487629-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – 440 - Viktor-Frankl-Schule Aachen - Sanierung Pflegebereiche, Objektplanung Gebäude
OJ S 157/2024 13/08/2024
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH
E-Mail: Z32.Arch-Ing-Leistungen@lvr.de
Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 440 - Viktor-Frankl-Schule Aachen - Sanierung Pflegebereiche, Objektplanung Gebäude
Beschreibung: Objektplanung Gebäude
Kennung des Verfahrens: ce92f63f-0992-45c8-9300-a2d6ca526feb
Interne Kennung: Z2420-2024-0031
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kalverbenden 89
Stadt: Aachen
Postleitzahl: 52066
Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 440 - Viktor-Frankl-Schule Aachen - Sanierung Pflegebereiche, Objektplanung Gebäude

Beschreibung: Die LVR-Viktor-Frankl-Schule in Aachen ist eine Förderschule mit dem Schwerpunkt körperliche und motorische Entwicklung mit rund 290 Schüler*innen. Die Schule wurde 1981/82 erbaut, sie besteht aus zwei mit einander verbundenen ein- zweistöckigen Bauteilen, und einer angegliederten Turnhalle. Die Gebäude weisen teils Flachdächer, teils Satteldächer auf und wurden in Massivbauweise mit zweischaligem Mauerwerk errichtetet. Die Pflege- und Sanitärräume im Bereich der Schule (außer der Turnhalle) sollen saniert und ertüchtigt werden (Böden, Decken-, Wandverkleidungen sind abgängig, Türen defekt). Sie weisen einen hohen Sanierungsstau auf. Eine komplette Umorganisation der Grundrisse zur Verbesserung der Barrierefreiheit ist zwingend notwendig. Im Zuge des Öffnens und der Erneuerung von Abhangdecken, Montageschächten oder Wandverkleidungen wird es notwendig werden, vorhandene Brandschutzschottungen oder Leitungsverkleidungen auszubessern bzw. teilweise komplett neu herzustellen. Es ist davon auszugehen, dass Schadstoffe vorhanden sind. Ergänzende Untersuchungen sind vorzunehmen. Auch die haustechnischen Anlagen und die Elektroinstallation in den Pflege- und Sanitärräumen entsprechen nicht dem heutigen Standard und sind zu ertüchtigen und tws. zu erneuern. Pflege- und Sanitärräume inkl. Vorflure: Nutzfläche ca. 350 m² Bruttofläche ca. 400 m² Brutto Grundfläche (BGF) Schule EG/OG: ca. 7.500 m² (inkl. Turnhalle) Die Maßnahme findet in einer Schule mit Kindern und Jugendlichen mit Beeinträchtigungen statt. Diesem Umstand ist durch ein erhöhtes Baustellensicherungskonzept, vor allen Dingen während der Bauphase, Rechnung zu tragen. Nach derzeitigem Stand sieht der Landschaftsverband Rheinland eine Sanierung der Pflege- und Sanitärbereiche (in Bauabschnitten) im laufenden Schulbetrieb vor. Bei allen Maßnahmen ist zu beachten, dass die Versorgung und der Weiterbetrieb des Schulgebäudes und des Schulgeländes jederzeit sichergestellt bleibt. Die Planung und Umsetzung der Sanierung ist nach derzeitigem Stand für den Zeitraum 2024 bis 2027 geplant. Unterlagen wie Pläne, Fotos, Luftbild etc. stehen auf der Vergabeplattform zur Verfügung.
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Auftrag verlängert sich entsprechend der Projektlaufzeit.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kalverbenden 89
Stadt: Aachen
Postleitzahl: 52066
Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)
Land: Deutschland

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Erste Stufe: Leistungsphase 1-2 im Sinne von § 34 HOAI. Zweite Stufe: Leistungsphase 3 im Sinne von § 34 HOAI. Dritte Stufe: Leistungsphase 4 - 9 im Sinne von § 34 HOAI: Mit dem Zuschlag wird zunächst nur die erste Stufe beauftragt. Mit dem Abruf weiterer Stufen durch den AG ist der AN zur Leistungserbringung verpflichtet. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Stufen/Leistungsphasen besteht nicht.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Qualität
Bezeichnung: Berufserfahrung
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 15
Kriterium:
Art: Qualität
Bezeichnung: Referenzen
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 60
Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: Preis
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:
Leiter der anbietenden Partei: RoA Rongen Architekten
Angebot:
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000
Vergabe von Unteraufträgen: Nein
Informationen zum Auftrag:
Datum des Vertragsabschlusses: 09/08/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH
Registrierungsnummer: Leitweg ID 05315-31002-83
Postanschrift: Kennedy-Ufer 2
Stadt: Köln
Postleitzahl: 50679
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Deutschland
E-Mail: Z32.Arch-Ing-Leistungen@lvr.de
Telefon: 0221809-0
Internetadresse: http://www.lvr.de
Profil des Erwerbers: https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Federführendes Mitglied
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Registrierungsnummer: Leitweg-ID 05315-03002-81
Postanschrift: Zeughausstraße 2-10
Stadt: Köln
Postleitzahl: 50667
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Deutschland
E-Mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 221 147-3055
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: RoA Rongen Architekten
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: -
Postanschrift: Propsteigasse 2
Stadt: Wassenberg
Postleitzahl: 41849
Land, Gliederung (NUTS): Heinsberg (DEA29)
Land: Deutschland
E-Mail: r.wirtz@roa.eu
Telefon: +49 24323094
Fax: +49 24324304
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Leiter der anbietenden Partei
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d363c185-fa4b-409a-a867-4e5fd998a46b - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/08/2024 06:49:37 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 487629-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 157/2024
Datum der Veröffentlichung: 13/08/2024