

## 484037-2024 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten für Wohnhäuser – Los 20 - Baureinigung, Energetische Sanierung und Umbau Studentenwohnanlage, Große Oderstraße 50, 15230 Frankfurt (Oder)

OJ S 156/2024 12/08/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Studentenwerk Frankfurt (Oder)

E-Mail: [bau@swffo.de](mailto:bau@swffo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Los 20 - Baureinigung, Energetische Sanierung und Umbau Studentenwohnanlage, Große Oderstraße 50, 15230 Frankfurt (Oder)

Beschreibung: Los 20 : Baureinigung Baureinigung Studentenwohnanlage für 108 Appartements und Treppenflurbereiche vom 1.Untergeschoß bis 10.Obergeschoß mit Fenster- und Türflächen.

Kennung des Verfahrens: c893d192-f51e-44a1-b5ce-da71717690e6

Vorherige Bekanntmachung: 324944-2024

Interne Kennung: SW-2024-03-20

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211100 Bauarbeiten für Wohnhäuser

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Studentenwohnanlage Große Oderstraße 50

Stadt: Frankfurt (Oder)

Postleitzahl: 15230

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9YMT6V6C

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 20 - Baureinigung, Energetische Sanierung und Umbau Studentenwohnanlage, Große Oderstraße 50, 15230 Frankfurt (Oder)

Beschreibung: Los 20 : Baureinigung Baureinigung Studentenwohnanlage für 108 Appartements und Treppenflurbereiche vom 1.Untergeschoß bis 10.Obergeschoß mit Fenster- und Türflächen. 3.000 m<sup>2</sup> Fußbodenfläche Linoleum 290 m<sup>2</sup> Fußbodenfliesen 1.210 m<sup>2</sup> Wandfliesen

Interne Kennung: SW-2024-03-20

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211100 Bauarbeiten für Wohnhäuser

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Studentenwohnanlage Große Oderstraße 50

Stadt: Frankfurt (Oder)

Postleitzahl: 15230

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 12/08/2024

Enddatum der Laufzeit: 04/10/2024

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 324944-2024

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Niedrigster Preis

Beschreibung: Niedrigster Preis bei gleicher Eignung hat Vorrang.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde:

Auswertung des Planers gemäß Vergabeempfehlung.

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für  
Wirtschaft, Arbeit und Energie  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:  
Studentenwerk Frankfurt (Oder)  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Glas & Gebäudereinigung Dreger, Inh. Enrico Dreger

##### **Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 26 833,70 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: SW 2024-03-20

Titel: Los 20 - Baureinigung

Datum des Vertragsabschlusses: 30/07/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren  
Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des  
Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des  
Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie  
zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich  
niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

##### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 26 833,70 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 26 833,70 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Studentenwerk Frankfurt (Oder)

Registrierungsnummer: 061 / 145 / 00028

Postanschrift: Paul- Feldner-Str. 8

Stadt: Frankfurt (Oder)

Postleitzahl: 15230

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Land: Deutschland

E-Mail: [bau@swffo.de](mailto:bau@swffo.de)

Telefon: +49 335-565090

Internetadresse: <http://www.studentenwerk-frankfurt.de>

Profil des Erwerbers: <http://www.studentenwerk-frankfurt.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für  
Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registrierungsnummer: Keine Angaben

Postanschrift: Heinrich- Heine- Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@mwae.brandenburg.de](mailto:vergabekammer@mwae.brandenburg.de)

Telefon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Glas & Gebäudereinigung Dreger, Inh. Enrico Dreger

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE321956534

Postanschrift: Spitzkrugring 10

Stadt: Frankfurt (Oder)

Postleitzahl: 15234

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Land: Deutschland

E-Mail: [kontakt@gg-ffo.de](mailto:kontakt@gg-ffo.de)

Telefon: 0335 52 44 04

Fax: 03354011830

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei  
**Wirtschaftlicher Eigentümer:**  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2b5eb3-f865-4c8e-aa57-754e9f7cd5a5 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/08/2024 11:08:04 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 484037-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 156/2024

Datum der Veröffentlichung: 12/08/2024