

## 492068-2026 - Wettbewerb

Rumänien – Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau – Servicii de proiectare și asistență tehnică de specialitate privind obiectivul de investiții „CENTRUL DE CONFERINȚE ȘI CONGRESE CLUJ” str. Aurel Vlaicu

OJ S 135/2026 16/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

E-Mail: [mihaita.inoan@cjcluj.ro](mailto:mihaita.inoan@cjcluj.ro)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Servicii de proiectare și asistență tehnică de specialitate privind obiectivul de investiții „CENTRUL DE CONFERINȚE ȘI CONGRESE CLUJ” str. Aurel Vlaicu

Beschreibung: Prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică pentru realizarea documentațiilor necesare realizării obiectivului „CENTRUL DE CONFERINȚE ȘI CONGRESE CLUJ”, amplasat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu. Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației de proiectare pe faze astfel: • Etapa 0: Etapa preliminară (Definitivarea temei de proiectare și a conceptului volumetric). • Etapa 1: Elaborare Studiu de Fezabilitate (S.F.) și Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.), obținere avize/acorduri. • Etapa 2: Elaborare Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construire (D.T.A.C.) și Organizarea Execuției (D.T.O.E.). • Etapa 3: Elaborare Proiect Tehnic (P.Th.), Caiete de Sarcini și Detalii de Execuție (D.E.). • Etapa 4: Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor și predarea documentației „As-Built”. Numărul de zile pana la care se pot solicita clarificari înainte de data limita de depunere a ofertelor: 18 zile. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari transmise în a 11 zi înainte de data limita de depunere a ofertelor.

Kennung des Verfahrens: 11e105f0-cb7d-4445-95f1-faab9ae00da

Interne Kennung: 428811020265118

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Cluj (RO113)

Land: Rumänien

Zusätzliche Informationen: municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu

##### 2.1.3. Wert

## 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metodă specifică de fabricație/prestare/ execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”; 2. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, pentru personalul prezentat se acceptă documente echivalente celor solicitate la nivelul documentației de atribuire, emise în țara de rezidență a ofertantului, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2) din Instrucțiunea 1/2017. 3. Solicitățile de clarificări ale potențialilor ofertanți, înainte de termenul de depunere a ofertelor, se vor adresa exclusiv în SEAP - Secțiunea „Întrebări”, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP, la Secțiunea „Documentație și Clarificări” din cadrul anunțului de participare. Autoritatea contractantă nu va da curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare decât cea stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016; 4. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor, comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare privind ofertele depuse în SEAP la Secțiunea „Întrebări”, iar ofertanții vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării prin intermediul SEAP - secțiunea corespunzătoare respectivei solicitări, semnate cu semnătură electronică. 5. „În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.”. 6. SITUAȚIA PERSONALĂ A OPERATORILOR ECONOMICI Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, terț susținător) NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. Încadrarea în situațiile prevăzute menționate atrage excluderea Operatorului economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, terț susținător) din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 98/2016, cu informațiile aferente situației operatorului economic (inclusiv ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător etc. - care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct). Nedepunerea DUAE odată cu oferta atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă. Odată cu DUAE se vor depune angajamentului ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia sau, după caz, a acordului de subcontractare și / sau a acordului de asociere, în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (2) și (3) din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE și urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc la finalizarea evaluării ofertelor, sunt: - Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.), valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal. Pentru sediile secundare/punctele de lucru se acceptă și o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor datorate la bugetul general consolidat; - Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv; - După caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin.

(2), art. 171 din Legea 98/2016; - Alte documente edificatoare, după caz. În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul / terțul susținător / subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prev. la art. 164, 165 și 167, Autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

**7. INFORMAȚII PRIVIND ASOCIAȚII (dacă este cazul)** Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant individual sau în comun cu alți operatori economici, inclusiv în forme de asociere temporară constituite în scopul participării la procedura de atribuire. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă va solicita acestora să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă poate solicita operatorilor economici participanți în comun la procedura de atribuire, a căror ofertă a fost desemnată câștigătoare, să adopte sau să constituie o anumită formă juridică în măsura în care este necesar pentru executarea în mod corespunzător a contractului de achiziție publică. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 98/2016, la care se va anexa obligatoriu Acordul de asociere. Asociatul/asociații nominalizași va/vor prezenta distinct DUAЕ, în care se vor cuprinde informațiile solicitate. Nedepunerea acordului de asociere odată cu DUAЕ constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAЕ, atât ale ofertantului, cât și ale asociatului, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire.

- Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/ prestare/ execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”. - În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea/entitatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai avantajoasă. Pentru ca informațiile din propunerea tehnică, propunerea financiară sau din clarificări să fie protejate, ofertantul trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții în cuprinsul ofertei sale: Să indice în mod concret care sunt acele elemente/informații care sunt confidențiale; Să precizeze motivul exact: dacă sunt date cu caracter personal, secrete tehnice, secrete comerciale sau elemente protejate de un drept de proprietate intelectuală; Să prezinte o dovadă concretă și o argumentare temeinică și plauzibilă care să confere caracterul de confidențialitate (această dovadă devenind anexă la ofertă). - Ofertantul desemnat câștigător are obligația de a se prezenta la semnarea contractului, la data stabilită în comunicare rezultat procedura, în cazul în care nu se depune contestație. În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul este un consorțiu, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului următoarele documente: - acordul de asociere din care să rezulte cota de participare a fiecărui membru al asocierii, reprezentantul legal al asocierii, liderul desemnat (informații care nu trebuie să fie diferite față de cele precizate în documentele care au însoțit oferta); - În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul a nominalizat în cadrul ofertei subcontractanți, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului contractul /contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în ofertaconform precizarilor din documentația de atribuire.

### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Betrug: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Zahlungsunfähigkeit: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vergleichsverfahren: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschreibung: Servicii de proiectare și asistență tehnică de specialitate privind obiectivul de investiții „CENTRUL DE CONFERINȚE ȘI CONGRESE CLUJ” Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației de proiectare pe faze astfel: • Etapa 0: Etapa preliminară (Definitivarea temei de proiectare și a conceptului volumetric). • Etapa 1: Elaborare Studiu de Fezabilitate (S.F.) și Plan Urbanistic Zonal (P.U. Z.), obținere avize/acorduri. • Etapa 2: Elaborare Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construire (D.T.A.C.) și Organizarea Execuției (D.T.O.E.). • Etapa 3: Elaborare Proiect Tehnic (P.Th.), Caiete de Sarcini și Detalii de Execuție (D.E.). • Etapa 4: Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor și predarea documentației „As-Built”.

Interne Kennung: 1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71356200 Technische Hilfe

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Cluj (RO113)

Land: Rumänien

Zusätzliche Informationen: municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4 500 000,00 RON

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Proportia de subcontractare informatii privind subcontractarea (daca este cazul). În cazul în care are intentia sa subcontracteze parte/parti din contract, ofertantul are obligatia de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza a fi îndeplinite de catre acestia, procentul de subcontractare , precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte. Se va preciza proportia de subcontractare in DUAE si in acordul de subcontractare. Raspunderea contractantului în ceea ce priveste modul de îndeplinire a contractului de achizitie publica nu este diminuata în cazul în care o parte/parti din contract sunt îndeplinite de subcontractanti. Resursele materiale si umane ale subcontractantilor declarati se vor lua în considerare daca se vor prezenta documente relevante pentru partea lor de implicare în contractul care urmeaza sa fie îndeplinit. Subcontractantul/subcontractantii nu trebuie sa se afle în situatia care determina excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art 59-60,art.164, art.165, art.167 din Legea nr. 98/2016. Autoritatea contractanta va solicita, la incheierea contractului de achizitie publica, prezentarea in original a contractelor de subcontractare ,încheiate între viitorul contractant si subcontractantii nominalizati în oferta. Contractele prezentate trebuie sa fie în concordanta cu oferta si se vor constitui în anexe la contractul de achizitie publica Modalitatea de indeplinire Completare DUAE de către ofertant si subcontractanți. Se solicită ofertanților ca odată cu DUAE să prezinte acordul/acordurile de subcontractare conform art. 193 alin. (3) din Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, din care sa rezulte domeniul de activitate principal/secundar, codurile CAEN aferente acestora, iar pentru activitatea specifica domeniului obiectului dovada autorizarii conf. Legii nr. 359/2004, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, dupa aplicarea criteriului de atribuire.

