

492194-2025 - Planung

Deutschland – Ausbau von Gebäuden – Rahmenvertrag Bauliche Instandsetzung (bundesweit)

Gruppe 01: Innenausbau / Malerarbeiten und Bodenbeläge

OJ S 142/2025 28/07/2025

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu

Informationszwecken

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

E-Mail: katrin.wiedenhoefen@deutschebahn.com

Tätigkeit des Auftraggebers: Eisenbahndienste

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: DB Services GmbH (Bukr 2L)

E-Mail: eVergabe@deutschebahn.com

Tätigkeit des Auftraggebers: Eisenbahndienste

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenvertrag Bauliche Instandsetzung (bundesweit) Gruppe 01: Innenausbau / Malerarbeiten und Bodenbeläge

Beschreibung: Die InfraGO AG, Geschäftsbereich Personenbahnhöfe und die DB Services GmbH beabsichtigen einen Rahmenvertrag für Bauliche Instandsetzung Gruppe 01 Innenausbau / Malerarbeiten und Bodenbeläge auszuschreiben. Die Leistungen werden in einem losweisen EU-Offenen Verfahren vergeben. Vorgesehene Vertragslaufzeit zwei Jahre mit einer Verlängerungsoption (ein Jahr). Die Losweise Vergabe ist für 34 Raumlose vorgesehen. Der Auftraggeber behält sich vor, maximal drei Rahmenverträge je Raumlos abzuschließen.

Interne Kennung: 25FEI82517

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262800 Ausbau von Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45234100 Bauarbeiten für Eisenbahnlinien

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bundesweit

Postleitzahl: 10557

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Bundesweit in 34 Regional-/Raumlosen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Beschreibung der Rahmenvertrag für bauliche Instandsetzungen Gruppe 01 Innenausbau / Malerarbeiten und Bodenbeläge

***** Innenausbau: ----- Dazu zählen im Detail Baustelleneinrichtung und Innenausbauarbeiten wie, Arbeits- und Schutzgerüste im Innenbereich, Hubarbeitsbühnen , Rückbau Mauerwerk, Abbrechen, Mauerwerk erstellen kleinflächig bis 25 m², Glasbausteine, Mauerwerk-Türfertigteilstürze, Schlitz / Wanddurchbrüche herstellen, Abbruch, Kernbohrungen, Durchbrüche, Fensterbänke, Bodenbeläge verlegen , Putz abschlagen, Untergründe vorbehandeln, Putz großflächig und kleinflächig, Putzträger, -bewehrung, -einbauteile, Sanierputz, Rückbau / Abbrechen, Untergründe vorbehandeln, Fliesenbeläge verlegen, Fugen, Schienen, Estrich einbauen, Fugen, Schienen, Rückbau / Abbrechen, Parkettunterlagen, Beläge, Oberflächenbehandlung ,Demontgearbeiten, Fensterbänke, Zargen, Abdeckungen, Abdeckungen, Entfernen von Altanstrichen, Vorbereitungen, Anstrich, Innenflächen, Anstrich, Außenflächen, Lackierungen innen, Lackierungen außen, Markierungen, Rückbau /Abbrechen, Vorbereitungen, Untergründe vorbehandeln, Unterlagen / Dämmungen, Beläge, Abdeckungen, Tapeten entfernen, Vorbereitungen, .Tapete kleben , Rückbau / Abbrechen, Montagewände, Anschlüsse/Einbauteile, Vorsatzwände, Wandzulagen, Deckenbekleidung, Trockenböden, Trockenputz. Maler, Bodenbeläge: ----- Dazu zählen im Detail Baustelleneinrichtung und Maler- und Bodenbelagsarbeiten, wie Putz abschlagen, Untergründe vorbehandeln, Putz großflächig und kleinflächig, Putzträger, -bewehrung, - einbauteile, Sanierputz, Wärmedämmverbundsystem, Rückbau / Abbrechen, Parkettunterlagen, Beläge, Oberflächenbehandlung, Abdeckungen, Entfernen von Altanstrichen, Vorbereitungen, Anstrich, Innenflächen, Anstrich, Außenflächen, Lackierungen innen, Markierungen, Rückbau /Abbrechen, Vorbereitungen, Untergründe vorbehandeln, Unterlagen / Dämmungen, Beläge, Abdeckungen, Tapeten entfernen, Vorbereitungen, .Tapete kleben. Raumlose: ----- Die Leistung wird in 34 Raumlose untergliedert, für die sich der Auftraggeber eine losweise Vergabe vorbehält. Die Raumlose gliedern sich – wie nachstehend erläutert – nach den Regionalbereichen und den dazu zählenden Unterregionen.

