

488143-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

OJ S 134/2026 15/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SEMSAMAR (971)

E-Mail: yannickgros1@icloud.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

Beschreibung: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

Kennung des Verfahrens: b7d420d2-cd94-418e-befc-f3313ccffe9f

Interne Kennung: SEMSAMAR

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Procédure avec négociation en deux phases. Une première phase de sélection des candidatures permettra de retenir au minimum 3 et au maximum 4 candidats admis à présenter une offre. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: BASSE LEZARDE

Stadt: PETIT BOURG

Postleitzahl: 97170

Land, Gliederung (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Voir RC

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Voir RC

Rechtsgrundlage:

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre

Beschreibung: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

Interne Kennung: Mission de maitrise d'oeuvre

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Valeur Technique

Beschreibung: Valeur Technique (Voir RC)

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prix

Beschreibung: Voir RC

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/08/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: greffe du tribunal Judiciaire de Fort de France

Informationen über die Überprüfungsfristen: greffe du tribunal judiciaire de fort de franche 35 boulevard du général de gaulle BP 633 97200 FORT DE FRANCE URL : <http://www.justice.gouv.fr/>

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

SEMSAMAR (971)

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: SEMSAMAR (971)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: greffe du tribunal Judiciaire de Fort de France

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SEMSAMAR (971)

Registrierungsnummer: 33336111100060

Postanschrift: Parc d'activité de la Jaille Bâtiment 2

Stadt: Baie-Mahault

Postleitzahl: 97122

Land, Gliederung (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankreich

E-Mail: yannickgros1@icloud.com

Telefon: +33 690701909

Fax: +33 590321667

Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://semsamar.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: greffe du tribunal Judiciaire de Fort de France

Registrierungsnummer: 17972111300142

Postanschrift: 35 blvd du General de Gaulle BP 633

Stadt: FORT DE FRANCE

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

E-Mail: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefon: +33 596484141

Internetadresse: <https://justice.gouv.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7b6424f2-a37d-4a70-ae91-b3fe80bbdf78 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/07/2026 11:58:58 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 488143-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 134/2026

Datum der Veröffentlichung: 15/07/2026