Precizari: - in cazul unei oferte depuse in asociere, fiecare membru al asocierii trebuie sa depuna documentele necesare pentru demonstrarea faptului ca este autorizat sa desfasoare partea sa din contract; - cerinta se aplica si pentru subcontractanti si/sau terti sustinatori care completeaza informatiile aferente situatiei lor la nivelul DUAE distinct; - informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la momentul prezentarii lor.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Pretul ofertei

Beschreibung: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.1. Experiența profesională a Coordonatorului de proiect

Beschreibung: Algoritm de calcul: a) Pentru participarea pe parcursul profesional în 1 contract /proiect ce a avut ca obiect servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire/modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, în cadrul căruia persoana nominalizată să fi deținut o poziție de coordonator de proiect/șef de proiect/manager de proiect/director de proiect/team-leader sau o poziție similară. se va acorda un punctaj de 0 puncte; b) Pentru participarea pe parcursul profesional în 2 contracte/proiecte ce a avut ca obiect servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire/modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, în cadrul căruia persoana nominalizată să fi deținut o poziție de coordonator de proiect/șef de proiect/manager de proiect/director de proiect/team-leader sau o poziție similară. se va acorda un punctaj de 4 puncte; c) Pentru participarea pe parcursul profesional în 3 contracte/proiecte ce a avut ca obiect servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire /modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, în cadrul căruia persoana nominalizată să fi deținut o poziție de coordonator de proiect/șef de proiect/manager de proiect/director de proiect/team-leader sau o poziție similară. se va acorda un punctaj de 6 puncte; d) Pentru participarea pe parcursul profesional în 4 contracte/proiecte sau mai multe ce a avut ca obiect servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire/modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, în cadrul căruia persoana nominalizată să fi deținut o poziție de coordonator de proiect/șef de proiect /manager de proiect/director de proiect/team-leader sau o poziție similară. se va acorda un punctaj de 8 puncte; Note: Pentru a fi luate în considerare, proiectele invocate trebuie să îndeplinească individual criteriul privind suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp. Nu se acceptă cumularea suprafeței construite desfășurate a mai multor proiecte mai mici. • Modalitate de demonstrare: Pentru proiectele invocate se vor prezenta documente suport din care să reiasă suprafața construită desfășurată, calitatea/rolul expertului și tipul de documentație elaborată. Exemple de documente acceptate (fără a se limita la acestea): Recomandări/Certificări de bună execuție din partea beneficiarilor sau a angajatorilor, copii după contracte, procese-verbal de recepție a serviciilor de proiectare, decizii de numire în funcție sau orice alte documente edificatoare.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.2. Experiența profesională a Arhitectului atestat O.A.R.

Beschreibung: Algoritm de calcul: a) Pentru participarea pe parcursul profesional în 1 contracte /proiecte ce a avut ca obiect servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire/modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, și persoana nominalizată a deținut poziția de arhitect atestat O.A.R.- se va acorda un punctaj de 0 puncte; b) Pentru participarea pe parcursul profesional în 2 contracte/proiecte ce a avut ca obiect servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire/modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, și persoana nominalizată a deținut poziția de arhitect atestat O.A.R. - se va acorda un punctaj de 4 puncte; c) Pentru participarea pe parcursul profesional în 3 contracte/proiecte ce a avut ca obiect

servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire/modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, și persoana nominalizată a deținut poziția de arhitect atestat O.A.R.. - se va acorda un punctaj de 6 puncte; d) Pentru participarea pe parcursul profesional în 4 contracte /proiecte ce a avut ca obiect servicii de proiectare (orice fază)/ proiectare și execuție lucrări de construire/modernizare /consolidare/ reabilitare de clădiri civile, cu o suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp, și persoana nominalizată a deținut poziția de arhitect atestat O.A.R. - se va acorda un punctaj de 8 puncte; Note: Pentru a fi luate în considerare, proiectele invocate trebuie să îndeplinească individual criteriul privind suprafață construită desfășurată de minimum - 10.000 mp. Nu se acceptă cumularea suprafeței construite desfășurate a mai multor proiecte mai mici. Modalitatea de îndeplinire / Documente suport: Pentru îndeplinirea cerinței se prezintă, autorizația de construire – în care să apară numele arhitectului nominalizat, SAU Recomandări/Certificări de bună execuție din partea beneficiarilor (publici sau privați); SAU contractul de prestări servicii și părți relevante din proiect (ex: foaia de capăt a proiectului semnată și ștampilată de arhitect, memoriul tehnic de arhitectură însoțit de expert);

