/ instituții abilitate din care să reiasă clasa de încadrarea a monumentului. Recomandare/fisa de post/contract de muncă/orice alte documente similare/Document constatator emis de Beneficiarul investiției, din care să rezulte

clar numele proiectului/contractului, calitatea pe care a avut-o în derularea acestuia (Manager /coordonator/director proiect sau poziții echivalente cu acestea ca responsabilități) și calitatea serviciilor prestate de către acesta. - Dovada raportului de muncă, respectiv contract individual de muncă încheiat cu ofertantul/subcontractantul/asociatul sau extras din registrul Revisal. În cazul Persoanelor fizice autorizate (PFA) se va prezenta Acordul de asociere/subcontractare
Nota 1: În cadrul echipei de proiect, o persoană nominalizată poate îndeplini cel mult un rol.
Nota 2: Certificatele/documentele de mai sus trebuie însoțite de traducere autorizată în limba română, dacă este cazul

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției (durata, succesiunea activităților și inter-relaționarea acestora, inclusiv drumul critic, identificarea punctelor cheie de control (jaloanelor)), resursele

Beschreibung: Acceptabil/Satisfăcător /Parțial relevant-i. o parte din activ principale(arh, rez, inst electr, O.Ș. și activ conexe) sunt incluse în g.g de realizare a inv. pub, însă acestea nu sunt detaliate în sub activ, g.g. de realizare a inv. pub neputând fi utilizat așa cum este prezentat ca dată de intrare în cadrul ședințelor de monitorizare a progresului activ 1p ii. succesiunea activ în g.g. de realizare a inv pub este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat prin raportare la metod de exec. a lucrărilor 1p iii. durata activ și perioadele de derulare a acestora sunt în mică măsură corespunzătoare complexității activ (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire) 1 p iv. există nec. minore între g.g. de real. a inv. pub, res util., fluxul de numerar (prop fin) și metod de exec;1 p v. d.c. nu corespunde metod de exec a lucrărilor prezentate.1 p-5 puncte Bine/ Adecvat -i. toate activitățile principale(arhitectura, rezistență, instalații electrice, organizare de șantier și activ conexe) sunt incluse în graficul general de realizare a investiției publice, însă acestea nu sunt detaliate în sub activități în integritate, graficul general de realizare a investiției publice poate fi utilizat așa cum este prezentat ca dată de intrare în cadrul ședințelor de monitorizare a progresului în cadrul Contractului; 2p ii. succesiunea activităților în graficul general de realizare a investiției publice este stabilită cu deviații minore prin raportare la metodologia de execuție a lucrărilor;2p Vor fi considerate deviații minore maxim 2 neconcordanțe între succesiunea activităților incluse m graficul general de realizare a investiției și succesiunea activităților prezentate m metodologia de executare a lucrărilor. m. durata activităților și perioadele de derulare a acestora sunt corespunzătoare complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire); 2p iv. graficul general de realizare a investiției publice, resursele utilizate și fluxul de numerar (propunerea financiară) sunt corelate cu metodologia de execuție;2p Vor fi considerate neconcordanțe minore între graficul general de realizare a investiției publice, resursele utilizate și fluxul de numerar maxim 2 neconcordanțe între informațiile furnizate în metodologia de execuție și cele incluse în graficul general de execuție. v. drumul critic este aliniat în mare parte metodologiei de execuție a lucrărilor prezentate.2p - 10pct Foarte bine adaptat -i. toate activitățile principale(arhitectura, rezistență, instalații electrice, organizare de șantier și activ conexe) sunt incluse în graficul general de realizare a investiției publice, sunt detaliate în sub activități, graficul general de realizare a investiției publice poate fi utilizat așa cum este prezentat ca dată de intrare în cadrul ședințelor de monitorizare a progresului în cadrul Contractului; 3p Avand in vedere nr caracterelor impuse de SEAP rugam ofertantii sa vizualizeze cap. VI.3 Informatii suplimentare

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209769>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.e-licitatie.ro>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Rumänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: In SEAP

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Finanzielle Vereinbarung: Privind condițiile de finanțare și plată, ofertanții sunt îndrumați să parcurgă conținutul contractului de execuție deoarece acesta prevede articole impuse de finanțator.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informationen über die Überprüfungsfristen: Termenul aferent cailor de atac este de 10 zile conform Legii 101/2016.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

UNIVERSITATEA NATIONALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

UNIVERSITATEA NATIONALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: UNIVERSITATEA NATIONALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT

Organisation, die Angebote bearbeitet: UNIVERSITATEA NATIONALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT

8. Organisationen

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: UNIVERSITATEA NATIONALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT
Registrierungsnummer: 4267192
Postanschrift: Strada: Noica Constantin, nr. 140
Stadt: Bucuresti
Postleitzahl: 060051
Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)
Land: Rumänien
Kontaktperson: IULIAN FLAUGIU
E-Mail: achizitii@unefs.ro
Telefon: +40 213164107
Fax: +40 213120400
Internetadresse: <https://www.unefs.ro>
Profil des Erwerbers: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registrierungsnummer: 20329980
Postanschrift: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Stadt: Bucuresti
Postleitzahl: 030084
Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)
Land: Rumänien
E-Mail: office@cnscl.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetadresse: <http://www.cnscl.ro>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: UNIVERSITATEA NATIONALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT
Registrierungsnummer: 4267192_3
Postanschrift: Strada: Noica Constantin, nr. 140
Stadt: Bucuresti
Postleitzahl: 060051
Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)
Land: Rumänien
Kontaktperson: IULIAN FLAUGIU
E-Mail: achizitii@unefs.ro
Telefon: +40 213164107
Fax: +40 213120400
Internetadresse: <https://www.unefs.ro>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Operator SEAP
Registrierungsnummer: RO42283735
Postanschrift: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Stadt: Bucuresti
Postleitzahl: 020976
Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)
Land: Rumänien
Kontaktperson: Roxana Popescu
E-Mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetadresse: <https://www.adr.gov.ro/>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6f7f572b-3ee0-4600-97d0-2b8cf6bccddd - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/07/2026 13:39:04 (UTC+03:00)
Osteuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 10/07/2026 12:00:55 (UTC+03:00)
Osteuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Rumänisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 483072-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 132/2026
Datum der Veröffentlichung: 13/07/2026