

492098-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – 11849 Schule am Eiderwald - TWP

OJ S 159/2024 16/08/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Flintbek - Amt Eidertal

E-Mail: k.juergensen@amt-eidertal.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 11849 Schule am Eiderwald - TWP

Beschreibung: Fachplanung Tragwerksplanung § 51 HOAI

Kennung des Verfahrens: a1561d22-86bc-4510-9e49-3a656e41fbf8

Interne Kennung: DRESO_HH-2024-0003

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1) Bewerbungsformular und Bieterplattform: Zur Angabe der notwendigen Nachweise ist zwingend (Ausschlusskriterium) ein Bewerbungsformular zu verwenden, das auf der Bieterplattform heruntergeladen werden kann (Link: (BT-15) der Bekanntmachung). Der Zugang zur Bieterplattform ist uneingeschränkt möglich. Es wird jedoch die Registrierung empfohlen! Bitte beachten Sie, dass nicht auf der Vergabeplattform registrierte Bewerber nicht über die Änderungen der Vergabeunterlagen oder die Beantwortung der Bieterfragen informiert werden können. Für den Einsatz der Bieterplattform benötigen Sie einen aktuellen Browser (z.B. Internet Explorer ab Version 7 mit aktivierten Cookies und aktuellem Java-Skript. Weiterhin muss ggf. das Up-und Downloaden von Dateien über das https-Protokoll von der Firewall gestattet sein. 2) Ausschlusskriterien 2a) Formale Ausschlusskriterien - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags (Frist siehe BT-1311 der Bekanntmachung) gem. § 57 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 3 VgV, - Vollständigkeit des Teilnahmeantrages. 2b) Rechtliche Ausschlusskriterien: - Eigenerklärung, dass keine

Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1, 2, 3 GWB vorliegen (Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen Verurteilung), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben), bzw. Nachweis nach § 123 Abs. 4 S. 2 GWB, - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenskonflikten oder beruflichem Fehlverhalten), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine für den Auftrag relevante Abhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen vorliegt gem. § 124 GWB, - Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/ 2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 2c) Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: - Eigenerklärung, dass als Berufsqualifikation der Beruf des Ingenieurs gem. § 75 Abs. 1 VGV vorliegt. 2d) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: - Eigenerklärung, dass im Auftragsfall eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (auftragsübergreifend oder auftragsbezogen) abgeschlossen wird: Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 5 Mio. EUR 3) Bietergemeinschaften/Eignungsleihe/Unterauftragsvergabe: - Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bietergemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und kenntlich zu machen, von welchem Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung/Nachweis stammt. Ferner ist eine Bietergemeinschaftserklärung (Anlage zum Teilnahmeantrag) abzugeben, in der auch der Vertreter der Bietergemeinschaft mit postalischer und elektronischer Adresse zu benennen ist, - Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und/ oder Nachweise von dem Eignungsverleiher/ Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf §§ 43, 47 VgV wird verwiesen. 4) Fehlende Unterlagen Es wird darauf hingewiesen, dass der AG sich vorbehält, fehlende oder unvollständige Unterlagen und Angaben bei den Bietern im Rahmen des § 56 Abs. 2 bis 4 VgV nachzufordern. Der Bieter kann jedoch nicht darauf vertrauen. 5) Fragen Enthalten die Ihnen überlassenen Unterlagen nach Ihrer Auffassung Unklarheiten, so bitten wir Sie, uns unverzüglich darauf hinzuweisen. Hinweise und Fragen sind ausschließlich über die elektronische Vergabepattform zu stellen. Die Antworten zu Fragen werden allen Bewerbern zeitgleich über die elektronische Vergabepattform zugestellt. Fragen sind bis spätestens 15.03.2024 einzureichen. Später eingehende Fragen können im Hinblick auf die gebotene Gleichbehandlung aller Bewerber nicht beantwortet werden. 6) Referenzen Jede Referenz wird nur einmalig gewertet und kann nicht sowohl für die Referenzliste 1 als auch für die Referenzliste 2 eingereicht werden. Die Zuordnung der Referenzen ist deutlich zu machen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 11849 Schule am Eiderwald - TWP

Beschreibung: A. Kurzbeschreibung Die Gemeindevertretung Flintbek hat den Beschluss gefasst, eine 4-zügige Grundschule sowie einen Neubau für die Fachklassen einer 3-zügigen Gemeinschaftsschule einschließlich Mensa und 400 m² Verwaltungstrakt neu zu errichten. Um den o.g. Neubau ausführen zu können, ist ein Abriss einzelner Gebäude erforderlich.