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.3. Experiența profesională a Peisagist

Beschreibung: Algoritm de calcul: a) Pentru participarea pe parcursul profesional în 1 proiect sau contract de proiectare ce a inclus elaborarea componentei de amenajare peisagistică, specifică poziției pentru care este propus se va acorda un punctaj de 0 puncte; b) Pentru participarea pe parcursul profesional în 2 proiecte sau contracte de proiectare ce a inclus elaborarea componentei de amenajare peisagistică, specifică poziției pentru care este propus se va acorda un punctaj de 3 puncte; c) Pentru participarea pe parcursul profesional în 3 proiecte sau contracte de proiectare ce a inclus elaborarea componentei de amenajare peisagistică, specifică poziției pentru care este propus se va acorda un punctaj de 5 puncte; d) Pentru participarea pe parcursul profesional în 4 proiecte sau contracte de proiectare ce a inclus elaborarea componentei de amenajare peisagistică, specifică poziției pentru care este propus se va acorda un punctaj de 7 puncte; Modalitatea de îndeplinire / Documente suport: Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, se vor prezenta documente din care să rezulte în mod clar: denumirea proiectului, rolul expertului și activitățile de proiectare peisagistică desfășurate. Exemple de documente acceptate (fără a se limita la acestea): • minim un plan de amenajare peisagistică care să conțină, în cartușul proiectului, numele persoanei nominalizate; • Sau Recomandare/Certificat de bună execuție emis de beneficiarul proiectului sau de firma de proiectare angajatoare, care să ateste implicarea expertului în proiectul respectiv;

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 7

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.4. Experiența profesională a Inginerului REZISTENȚĂ

Beschreibung: Algoritm de calcul: a) Pentru participarea pe parcursul profesional în 1 proiect care au avut drept obiect elaborarea unor proiect în cadrul căruia a desfășurat activități de proiectare structurală pentru o construcție civilă cu structură complexă / deschidere mare, specifică poziției pentru care este propus - se va acorda un punctaj de 0 puncte; b) Pentru participarea pe parcursul profesional în 2 proiecte care au avut drept obiect elaborarea unor proiecte în cadrul căruia a desfășurat activități de proiectare structurală pentru o construcție



civilă cu structură complexă / deschidere mare, specifică poziției pentru care este propus se va acorda un punctaj de 3 puncte; c) Pentru participarea pe parcursul profesional în 3 proiecte care au avut drept obiect elaborarea unor proiecte în cadrul căruia a desfășurat activități de proiectare structurală pentru o construcție civilă cu structură complexă / deschidere mare, specifică poziției pentru care este propus se va acorda un punctaj de 5 puncte; d) Pentru participarea pe parcursul profesional în 4 proiecte care au avut drept obiect elaborarea unor proiecte în cadrul căruia a desfășurat activități de proiectare structurală pentru o construcție civilă cu structură complexă / deschidere mare, specifică poziției pentru care este propus se va acorda un punctaj de 7 puncte; Modalitatea de îndeplinire / Documente suport: Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, se vor prezenta documente din care să rezulte în mod clar: denumirea proiectului, rolul expertului, tipul de structură și deschiderea. Exemple de documente acceptate • piese desenate (plan de cofraj/armare, plan structural) care să conțină, în cartușul proiectului, numele persoanei nominalizate; • Sau Memoriul tehnic de specialitate (Rezistență) însoțit de foaia de capăt semnată de expert, din care să rezulte caracteristicile tehnice ale structurii; • Sau Recomandare/Certificat de bună execuție emis de beneficiar sau de firma de proiectare angajatoare, care să detalieze implicarea inginerului și parametrii tehnici ai proiectului (deschiderea structurii);

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 7

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: 3.1. Criteriul privind reprezentativitatea

Beschreibung: Se punctează modul de îndeplinire a condițiilor de reprezentativitate și placemaking descrise în caietul de sarcini. Adecvarea la cerințe: • Acceptabilă = 3 punct – Ofertantul a înțeles parțial obiectivele așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel limitat de înțelegere a contextului serviciilor solicitate; • Medie = 6 puncte – Ofertantul demonstrează un nivel adecvat de înțelegere a obiectivelor așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel adecvat de înțelegere a contextului serviciilor solicitate; • Mare = 10 puncte – Ofertantul demonstrează o foarte bună înțelegere a obiectivelor așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel foarte bun de înțelegere a contextului serviciilor solicitate;

