

492154-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen im Bereich Gesundheitsschutz und Sicherheit –
TGZ_BDC_05_SiGeKo
OJ S 135/2026 16/07/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

E-Mail: vergabe@projectum-halle.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: TGZ_BDC_05_SiGeKo

Beschreibung: Sicherheits- und Gesundheitskoordination

Kennung des Verfahrens: fa36b1a6-662d-4b40-866e-d89ff05e5a9b

Interne Kennung: TGZ_BDC_05

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71317200 Dienstleistungen im Bereich Gesundheitsschutz und Sicherheit

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71317200 Dienstleistungen im Bereich Gesundheitsschutz und Sicherheit

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Weinbergweg 12

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06120

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
Betrug:
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:
Zahlungsunfähigkeit:
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher
Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: TGZ_BDC_05_SiGeKo

Beschreibung: Leistungsstufe 1: planungsbegleitende Leistung Leistungsstufe 2: Baustellen
Vorbereitung Besondere Leistung- Leistungsstufe 2- OPTIONAL Leistungsstufe 3:
baubegleitende Leistung Besondere Leistung- Leistungsstufe 3 | OPTIONAL
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71317200 Dienstleistungen im Bereich Gesundheitsschutz und
Sicherheit

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71317200 Dienstleistungen im Bereich Gesundheitsschutz und
Sicherheit

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Weinbergweg 12

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06120

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/12/2030

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Nachweis von fünf Büroreferenzen aus den letzten fünf Jahren über die Erstellung eines SiGe-Plans für die Bauausführung gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) oder vergleichbarer Vorschriften. Die Referenzprojekte müssen jeweils folgende Mindestanforderungen erfüllen: • Hochbauvorhaben mit einer Bruttogrundfläche (BGF) von mindestens 2.000 m², • Baukosten gemäß DIN 276 (KG 200-700) von mindestens 10 Mio. € netto. • Persönliche Referenzen des vorgesehenen SiGe-Koordinators (Projektleiters): Nachweis von zwei persönlichen Referenzen des für die Leistung vorgesehenen Si-Ge-Koordinators aus den letzten fünf Jahren über vergleichbare Leistungen gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) oder vergleichbarer Vorschriften. Die Referenzen müssen insgesamt folgende Mindestanforderungen erfüllen: • mindestens eine Referenz als SiGe-Koordinator bei einem Bauvorhaben mit mindestens zwei zeitlich und räumlich parallel verlaufenden Teilprojekten, • mindestens eine Referenz als SiGe-Koordinator bei einem Bauvorhaben mit mindestens sechs gleichzeitig tätigen Gewerken über einen zusammenhängenden Zeitraum von mindestens zwölf Monaten sowie Baukosten gemäß DIN 276 (KG 200-700) von mindestens 10 Mio. € netto.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Projektleitung: - berufliche

Mindestqualifikation: abgeschlossene Ausbildung oder Hochschulabschluss (Ingenieurwesen, Architektur, Bautechnik oder vergleichbare Fachrichtung) - welches zur Bearbeitung der Aufgabestellung befähigt, Nachweis durch Abschlussurkunde, Nachweis RAB 30 oder gleichwertig

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Mindestanforderung: Die durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter des Bieters der letzten drei Jahre (2023-2025) muss mindestens 3 Mitarbeiter betragen.

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärungen und Angaben zur Eignungsprüfung (auch von NUN) Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktion VO der EU im Bezug zu Russland (auch von NUN) Bewerbererklärung_gem_RdErI_MW_21.11.2008_41-3257-03 (auch von NUN) Formblatt 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen, wenn ein Nachunternehmereinsatz beabsichtigt ist Angabe des Bewerbers zu wirtschaftlichen und/oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen. Sollten keine Verknüpfungen bestehen, ist eine Negativerklärung abzugeben. Diese ist von jedem Mitglied einer Bewerbergemeinschaft ein-zureichen.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer mind. Deckungssumme von 500.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden und 1.000.000 EUR für Personenschäden. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss min. das Zweifach dieser Deckungssummen betragen. Falls derzeit keine Berufshaftpflichtversicherung in der Höhe der geforderten Deckungssumme besteht, ist die Erklärung eines Versicherers beizufügen, wonach dieser bereit ist, im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung zu den o. g. Bedingungen mit dem Bieter abzuschließen.

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Mindestumsatz muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahren (2023-2025) 100T€ brutto des Bieters bzw. der Bietergemeinschaft betragen.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Honorarangebot

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f64a6241f-788397df1bc339d6>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: die Nachfordern von Unterlagen erfolgt gem. § 56 VgV Sollten Unterlagen nicht eingereicht werden, wird den Bietern eine angemessene Frist zur

Nachreichung eingeräumt. Verstreicht diese erfolglos oder fehlen weiterhin Unterlagen, muss der Bieter ggf. ausgeschlossen werden. Referenzen werden nicht nachgefordert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Der Mindestumsatz muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahren (2023-2025) 100T€ brutto des Bieters bzw. der

Bietergemeinschaft betragen. Die durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter des Bieters bzw.

der Bietergemeinschaft der letzten drei Geschäftsjahren (2023-2025) muss mindestens 3

Mitarbeiter betragen. -berufliche Mindestqualifikation Projektleitung: abgeschlossene

Ausbildung oder Hochschulabschluss; Nachweis RAB 30 oder gleichwertig; zwei persönlichen

Referenzen • min eine Referenz als SiGe-Koordinator bei einem BV mit min zwei zeitlich und

räumlich parallel verlaufenden Teilprojekten, • min eine Referenz als SiGe-Koordinator bei

einem BV mit min sechs gleichzeitig tätigen Gewerken über einen zusammenhängenden

Zeitraum von min zwölf Monaten sowie Baukosten gemäß DIN 276 (KG 200-700) von min. 10

Mio. € netto 5 Büroreferenzen mind. einer BGF von min. 2.000 m²; Baukosten mind. 10 Mio. € netto.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammern beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Vergaberügen sind innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen zu rügen. § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zu der in dieser

Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe des Angebots zu rügen. Frist für die

Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (bei Ablehnung

einer Rüge): spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§

97 ff GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: TGZ Halle

Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: TGZ Halle Technologie- und

Gründerzentrum Halle GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Registrierungsnummer: 06120

Postanschrift: Heinrich-Damerow-Straße 3

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06120

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@projectum-halle.de

Telefon: +4934520933260

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammern beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registrierungsnummer: t:03455141536

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06112

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f194275d-5538-4f6b-8447-98a41f5190e8 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/07/2026 09:57:10 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 492154-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 135/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/07/2026