

489063-2026 - Wettbewerb

Spanien – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
– Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto

FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

OJ S 134/2026 15/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

E-Mail: contratacionadministrativa@IASS.es

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Beschreibung: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA”

Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables.

Kennung des Verfahrens: 519ebefb-536b-4af1-af81-59080c2a1546

Interne Kennung: CONT143/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Por las razones técnicas esgrimidas en informe de 10/06/2026 que inciden en la necesidad de articular los instrumentos posibles para evitar el deterioro progresivo de la construcción ya ejecutada.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten, 71317200 Dienstleistungen im Bereich Gesundheitsschutz und Sicherheit

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 323 738,18 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Motivos de exclusión nacionales.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Beschreibung: El objeto del contrato es la "Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA". Esta licitación trae causa de la "Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA", por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del "Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables. Interne Kennung: CONT143/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten, 71317200 Dienstleistungen im Bereich Gesundheitsschutz und Sicherheit

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 18 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: C.3. Criterio económico. .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: C.4.1. Mejora en la cualificación del equipo. DIRECTOR BIM. .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: C.4.2. Experiencia añadida al equipo técnico .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: C.1.1. Análisis de las particularidades del ámbito de actuación y propuestas de soluciones y medidas correctoras. .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: C.1.2. Propuesta sistemática de dirección de los trabajos. .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: C.2 Propuesta de planificación temporal de las tareas de dirección de obra. .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 1 Jahr

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/08/2026 10:51:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Compromiso de la empresa de no operar en paraísos fiscales. .

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Informationen über die Überprüfungsfristen: Conforme lo señalado en la cláusula 3 del PCAP
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

Registrierungsnummer: 31055010149261

Registrierungsnummer: Q3800402D

Stadt: Santa Cruz de Tenerife

Postleitzahl: 38003

Land, Gliederung (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

Kontaktperson: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

E-Mail: contratacionadministrativa@IASS.es

Telefon: 922843200

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqlQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Stadt: Santa Cruz de Tenerife.

Postleitzahl: 38071

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Telefon: 922475400

Internetadresse: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Stadt: Santa Cruz de Tenerife

Postleitzahl: 38071

Land, Gliederung (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d4b57501-8b78-4b23-ab57-b02ad1988e49 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/07/2026 09:55:46 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 489063-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 134/2026

Datum der Veröffentlichung: 15/07/2026