

492652-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Aufstockung Parkhaus JHS 7 - VE01

Baumeisterarbeiten

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

E-Mail: bau-einkauf@sw-augsburg.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Aufstockung Parkhaus JHS 7 - VE01 Baumeisterarbeiten

Beschreibung: Die Aufstockung des oberirdischen Parkhauses besteht aus 5 Parkebenen (3. OG bis 9. OG), die als Split-Level gegeneinander höhenversetzt angeordnet werden und insgesamt ca. 218 Pkw u. 13 Motorrad – Stellplätze bieten. Die beiden obersten Parkebenen 8. OG und 9. OG werden überdacht und erhalten optional bauseits eine Photovoltaikanlage. Die VE 01 enthält benötigten Baumeisterarbeiten.

Kennung des Verfahrens: 629b256a-1765-447a-a7a7-e43f351f7a6c

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: VE 01 Baumeisterarbeiten

Beschreibung: Die Aufstockung des oberirdischen Parkhauses besteht aus 5 Parkebenen (3. OG bis 9. OG), die als Split-Level gegeneinander höhenversetzt angeordnet werden und insgesamt ca. 218 Pkw u. 13 Motorrad – Stellplätze bieten. Die beiden obersten Parkebenen 8. OG und 9. OG werden überdacht und erhalten optional bauseits eine Photovoltaikanlage. Die VE 01 enthält benötigten Baumeisterarbeiten.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 26/10/2026

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet

für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabepattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Angebotserklärung Aufstockung Parkhaus JHS 7 – VE01 Baumeisterarbeiten
Angebotserklärung Änderungen und Ergänzungen sind nicht erlaubt und führen zwangsläufig zum Ausschluss des Angebotes. Beschreibung: 100% Anwendung dieses Kriteriums:

Verwendet

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabepattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen - Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.0 Zusatzvereinbarung Vertrag (Ifd.Nr. alle)
- Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.1 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (Ifd.Nr. 1) - Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.2 Verpflichtungserklärung_v2.00 (Ifd.Nr. 2) - Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.0 Zusatzvereinbarung Vertrag Sicherheitsleistung (Ifd.Nr. 3)
Anl. 2 – Bürgschaft: 2.2 Vertragserfüllungsbürgschaft und 2.3 Mängelansprüchebürgschaft (im Auftragsfall) Sofern die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, leistet der Auftragnehmer Sicherheit für Vertragserfüllung in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme netto. Stellt der Auftragnehmer die Sicherheit für die Vertragserfüllung binnen 18 Werktagen nach Vertragsabschluss (Zugang des Auftragsschreibens) weder durch Hinterlegung noch durch Vorlage einer Bürgschaft, so ist der Auftraggeber berechtigt, Abschlagszahlungen einzubehalten, bis der Sicherheitsbetrag erreicht ist. Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, sind die Bürgschaftserklärungen der vertragsabwickelnden Stelle zu übersenden. Der Auftragnehmer leistet Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3 v.H.

der Auftragssumme netto. Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, sind die Bürgschaftserklärungen der vertragsabwickelnden Stelle zu übersenden. Im Auftragsfall werden die Bankbürgschaften erstellt und übergeben Vom Bauherrn wurde eine Bauwesenversicherung abgeschlossen, die mit 0,2 % der Nettoauftragssumme an den AN weiterbelastet wird! Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.0 Zusatzvereinbarung Vertrag Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz (lfd.Nr. 4) Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter nimmt unsere Grundsatzerklärung (<https://www.sw-augsburg.de/ueber-uns/compliance/>) zur Kenntnis und trägt dafür Sorge, dass sowohl in seinem eigenen Geschäftsbereich als auch in seiner Lieferkette die gesetzlichen Bestimmungen und international anerkannten Standards zum Schutz der Umwelt und der Menschenrechte, insbesondere Verbote der Kinder- und Zwangsarbeit und Diskriminierung, Regelungen zum Mindestlohn und Arbeitsschutz und grundlegende Arbeitnehmerrechte eingehalten werden. Beschreibung: 100% Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern, Maximilianstraße 39, 80534 München

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß Gesetz

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern, Maximilianstraße 39, 80534 München

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 829 996,75 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Dobler GmbH & Co. KG Bauunternehmung, Unterfeldstraße 12, 86199 Augsburg

Angebot:

Kennung des Angebots: VE 01 Baumeisterarbeiten - Aufstockung Parkhaus JH7

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 850 000,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: VE 01 Baumeisterarbeiten - Aufstockung Parkhaus JH7

Datum der Auswahl des Gewinners: 03/07/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 14/07/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00002395

Postanschrift: Hoher Weg 1

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86152

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

E-Mail: bau-einkauf@sw-augsburg.de

Telefon: +49821 6500 5304

Internetadresse: <https://www.sw-augsburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die für andere Beschaffer bestimmte Lieferungen und/oder Dienstleistungen erwirbt

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern,

Maximilianstraße 39, 80534 München

Registrierungsnummer: DE811335517

Stadt: München

Postleitzahl: 80534

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg.ob.bayern.de

Telefon: +4908921762411

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Dobler GmbH & Co. KG Bauunternehmung, Unterfeldstraße 12, 86199 Augsburg

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE128660317

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86199

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3b3a6bc0-1082-4a6a-bd48-286b13c444e7 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/07/2026 12:16:06 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 492652-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 135/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/07/2026