- Regionalbereich Nord untergliedert sich in 5 weitere Unterregionen Hamburg, Kiel, Bremen, Osnabrück, Hannover - Regionalbereich Ost untergliedert sich in 4 weitere Unterregionen Schwerin, Neustrelitz, Berlin, Cottbus - Regionalbereich West untergliedert sich in 5 weitere Unterregionen Hagen, Düsseldorf, Köln, Hamm, Duisburg - Regionalbereich Mitte untergliedert sich in 4 weitere Unterregionen Kassel, Frankfurt/M., Mainz, Koblenz - Regionalbereich Südost untergliedert sich in 6 weitere Unterregionen Halle, Leipzig, Erfurt, Dresden, Zwickau, Magdeburg - Regionalbereich Südwest untergliedert sich in 5 weitere Unterregionen Saarbrücken, Stuttgart, Karlsruhe, Ulm, Freiburg - Regionalbereich Süd untergliedert sich in 5 weitere Unterregionen Nürnberg, Würzburg, Augsburg, München, Regensburg

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/25/EU
sektvo - Offenes Verfahren nach SektVO

3. Teil

3.1. Teil: PAR-0001

Titel: Rahmenvertrag Bauliche Instandsetzung (bundesweit) Gruppe 01: Innenausbau / Malerarbeiten und Bodenbeläge

Beschreibung: Die InfraGO AG, Geschäftsbereich Personenbahnhöfe und die DB Services GmbH beabsichtigen einen Rahmenvertrag für Bauliche Instandsetzung Gruppe 01 Innenausbau / Malerarbeiten und Bodenbeläge auszuschreiben. Die Leistungen werden in

einem losweisen EU-Offenen Verfahren vergeben. Vorgesehene Vertragslaufzeit zwei Jahre mit einer Verlängerungsoption (ein Jahr). Die Losweise Vergabe ist für 34 Raumlose vorgesehen. Der Auftraggeber behält sich vor, maximal drei Rahmenverträge je Raumlos abschließen.

3.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262800 Ausbau von Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45234100 Bauarbeiten für Eisenbahnlinien

3.1.5. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

3.1.7. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

3.1.8. Techniken

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

3.1.9. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: DB

InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Registrierungsnummer: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Postanschrift: Europaplatz 1

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10557

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: FE.EI 31

E-Mail: katrin.wiedenhofer@deutschebahn.com

Telefon: +49 9112193348

Fax: +49 911

Internetadresse: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: DB Services GmbH (Bukr 2L)

Registrierungsnummer: 2280831b-c3ad-41de-99aa-158895d7dde7

Postanschrift: Elisabeth-Schwarzhaupt-Platz 1

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10115
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: eVergabe@deutschebahn.com
Telefon: +49 1806996633
Internetadresse: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes
Registrierungsnummer: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6
Postanschrift: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53113
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: yk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 22894990

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b09f5dda-87ec-4704-a631-2879a3cdef2a - 01
Formulartyp: Planung
Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu Informationszwecken
Unterart der Bekanntmachung: 5
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/07/2025 10:32:46 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 492194-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2025
Datum der Veröffentlichung: 28/07/2025
Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 11/09/2025