

## 490501-2025 - Ergebnis

Deutschland – Installateurarbeiten – Heizungs- u. Sanitärarbeiten Neubau Hafenverwaltung

OJ S 142/2025 28/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Dortmunder Hafen AG

E-Mail: [k.schroeder@dsw21.de](mailto:k.schroeder@dsw21.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes  
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Hafeneinrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Heizungs- u. Sanitärarbeiten Neubau Hafenverwaltung

Beschreibung: Die Dortmunder Hafen AG beabsichtigt den Neubau einer Verwaltung. In dieser Ausschreibung werden die Heizungs- und Sanitärarbeiten für die Verwaltung und das Bootshaus ausgeschrieben.

Kennung des Verfahrens: 780abe99-d1eb-476e-8fac-56f7f446938b

Interne Kennung: 2842485

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Franziusstraße

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44147

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Bau des Gebäudes erfolgt im nördlichen Teil des Dortmunder Hafens.

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPSYDFDXVL

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

### 5. Los

---

## **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Heizungs- u. Sanitärarbeiten Neubau Hafenverwaltung

Beschreibung: Die Ausschreibung umfasst die gesamten Heizungs- und Sanitärarbeiten für die Verwaltung und das Bootshaus.

Interne Kennung: 2842485

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Franziusstraße

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44147

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Bau des Gebäudes erfolgt im nördlichen Teil des Dortmunder Hafens.

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 21/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 11/12/2026

### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Fertigstellung bis zum 11.12.2026. Die Umsetzungszeit kann ggf. im Rahmen der Verhandlungen/Bietergespräche verlängert werden.

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: 1. Der Auftraggeber ist Sektorenauftraggeber gemäß § 100 Abs. 1

GWB. Der ausgeschriebene und zu vergebene Auftrag steht in Zusammenhang mit

Tätigkeiten auf dem Gebiet der Sektorentätigkeiten im Bereich Verkehrsleistungen

(Sektorentätigkeit nach §1 Abs. 1 SektVO) nach Nr. 4 der Anlage zu § 98 Nr. 4 GWB. Der

Auftraggeber führt EU-weites Verhandlungsverfahren nach vorherigem Teilnahmewettbewerb

gemäß SektVO durch. 2. Die Teilnahmeanträge sind bis zu der genannten Frist über den

Vergabemarktplatz digital einzureichen. 3. Bei fremdsprachigen Bescheinigungen ist eine

Übersetzung auf Kosten des Bewerbers hinzuzufügen. 4. Eine Erstattung von Kosten

/Aufwendungen oder Vergütung für die Erstellung von Angeboten sowie die Teilnahme an

dem Vergabeverfahren im Übrigen durch die Auftraggeberin findet nicht statt. 5. Die Vordrucke

sind zu verwenden, auszufüllen und einzureichen. Es ist zu beachten, dass ggf. darüber

hinaus Unterlagen selbst zu erstellen und beizubringen sind, damit der Teilnahmeantrag

/Angebot als vollständig bewertet werden kann. 6. Es wird darauf hingewiesen, dass sowohl

im gesamten Vergabeverfahren als auch während der gesamten Vertragsabwicklungsdauer

als Vertragssprache ausschließlich die deutsche Sprache zur Anwendung kommt. 7.

Auskunftsersuchen der interessierten Unternehmen/Bewerber zum Vergabeverfahren sind

ausschließlich über die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes zu richten.

Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. 8. Die von Bewerbern erbetenen,

personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und

gespeichert (Datenschutzklausel gern. § 1 2 Abs. 2 Datenschutzgesetz NW). Die Angaben

sind Voraussetzung für die Berücksichtigung eines Teilnahmeantrages/Angebotes.

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer bei der Bezirksregierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe (vgl. Ziffer IV.3.4) gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe (vgl. Ziffer IV.3.4) gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, muss ein Nachprüfungsantrag spätestens innerhalb von 15 Kalendertagen bei der Vergabekammer eingereicht werden.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Dortmunder Hafen AG

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Ein Wettbewerbsgewinner wurde noch nicht ermittelt, der Wettbewerb ist noch nicht abgeschlossen.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Dortmunder Hafen AG

Registrierungsnummer: HRB 2363

Postanschrift: Bülowstraße 12

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44147

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle DSW21, Herr Schröder

E-Mail: [k.schroeder@dsw21.de](mailto:k.schroeder@dsw21.de)

Telefon: 02319552279

Fax: 02319553425

Internetadresse: <https://www.dortmunder-hafen.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.dortmunder-hafen.de>

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Bezirksregierung

Registrierungsnummer: DEA33

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: [vvergabekammer@bezreg-muenster.nrw](mailto:vvergabekammer@bezreg-muenster.nrw)

Telefon: 0251411-2165

Fax: 0251411-0

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f5c6d8ac-d3cb-4a22-ac80-470ae08581e0 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/07/2025 09:10:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 490501-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2025

Datum der Veröffentlichung: 28/07/2025