

## 491214-2026 - Wettbewerb

Schweiz – Reinigungsdienste – Öffentliche WC-Anlagen, Reinigung und Unterhalt

OJ S 135/2026 16/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

E-Mail: [beschaffungswesen@bern.ch](mailto:beschaffungswesen@bern.ch)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Öffentliche WC-Anlagen, Reinigung und Unterhalt

Beschreibung: Reinigung und Unterhalt der öffentlichen WC-Anlagen der Stadt Bern während 4 Jahren mit Option auf Verlängerung 1 Jahr.

Kennung des Verfahrens: 5bba7877-6596-448c-bd20-a0ed0bb7ea59

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweiz

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Stadt Bern

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können. Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

### 5. Los

---

### **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Öffentliche WC-Anlagen, Reinigung und Unterhalt

Beschreibung: Reinigung und Unterhalt der öffentlichen WC-Anlagen der Stadt Bern während 4 Jahren mit Option auf Verlängerung 1 Jahr.

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land: Schweiz

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Stadt Bern

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/03/2027

Enddatum der Laufzeit: 28/02/2031

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Um max. 1. Jahr

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: ZK 1 Preis

Beschreibung: Das preisgünstigste Angebot erhält 5 Punkte. Pro 1% Mehrkosten werden 0,1 Punkte abgezogen (lineare Bewertung). Beim Preis sind Minuspunkte möglich. (Deckt eine 50%-Bandbreite der zu erwartenden Preise ab.)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: ZK 2 Preis Regiestunden

Beschreibung: \* Graffiti Entfernung pro Stunde inkl. Material & Anfahrt \* Tages und Abendarbeit 06:00 – 20:00Uhr \* Nachtarbeit 20:00 – 06:00Uhr \* Piketteinsatz Tag und Nacht 24 STD

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: ZK 3 Auftragsspezifische Qualitätssicherungskonzept

Beschreibung: Bewertet werden Verständlichkeit, Zweckmässigkeit und Vollständigkeit des Konzepts. Aus dem Konzept ersichtlich sind mindestens: • Festgelegte Qualitätsanforderungen • Qualitätsprüfsystem • Festgelegte Massnahmen und deren Umsetzung • Dokumentat

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: ZK 4 Aus- und Weiterbildungskonzept

Beschreibung: Bewertet werden Verständlichkeit, Zweckmässigkeit und Vollständigkeit des Konzepts. Aus dem Konzept ersichtlich sind mindestens: • Vorhandensein eines standardisierten Prozesses • Angaben zu durchgeführten oder geplanten Ausbildungen der Mitarbeit

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: ZK 5 Präsentation

Beschreibung: In die Bewertung fliessen folgende Aspekte ein: \* Präsentation der Schlüsselpersonen \* Präsentation des Konzeptes zur Einführung der Mitarbeitenden \* Präsentation zur Umsetzung des Zeiterfassungssystems \* Präsentation einer möglichen Organisationslösung der ausgeschriebenen Arbeiten, Schnittstellen und Kommunikationswege \* Präsentation der Pikett Organisation \* Präsentation des Kontrollkonzeptes \* Beantwortung der Fragen Die Präsentation wird ganzheitlich bewertet

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLjCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLjCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLjCJwcm9qZWNO0SWQ)

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Simap.ch

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Nicht zulässig

Begründung, warum eine elektronische Einreichung nicht möglich ist: Instrumente, Vorrichtungen oder Dateiformate nicht allgemein verfügbar

Beschreibung: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "Reinigung und Unterhalt der öffentlichen WC- Anlagen der Stadt Bern" und dem Vermerk

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 27/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht

Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim

Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Registrierungsnummer: 096bb66a-afaf-42ab-a0d4-5fbfade0b4a0

Postanschrift: Bundesgasse 33

Stadt: Bern

Postleitzahl: 3011

Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-Mail: [beschaffungswesen@bern.ch](mailto:beschaffungswesen@bern.ch)

Telefon: +41313217314

Internetadresse: <https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht

Registrierungsnummer: BVGER

Postanschrift: Postfach

Stadt: St. Gallen

Postleitzahl: 9023

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-Mail: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telefon: +41584652626

Internetadresse: <https://www.bvger.ch>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch

Registrierungsnummer: CH001

Postanschrift: Holzikofenweg 36

Stadt: Bern

Postleitzahl: 3003

Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-Mail: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telefon: +41584646388

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

c8e89c90-e3d3-479f-8a47-8696906b8611-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

**10.1. Änderung**

Abschnittskennung: PROCEDURE

Abschnittskennung: LOT-0000

Beschreibung der Änderungen: In der Preisübersicht fehlende WC Anlagen wurden ergänzt.

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1f3c7b7f-5749-4ffc-a8d2-a5b594f0f76c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/07/2026 02:26:10 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 491214-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 135/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/07/2026