Ergänzend sind 4 weitere Maßnahmen "Bauen im Bestand" Teil des Projekts und Inhalt der

Planung: Umnutzung einzelner Räume und Installation eines Aufzugs, Erneuerung der Wärmeerzeugungsanlage, Modernisierung des Dusch- und Umkleidebereichs, Sanierung des Dachs Gebäude 4. B. Bestand Schulzentrum Der Schulkomplex besteht aktuell aus den folgenden Bauteilen: - Gebäudeteil 1.1: Grund- und Hauptschule Fachräume (BJ 1955, Umbau 1998) - Gebäudeteil 1.2: "kleine Turnhalle" (BJ 1955) - Gebäudeteil 2: "Hochbau" Hauptschule und Hausmeisterwohnung (BJ 1955) - abgängig - Gebäudeteil 3: Pavillontrakt (BJ 1955) - abgängig - Gebäudeteil 4: Realschule (BJ 1970 und 1975) - Gebäudeteil 5: 6-Klassentrakt (BJ 2003) - Gebäudeteil 6: Fachklassentrakt (BJ 2002) - Gebäudeteil 7: Eidersporthalle (BJ 1976) C. Konzept Schulentwicklung Bei dem abgängigen Bestand handelt es sich um einen Teil der Grundschule mit einer Vorschul-Kindertagesgruppe (Bauteil 3- Pavillontrakt) mit einer Gesamt BGF in Höhe von 1.205 m², und um ein angrenzendes Gebäude (Bauteil 2- Hochbau) mit einer Gesamt BGF von 1.085 m², der die zentrale Wärmeerzeugungsanlage enthält. Beide Gebäudeteile sind aktuell noch in Nutzung. An deren Stelle soll ein Ersatzneubau mit einer Gesamtbruttofläche für den Bauteil 3- Pavillontrakt in Höhe von 3.000 m² und für den Bauteil 2- Hochbau 2.200 m² zudem noch ein Verwaltungstrakt mit einer BGF in Höhe von 400 m² neu geplant und errichtet werden. Weitere Beschreibung siehe Langfassung anbei. D. Städtebaulicher Rahmenbedingungen Die Liegenschaft verfügt über äußerst beengte Platzverhältnisse. Dies betrifft insbesondere die Bauablaufplanung in Bezug aus Bauen im laufenden Betrieb vs. Bauplatz des Interims vs. Baustellenlogistik (liegt auf einem Berg und der Bauplatz ist nur über eine schmale Straße erreichbar) und das Thema "Umschluss durch Erneuerung der Wärmeerzeugung" vs. Bauen im laufenden Betrieb vs. alte Zentrale wird abgerissen. E. Bestandsaufnahmen Es liegen kaum Bestandsdaten vor - daher ist es Aufgabe der Planer in der LPH 1 Bestandsaufnahmen zu erbringen oder erbringen zu lassen in Form von Leistungsbeschreibung der zu beteiligenden Fachexpertisen und deren Überwachung zur Erreichung einer belastbaren Projektgrundlage. F. Projektzeiten Folgende Termine sind aktuell für die Projektabwicklung und werden durch die Objektplanung zeitnah genauer gefasst vorgesehen: - Beauftragung Fachplaner bis Juli 2024 - Planungsbeginn Fachplanung Anfang August 2024 - Einreichung Bauantrag Juni 2025 - Baubeginn Q3 2026 - Fertigstellung Q1 2029 G. Kostenrahmen Baukosten ALTBAU: KG 300 - 1.306.145 € KG 400 - 1.158.000 € NEUBAU: KG 200 - 567.227 € KG 300 - 9.504.202 € KG 400 - 5.117.647 € KG 500 - 2.042.017 € H. Fördermittel Der Einsatz von Fördermitteln wird derzeit geprüft und steht zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht fest. Sollten Fördermittel zum Einsatz kommen, obliegt es den Planern die Förderrichtlinien bei der Planung zu berücksichtigen und sind gehalten Zuarbeit zu Fördermittelanträgen oder ähnlichen Dokumenten zu leisten I. Leistungsbild Planer TWP Das Leistungsbild der Planer wird in Bezug auf die Honorar wie folgt auf 2 Grundhonorare aufgeteilt: Honorar 1- Neubau Honorar 2 - Bestand Allgemeine Anmerkung zum Honorar 2 - Bestand: Die Arbeiten an den einzelnen Gebäuden werden nicht gesondert nach Objekten bewertet, sondern zusammengefasst über ein gesammeltes Grundhonorar erfasst. Die Planung der einzelnen Maßnahmen wird im Rahmen der Stufenabrufe zeitgleich umgesetzt. Die bauliche Umsetzung kann in Abhängigkeit des zu erarbeitenden Gesamtkonzeptes zeitlich differieren. Im Rahmen der Projektabwicklung Bestand sind durch die Planer auch Leistungen zur Vorbereitung des Abbruchs und der Bestandsaufnahme zu erbringen. Honorar 1 - Neubau: Fachplanung Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI, LPH 2-6, stufenweise Beauftragung, zunächst werden lediglich die LPH 1-2 beauftragt, Honorarzone III. Honorar 2 - Bestand: Durch die Tragwerksplanung sind die Themen der Objektplanung und der Fachplanung fachlich zu begleiten. Eine Abrechnung nach HOAI ist hier nicht sinnfällig darzustellen. Vor diesem Hintergrund erfolgt eine Abfrage eines Stundenkontingents für begleitende Beratungsleistungen, zum Beispiel bei Eingriffen in das Bestandstragwerk (Öffnungen, Durchbrüche, etc.). Hauptschwerpunkt wird die Bewertung der erforderlichen Dachsanierung

