

490491-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Wartung von Aufzugsanlagen – Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden -
Aufzugwartung
OJ S 134/2026 15/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden

E-Mail: bauverwaltung@cultus-dresden.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden - Aufzugwartung

Beschreibung: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden - Aufzugwartung

Kennung des Verfahrens: 019f3c1b-8dac-4b69-9790-3f0486c0856d

Interne Kennung: Aufzugwartung

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50750000 Wartung von Aufzugsanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6 Einrichtungen der Cultus gGmbH in Dresden siehe Vergabeunterlagen

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01067

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: nicht relevant

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Wartung und Inspektion von Aufzugsanlagen

Beschreibung: Wartung und Inspektion von Aufzugsanlagen im Bestand der Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden. Die Leistung wird als Basiswartung mit der Zulageoption einer Vollwartung gemäß AMEV-Empfehlung ausgeschrieben. Enthalten sind zudem ein 24/7-Entstörungsdienst sowie die Personenbefreiung.

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50750000 Wartung von Aufzugsanlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es gilt eine feste Grundlaufzeit von 5 Jahren (60 Monaten) ab dem jeweiligen vertraglich vereinbarten Beginn der Wartungsleistungen. Der Vertrag verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit automatisch um jeweils weitere 12 Monate, sofern er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 3 Monaten vor Ablauf der jeweiligen Laufzeit schriftlich gekündigt wird.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6 Einrichtungen der Cultus gGmbH in Dresden siehe Vergabeunterlagen

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01067

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 5 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 5

Weitere Informationen zur Verlängerung: Für bestimmte, im Leistungsverzeichnis gesondert ausgewiesene Aufzugsanlagen behält sich der Auftraggeber das Recht vor, die Leistungen ganz oder teilweise auszusetzen oder mit einer Frist von einem Monat zum Monatsende außerordentlich zu kündigen, falls das betreffende Gebäude dauerhaft außer Nutzung bleibt. Die genauen Regelungen zur Laufzeit, den gestaffelten Startterminen der einzelnen Anlagen sind detailliert den Vergabeunterlagen (insbesondere dem Leistungsverzeichnis) zu entnehmen.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f3c1b-8dac-4b69-9790-3f0486c0856d/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f3c1b-8dac-4b69-9790-3f0486c0856d/zustellweg-auswaehlen>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: siehe Vergabeunterlagen

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden

Informationen über die Überprüfungsfristen: -

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden

Registrierungsnummer: DE238205725

Postanschrift: Freiburger Str. 18

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01067

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Cultus gGmbH der Landeshauptstadt Dresden

E-Mail: bauverwaltung@cultus-dresden.de

Telefon: +49 351 3138 597

Fax: +49 351 3138 525

Internetadresse: <https://www.cultus-dresden.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 019f3c1c-7eb5-4e21-b9c2-581b0f766c32 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/07/2026 09:04:12 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 490491-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 134/2026

Datum der Veröffentlichung: 15/07/2026