

**Deutschland-Koblenz: Bohrlocharbeiten**  
**OJ S 155/2023 14/08/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Koblenzer Bäder GmbH  
Postanschrift: Peter-Altmeier-Ufer 50  
Ort: Koblenz  
NUTS-Code: DEB11 Koblenz, Kreisfreie Stadt  
Postleitzahl: 56068  
Land: Deutschland  
E-Mail: [diehl@baeder-koblenz.de](mailto:diehl@baeder-koblenz.de)  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.baeder-koblenz.de](http://www.baeder-koblenz.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Kommunales Unternehmen; jur. Pers. D. privaten Rechts

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Sport und Freizeit

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Koblenzer Bäder GmbH - Hallenbad: Errichtung einer Erdwärmesondenanlage  
Referenznummer der Bekanntmachung: 67/20 - vergebener Auftrag

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45255110 Bohrlocharbeiten

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Koblenzer Bäder GmbH plant den Neubau eines Hallenbades und Sauna mit Gastronomie, gelegen im Ortsteil Rauental, Moselbogen. Bad und Sauna erhalten eine Nutzfläche von ca. 11.000 m<sup>2</sup> (BFG). Der umbaute Raum beträgt ca. 59.000 m<sup>3</sup>. Der langgestreckte, quaderförmige Baukörper ist von Süden nach Norden in 3 unterschiedlich hohe Funktionsbereiche in Längsrichtung ausgerichtet. Der erste, ca. 5m hohe Baukörper mit Umkleide-, Personalbereich, Foyer und Kassenbereich befindet sich westlich vom Hauptbaukörper. Im Hauptbaukörper befindet sich die Badehalle mit fünf Becken, von Nord nach Süd angeordnet: Kinderbecken neben Lehrschwimmbecken, Sportbecken, Bewegungsbecken und Sprungbecken.

Gegenstand dieser Ausschreibung sind die hierfür Errichtung einer Erdwärmesondenanlage.

Die Leistungen umfassen insbesondere:

4.500 m Erstellung der Energiequellenbohrung

einschließlich Verrohrung bis max. 40 m Tiefe. Bohrdurchmesser ca. 200 mm, jedoch für den Sondereinbau, das eventuelle Teleskopieren und die Verpressung ausreichende Bohrtiefe: jeweils 150 m.

4.500 m Lieferung und Einbau einer Doppel-U-Sonde, PE-HD Kunststoffrohr PE-HD RC nach DIN 16892/93

5.500 m Ringraumverpressung der gesamten Bohrungen durch Injizieren einer Bentonit / Dämmer Wasser-Suspension mit einer Wärmeleitfähigkeit von mindestens 2,0 W/(mK).

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 557 305,00 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB11 Koblenz, Kreisfreie Stadt

Hauptort der Ausführung: Koblenz

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Koblenzer Bäder GmbH plant den Neubau eines Hallenbades und Sauna mit Gastronomie, gelegen im Ortsteil Rauental, Moselbogen. Bad und Sauna erhalten eine Nutzfläche von ca. 11.000 m<sup>2</sup> (BFG). Der umbaute Raum beträgt ca. 59.000 m<sup>3</sup>.

Der langgestreckte, quaderförmige Baukörper ist von Süden nach Norden in 3 unterschiedlich hohe Funktionsbereiche in Längsrichtung ausgerichtet. Der erste, ca. 5m hohe Baukörper mit Umkleide-, Personalbereich, Foyer und Kassenbereich befindet sich westlich vom Hauptbaukörper. Im Hauptbaukörper befindet sich die Badehalle mit fünf Becken, von Nord nach Süd angeordnet: Kinderbecken neben Lehrschwimmbecken, Sportbecken, Bewegungsbecken und Sprungbecken.

Gegenstand dieser Ausschreibung sind die hierfür Errichtung einer Erdwärmesondenanlage.

Die Leistungen umfassen insbesondere:

4.500 m Erstellung der Energiequellenbohrung

einschließlich Verrohrung bis max. 40 m Tiefe. Bohrdurchmesser ca. 200 mm, jedoch für den Sondereinbau, das eventuelle Teleskopieren und die Verpressung ausreichende Bohrtiefe: jeweils 150 m.

4.500 m Lieferung und Einbau einer Doppel-U-Sonde, PE-HD Kunststoffrohr PE-HD RC nach DIN 16892/93

5.500 m Ringraumverpressung der gesamten Bohrungen durch Injizieren einer Bentonit / Dämmer Wasser-Suspension mit einer Wärmeleitfähigkeit von mindestens 2,0 W/(mK).

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## II.2.14. Zusätzliche Angaben

### Abschnitt IV: Verfahren

---

#### IV.1. Beschreibung

##### IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

##### IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

##### IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

#### IV.2. Verwaltungsangaben

##### IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 043-127169](#)

##### IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

##### IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

### Abschnitt V: Auftragsvergabe

---

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### V.2. Auftragsvergabe

##### V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

28/04/2023

##### V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 1

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: KGC Geothermie Consulting GmbH

Postanschrift: An Fürthenrode 48a

Ort: Geilenkirchen

NUTS-Code: DEA29 Heinsberg

Postleitzahl: 52511

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 557 305,00 EUR

##### V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

### Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

#### VI.3. Zusätzliche Angaben

1. Die Vergabeunterlagen stehen zum Download unter folgender Internetadresse zur Verfügung: [www.dtyp.de](http://www.dtyp.de).

Auskünfte zum Vergabeverfahren werden in Textform erteilt. Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich schriftlich oder in Textform an die unter Anhang I genannte Kontaktstelle, z. Hd. Frau Tina Frank, [t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de](mailto:t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de) zu richten.

2. Für die Angebote ist das Angebotsschreiben zu verwenden. Das Angebotsschreiben kann ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform bezogen werden. Das eingereichte Angebotsschreiben wird nicht zurückgegeben. Das Angebotsschreiben ist in deutscher Sprache vorzulegen.

3. Mit dem Angebotsschreiben sind die darin genannten Anlagen einzureichen. Die Anlagen können ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform bezogen werden. Die eingereichten Anlagen werden nicht zurückgegeben. Die Angaben sind in deutscher Sprache zu machen.

4. Die geforderten Erklärungen und Nachweise sowie das Angebot einschließlich Anlagen sind innerhalb der Angebotsfrist elektronisch - nur - unter [www.dtyp.de](http://www.dtyp.de) einzureichen.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YK76PRZ

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postanschrift: Stiftstraße 9

Ort: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Fax: +49 6131/162113

##### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Von Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle spätestens binnen Wochenfrist schriftlich zu rügen.

Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen bei der unter VI. 4.1) genannten Stelle einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

##### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

09/08/2023