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: 3.2. Criteriul privind flexibilitatea

Beschreibung: Se punctează modul de îndeplinire a condițiilor de flexibilitate și modularitate respectiv modul de rezolvare a accesului, fluxurilor și logisticii. Adecvarea la cerințe: • Acceptabilă = 3 punct – Ofertantul a înțeles parțial obiectivele de eficiență așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel limitat de înțelegere a contextului serviciilor solicitate; • Medie = 6 puncte – Ofertantul demonstrează un nivel adecvat de înțelegere a obiectivelor de eficiență așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel adecvat de înțelegere a contextului serviciilor solicitate; • Mare = 10 puncte – Ofertantul demonstrează o foarte bună înțelegere a obiectivelor de eficiență așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel foarte bun de înțelegere a contextului serviciilor solicitate;

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: 3.3. Criteriul privind sustenabilitatea

Beschreibung: Se punctează modul de îndeplinire a condițiilor de sustenabilitate descrise în caietul de sarcini. Adecvarea la cerințe: • Acceptabilă = 3 punct – Ofertantul a înțeles parțial obiectivele de sustenabilitate și a prezentat soluții care arată un nivel limitat de înțelegere a contextului serviciilor solicitate; • Medie = 6 puncte – Ofertantul demonstrează un nivel adecvat de înțelegere a obiectivele de sustenabilitate așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel adecvat de înțelegere a contextului serviciilor solicitate; • Mare = 10 puncte – Ofertantul demonstrează o foarte bună înțelegere a obiectivele de sustenabilitate așteptate și a prezentat soluții care arată un nivel foarte bun de înțelegere a contextului serviciilor solicitate; Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau) Zuschlagskriterium — Zahl: 10

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209973>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.e-licitatie.ro>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.e-licitatie.ro>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Rumänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 21/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: In SEAP

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

#### 5.1.15. **Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informationen über die Überprüfungsfristen: Termenele de contestare și momentul de la care curg sunt cele prevăzute în art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 101/2016

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)  
Organisation, die Angebote bearbeitet: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

Registrierungsnummer: 4288110

Postanschrift: Strada: Dorobanților, nr. 106

Stadt: Cluj-Napoca

Postleitzahl: 400609

Land, Gliederung (NUTS): Cluj (RO113)

Land: Rumänien

Kontaktperson: Mihaita Inoan

E-Mail: [mihaita.inoan@cjcluj.ro](mailto:mihaita.inoan@cjcluj.ro)

Telefon: +40 372640060

Fax: +40 372640070

Internetadresse: <https://www.cjcluj.ro>

Profil des Erwerbers: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrierungsnummer: 20329980

Postanschrift: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stadt: Bucuresti

Postleitzahl: 030084

Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

E-Mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetadresse: <http://www.cnsr.ro>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

Registrierungsnummer: 4288110\_3

Postanschrift: Strada: Dorobanților, nr. 106

Stadt: Cluj-Napoca

Postleitzahl: 400609

Land, Gliederung (NUTS): Cluj (RO113)

Land: Rumänien  
Kontaktperson: Mihaita Inoan  
E-Mail: [mihaita.inoan@cjcluj.ro](mailto:mihaita.inoan@cjcluj.ro)  
Telefon: +40 372640060  
Fax: +40 372640070  
Internetadresse: <https://www.cjcluj.ro>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Operator SEAP  
Registrierungsnummer: RO42283735  
Postanschrift: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Stadt: Bucuresti  
Postleitzahl: 020976  
Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)  
Land: Rumänien  
Kontaktperson: Roxana Popescu  
E-Mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefon: +40 213032997  
Internetadresse: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b6809c1d-e9aa-4f40-be9b-a8cebaaa0155 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/07/2026 14:12:24 (UTC+03:00)  
Osteuropäische Sommerzeit  
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 15/07/2026 12:01:04 (UTC+03:00)  
Osteuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Rumänisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 492068-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 135/2026  
Datum der Veröffentlichung: 16/07/2026