488326-2026 - Wettbewerb

Schweden – Beratung im Bereich Projektleitung – Konsulttjänster Strategisk fastighetsutveckling samt projekt-, program- och portföljledning
OJ S 134/2026 15/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kungälvs kommun
E-Mail: lina.kihlmark@colligio.se
Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Konsulttjänster Strategisk fastighetsutveckling samt projekt-, program- och portföljledning
Beschreibung: Ramavtal avseende konsulttjänster för strategisk fastighetsutveckling och Portfölj-, program-, och projektledning.
Kennung des Verfahrens: c344d54d-0c9b-4969-b4ac-254f7f764b1a
Interne Kennung: KS2026/1170
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 72224000 Beratung im Bereich Projektleitung
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71311300 Beratung im Bereich Infrastrukturen, 71330000 Verschiedene von Ingenieuren erbrachte Dienstleistungen, 71356400 Technische Planungsleistungen, 72220000 Systemberatung und technische Beratung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Schweden
Zusätzliche Informationen: -

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2
Auftragsbedingungen:
Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: A-Strategisk Fastighetsutvecklare
Beschreibung: Kommunen avser att genomföra en strategisk analys och utvecklingsprocess för att identifiera framtida utvecklingsmöjligheter inom aktuellt område/projekt. Uppdraget omfattar såväl nulägesanalys som framtagande av strategi, handlingsplan och beslutsunderlag för fortsatt utveckling. Kommunen söker en konsultpartner med dokumenterad erfarenhet av komplexa stadsutvecklingsprojekt i offentlig miljö, med särskild förståelse för kommunala beslutsprocesser, marknadsförutsättningar och ekonomisk analys.
Interne Kennung: A-Strategisk Fastighetsutvecklare

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 72224000 Beratung im Bereich Projektleitung
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71311300 Beratung im Bereich Infrastrukturen, 71330000 Verschiedene von Ingenieuren erbrachte Dienstleistungen, 71356400 Technische Planungsleistungen, 72220000 Systemberatung und technische Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Schweden
Zusätzliche Informationen: -

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 29/09/2026
Enddatum der Laufzeit: 28/09/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Qualität

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94763

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94763
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 122 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb
Höchstzahl der Teilnehmer: 2

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Göteborg
Informationen über die Überprüfungsfristen: Se upphandlingsdokumenten
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kungälvs kommun
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Los: LOT-0002

Titel: B- Portföljledare, Programledare och Projektledare
Beschreibung: Portföljledaren ansvarar för att säkerställa att rätt projekt, program och utvecklingsinitiativ genomförs för att uppnå organisationens strategiska mål. Rollen ska skapa balans mellan verksamhetsnytta, ekonomi, resurser, risk och genomförandeförmåga samt säkerställa att investeringar prioriteras och genomförs enligt beslutade strategier och investeringsramar. Programledaren ansvarar för att samordna och leda flera relaterade projekt och förändringsinitiativ för att uppnå verksamhetsnytta och strategiska effekter som inte kan uppnås genom enskilda projekt.
Interne Kennung: B- Portföljledare, Programledare och Projektledare

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 72224000 Beratung im Bereich Projektleitung
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71311300 Beratung im Bereich Infrastrukturen, 71330000 Verschiedene von Ingenieuren erbrachte Dienstleistungen, 71356400 Technische Planungsleistungen, 72220000 Systemberatung und technische Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Schweden
Zusätzliche Informationen: -

5.1.3. Geschätzte Dauer
Datum des Beginns: 29/09/2026
Enddatum der Laufzeit: 28/09/2030

5.1.5. Wert
Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen
Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe
Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien
Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien
Kriterium:
Art: Qualität

5.1.11. Auftragsunterlagen
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94763

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe
Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94763
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 122 Tage
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken
Rahmenvereinbarung:
Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb
Höchstzahl der Teilnehmer: 2
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Göteborg
Informationen über die Überprüfungsfristen: Se upphandlingsdokumenten
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kungälvs kommun
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kungälvs kommun
Registrierungsnummer: 212000-1371
Postanschrift: Ytterbyvägen 2
Stadt: Kungälv
Postleitzahl: 442 30
Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Schweden
Kontaktperson: Lina Kihlmark
E-Mail: lina.kihlmark@colligio.se
Telefon: +46236616625
Internetadresse: http://www.kungalv.se
Profil des Erwerbers: http://www.kungalv.se
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registrierungsnummer: 202100-2742
Postanschrift: Sten Sturegatan 14
Stadt: Göteborg
Postleitzahl: 41139
Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Schweden
E-Mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefon: +46 317327000
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d489b650-d8fe-4767-89cd-0903d5f86bb8 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/07/2026 12:22:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 488326-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 134/2026
Datum der Veröffentlichung: 15/07/2026