

486801-2026 - Wettbewerb

Spanien – Hauswartungsdienste – Control y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del Ayuntamiento de Fraga

OJ S 133/2026 14/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga

E-Mail: perfil-contratante@fraga.org

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Control y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del Ayuntamiento de Fraga

Beschreibung: Constituye el objeto del contrato la contratación y prestación del servicio de control y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del M.I. Ayuntamiento de Fraga que se detallan a continuación, divididos en los siguientes lotes: - Lote 1: Pabellón Cortes de Aragón - Lote 2: Pabellón del Sotet - Lote 3: Piscinas municipales la Estacada y Piscinas municipales Miralsot - Lote 4: Ciudad del Deporte y Campo municipal de la Estacada
Kennung des Verfahrens: e087a6ee-7d14-4cc7-b336-65a0c1499f6f

Interne Kennung: 1885/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 594 098,96 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 4

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 4

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Son motivos de exclusión todos los relacionados en los artículos 71.1 y 139.3 de la LCSP

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Pabellón Cortes de Aragón

Beschreibung: Control y mantenimiento del Pabellón Cortes de Aragón

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 195 526,24 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Precio. . Lote 1 - Bolsa de horas anuales.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 95

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Edificio Administrativo

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Informationen über die Überprüfungsfristen: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

5.1. **Los: LOT-0002**

Titel: Pabellón multiusos del Sotet

Beschreibung: Control y mantenimiento del Pabellón multiusos del Sotet
Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 38 675,52 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Precio. . Lote 2 - Bolsa de horas anuales.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 95

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Edificio Administrativo

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Informationen über die Überprüfungsfristen: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Piscinas municipales la Estacada y Piscinas municipales de Miralsot

Beschreibung: Control y mantenimiento de las Piscinas municipales la Estacada y Piscinas municipales del barrio de Miralsot

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 104 704,88 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Precio. . Lote 3 - Bolsa de horas anuales.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 95

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Edificio Administrativo

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Informationen über die Überprüfungsfristen: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Ciudad del Deporte y Campo municipal de la Estacada

Beschreibung: Control y mantenimiento de la Ciudad del Deporte y del Campo municipal de la Estacada

Interne Kennung: 4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 255 192,32 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Precio. . Lote 4 - Bolsa de horas anuales.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 95

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Edificio Administrativo

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Informationen über die Überprüfungsfristen: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga

Registrierungsnummer: 31000200143780

Registrierungsnummer: P2215500F

Stadt: Fraga

Postleitzahl: 22520

Land, Gliederung (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

Kontaktperson: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga

E-Mail: perfil-contratante@fraga.org

Telefon: 974470050

Fax: 974473081

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lo2T7OWFzMUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Stadt: Zaragoza

Postleitzahl: 50001

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Stadt: Zaragoza

Postleitzahl: 50001

Land, Gliederung (NUTS): Zaragoza (ES243)

Land: Spanien

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a1c70e35-1c59-47db-8eb0-cb8bc7264a23 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/07/2026 12:37:56 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 486801-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 133/2026

Datum der Veröffentlichung: 14/07/2026