am Gebäudeteil 4 sein. Auch hier ist der genaue Aufwand vorab nicht zu definieren. Durch die Tragwerksplanung ist hier nach Sichtung der Bestandsunterlagen das weitere Vorgehen abzustimmen und den erforderlichen Aufwand einzuschätzen. Grundsätzlich wird auch nach Beauftragung nach Klärung des tatsächlichen Aufwands angestrebt eine Regelung des Honorars über HOAI oder Pauschalen vor Umsetzung zu vereinbaren. Als besondere Leistung sind für die Gebäudeteile 2 und 3 Abbruchstatiken anzubieten. Bei der Abbruchstatik für den Gebäudeteil 3 ist die Abbruchstatik auf einen abschnittswisen Abbruch zu bewerten. Durch die Tragwerksplaner ist sofern nicht Gegenstand der Grundleistungen nach HOAI ebenfalls zum Nachweis eine Aufarbeitung der Bestandsunterlagen inkl. Sichtung von Archiven, sowie ergänzt durch Objektbegehungen und Aufmaß vor Ort durchzuführen.
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisation des Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufliche Qualifikation des Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Erfahrung des Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar auf Grundlage des Vertragsentwurfs nach HOAI

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Drees & Sommer SE

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: thiesen+bremser ingenieurbüro für bauwesen Inh.: Dipl.-Ing. (FH) Udo Thiesen

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Flintbek - Amt Eidertal

Registrierungsnummer: t: 0434772010

Postanschrift: Heitmannskamp 2

Stadt: Flintbek

Postleitzahl: 24220

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: k.juergensen@amt-eidertal.de

Telefon: +49 4347 72013 70

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

8.1. ORG-7003

Offizielle Bezeichnung: Drees & Sommer SE
Registrierungsnummer: t:04312000279605
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24118
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: anneliese.renneker@dreso.com
Telefon: +49 4312000279605

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Registrierungsnummer: t:04319884542
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24105
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefon: +49 431-988-4640

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: thiesen+bremser ingenieurbüro für bauwesen Inh.: Dipl.-Ing. (FH) Udo Thiesen
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: T0484196020
Postanschrift: Otto-Hahn-Str. 6
Stadt: Husum
Postleitzahl: 25813
Land, Gliederung (NUTS): Nordfriesland (DEF07)
Land: Deutschland
E-Mail: info@thiesen-bremser.de
Telefon: +49 484196020
Fax: +49 04841960222

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 402e510b-545e-4791-b902-be0ad70847f5 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/08/2024 08:02:32 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 492098-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 159/2024

Datum der Veröffentlichung: 16/08/2024