

## 489287-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör – Tierpark Berlin | Umbau Dickhäuterhaus | VE 10 Sanierung und Austausch Fenster Bestand  
OJ S 158/2024 14/08/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH

E-Mail: [vergabe@tierpark-berlin.de](mailto:vergabe@tierpark-berlin.de)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Tierpark Berlin | Umbau Dickhäuterhaus | VE 10 Sanierung und Austausch Fenster Bestand

Beschreibung: Tierpark Berlin | Umbau Dickhäuterhaus | VE 10 Sanierung und Austausch Fenster Bestand

Kennung des Verfahrens: 01914ade-0e5e-45ec-8fc5-7c0172441377

Interne Kennung: T092\_DHH\_GRW\_5-06-F0\_5\_VE10

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Tierpark 125

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10319

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

###### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen, aktuelle Ausgabe

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Korruption: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB.

Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Betrugsbekämpfung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Konkurs: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Entrichtung von Steuern: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

Zahlungsunfähigkeit: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Umbau Dickhäuterhaus | VE 10 - Sanierung und Austausch Fenster Bestand

Beschreibung: Der Tierpark Berlin Friedrichsfelde plant den Umbau des in den Jahren 1988-

1990 gebauten „Dickhäuterhaus“ (DHH). Das geplante Bauvorhaben ist Bestandteil der umliegenden "Erlebniszone Afrika" und befindet sich im Osten des Tierparkgeländes. Das

knapp 37.500 m<sup>2</sup> große Projektgebiet umfasst das Bestandsgehege Dickhäuterhaus (DHH).

Das Bestandsgehege ist aktuell Teil der Baustelle und dienen teilweise als Baustraße. Das

Gebiet ist allseitig von weiteren Tiergehegen und Besucherwegen umgeben. In den 4 Ecken des Gebäudes (4 Kerne) sind die internen Pflege-, Betriebs- und Managementbereiche

untergebracht. Die 4 Kerne bestehen jeweils aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und einem 1. Obergeschoss, des Weiteren ist in Kern 1 ein 2. Obergeschoss vorhanden.

Leistungsgegenstand der Vergabeeinheit VE10 sind die Ausführungsleistungen zu Fenstererneuerung für das Gebäude im Kern 1 # Dickhäuterhaus (DHH) Freilauhalle und

Back of House im Rahmen der Projektmaßnahme "Umbau und Sanierung des

Dickhäuterhauses, Tierpark Berlin". Zum Leistungsgegenstand der VE 10 wird als

Hauptleistung definiert: # Baustelleneinrichtung Hauptleistungen # Demontage Fenster inkl.

der Innenfensterbänke Kern 1 # Lieferung und Einbau neue Fenster sowie Fensterbänke

außen und innen Kern 1 # Lieferung und Einbau Fensterbänke außen an Bestandfenstern

Kern 2 bis 4 Die als Hauptleistungen definierten Leistungen sind in Teilabschnitten und auf

Abruf der Objektüberwachung des AG auszuführen. Der Einbau der neuen Fenster sowie der

Fensterbänke außen und innen Kern 1 sollen in einem Zug unmittelbar nach Demontage der

alten Fenster ausgeführt werden. Die Montage der Fensterbänke an den Bestandfenstern

Kern 2 – 4 auf Abruf der Objektüberwachung ggfls. auch in Teilabschnitten. Zum

Leistungsgegenstand der VE 10 wird als Restleistung definiert: # Endmontagen und

Einstellungen Fensterscherengitter mit Zugstangen und Fensteroliven Alle als Restleistung

definierten Leistungen sind in Teilabschnitten und auf Abruf der Objektüberwachung des AG

auszuführen. Für alle Teilleistungen gelten Abrufzeiten von 3 Werktagen als vereinbart. Vom

Auftragnehmer sind folgende grundlegende Zielstellungen zu beachten und umzusetzen: #

aktive Förderung einer zeiteffizienten sowie terminstabilen Umsetzung der Leistungen zur

Technischen Bearbeitung # aktive Förderung einer vorausschauenden Disposition und

nachhaltig terminstabilen Beschaffung von Materialien, Komponenten, Geräte, Ressourcen #

aktive Kooperation und kontinuierliche Förderung aller AN-seitiger Ausführungsleistungen und

AN-seitiger Schnittstellen # aktive Kooperation mit der Projektsteuerung des AG, dem

Planungsteam des AG und der Objektüberwachung des AG.

Interne Kennung: LOT-0001

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Tierpark 125

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10319

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 21/02/2025

Laufzeit: 3 Wochen

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auszug aus dem Handelsregister, der Handwerksrolle oder einem vergleichbaren Register aus dem jeweiligen Mitgliedsstaat, nicht älter als 6 Monate zum Zeitpunkt des Angebotsfristendes.

#### Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01914ade-0e5e-45ec-8fc5-7c0172441377/zustellweg-auswaehlen>

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01914ade-0e5e-45ec-8fc5-7c0172441377/zustellweg-auswaehlen>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/09/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach § 16a EU/VOB bzw. § 56 VgV.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 17/09/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Am Sitz des Auftraggebers

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Zusätzliche Angaben zur Geheimhaltungsvereinbarung: Eine Verschwiegenheitserklärung wird Bestandteil des Vertrages.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: keine bestimmte Rechtsform, jedoch gesamtschuldnerische Haftung der Bietergemeinschaftsmitglieder im Falle des Zuschlags

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH

Registrierungsnummer: HRB 37768

Postanschrift: Am Tierpark 125

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10319

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH

E-Mail: [vergabe@tierpark-berlin.de](mailto:vergabe@tierpark-berlin.de)

Telefon: +4930515310

Internetadresse: <https://www.tierpark-berlin.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 01914ae4-f501-4f79-8ae6-17b9db8c9d9c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/08/2024 11:36:55 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 489287-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 158/2024

Datum der Veröffentlichung: 14/08/2024