

487107-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden – Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

OJ S 133/2026 14/07/2026

Wettbewerbsbekanntmachung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ville de Créteil

E-Mail: commande.publique@ville-creteil.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Beschreibung: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Kennung des Verfahrens: dae56768-d614-49f9-89c6-b0ad7c993a53

Interne Kennung: 2615051720

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Créteil

Postleitzahl: 94000

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Le maître d'ouvrage entend attribuer un marché de maîtrise d'oeuvre au lauréat du concours en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique. Le montant prévisionnel des travaux alloués par le maître d'ouvrage est de 5 500 000 euros TTC. Calendrier prévisionnel de l'opération : démarrage des études : juin 2027 démarrage des travaux : juin 2028 livraison prévue : juin 2030. Une prime de 35 000 € TTC sera attribuée pour chacun des candidats admis à présenter une prestation. Elle pourra être attribuée à un montant inférieur, ou supprimée, par le pouvoir adjudicateur, conformément à la proposition du jury, si ce dernier juge que les prestations fournies sont incomplètes. Contenu de la mission : se référer à l'article 1-2 du Règlement de consultation. Se référer au règlement de consultation pour toutes informations complémentaires.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: La participation est réservée aux personnes habilitées à l'exercice de la profession d'architecte, conformément à la loi n° 772 du 3 janvier 1977 modifié sur l'architecture.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Beschreibung: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Créteil

Postleitzahl: 94000

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: • Qualité des références fournies en adéquation avec le projet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Rangfolge: 0,00

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: • Capacités économiques et financières

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Rangfolge: 0,00

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: • Capacités techniques et professionnelles

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 1

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: - Le respect du programme en matière de fonctionnalité, de surface et organisation des espaces pour l'ensemble de l'équipement - Le respect du programme technique - Le respect de l'économie générale du projet, et l'approche coût global o Pour le respect de l'économie du projet, il s'agit de s'assurer que l'estimation présentée pour le projet du candidat est bien juste et cohérente et respecte l'enveloppe budgétaire définie, les estimations des projets étant contrôlées par un économiste de la construction. o Pour la partie coût global, le candidat devra renseigner précisément un cadre imposé de décomposition du coût global direct, avec en plus du montant prévisionnel des travaux, les coûts d'entretien et de maintenance courants, les coûts de gros entretiens et de grosses maintenances, et aussi les coûts d'exploitation. Les montants fournis devront être clairement justifiés. - Le phasage de l'opération et les engagements sur le respect des délais - La qualité de la maquette numérique - La prise en compte de l'insertion sociale

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfdEI

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Wettbewerbsbedingungen:

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: ja

Mitglieder der Jury: Conformément aux articles R2162-22 et R2162-24 du Code de la commande publique, le jury est composé de 15 membres à voix délibérative dirigé par un Président (Article 431 du Règlement de consultation)

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: DRIETS VAL DE MARNE

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Melun

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Ville de Créteil

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ville de Créteil

Registrierungsnummer: 21940028000018

Postanschrift: Place Salvador Allende

Stadt: Créteil cedex

Postleitzahl: 94010

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

E-Mail: commande.publique@ville-creteil.fr

Telefon: 0149809294

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: DRIEETS VAL DE MARNE

Registrierungsnummer: 13001237200081

Postanschrift: IMMEUBLE LE PASCAL, AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

Stadt: Créteil

Postleitzahl: 94000

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

E-Mail: idf-ut94.direction@drieets.gouv.fr

Telefon: 0130638412

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Melun

Registrierungsnummer: 1777709704900017

Postanschrift: 43 avenue Général de Gaulle

Stadt: Melun

Postleitzahl: 77000

Land, Gliederung (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefon: 0160566630

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI

Rollen dieser Organisation:

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a3e35e92-ae1c-4d68-882a-7c28d6018ae7 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 23

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/07/2026 15:50:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 487107-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 133/2026

Datum der Veröffentlichung: 14/07/2026