

494269-2026 - Wettbewerb

Belgien – Bautechnische Beratung – Periodical monitoring of technical installations

OJ S 136/2026 17/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

E-Mail: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Rechtsform des Erwerbers: EU-Institution, -Einrichtung oder -Agentur

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Periodical monitoring of technical installations

Beschreibung: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters, ...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Kennung des Verfahrens: b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c

Interne Kennung: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71315200 Bautechnische Beratung

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Belgien

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Please consult the procurement documents.

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 360 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Rechtsgrundlage:

Verordnung (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Periodical monitoring of technical installations

Beschreibung: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters, ...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Interne Kennung: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71315200 Bautechnische Beratung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71310000 Technische Beratung und Konstruktionsberatung

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Belgien

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Please consult the procurement documents.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: The contract is concluded for an initial period of 12 (twelve) months, renewable 3 (three) time(s). Please consult the draft contract in the procurement documents.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 360 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 477485-2026

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Please consult the procurement documents.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch, Tschechisch, Dänisch, Deutsch, Griechisch, Englisch, Spanisch, Estnisch, Finnisch, Französisch, Irisch, Kroatisch, Ungarisch, Italienisch, Litauisch, Lettisch, Maltesisch, Niederländisch, Polnisch, Portugiesisch, Rumänisch, Slowakisch, Slowenisch, Schwedisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2026 16:00:59 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Court of Justice of the European Union

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

Registrierungsnummer: COM

Abteilung: JRC.R - Operations and Support Management

Postanschrift: Retieseweg 111

Stadt: Geel

Postleitzahl: B-2440

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

E-Mail: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Internetadresse: <https://ec.europa.eu/jrc/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Court of Justice of the European Union

Registrierungsnummer: CURIA

Postanschrift: Rue du Fort Niedergrünwald

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: L-2925

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: GC.Registry@curia.europa.eu

Telefon: +352 4303-1

Internetadresse: <http://curia.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: European Commission

Registrierungsnummer: EUCOM

Postanschrift: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Stadt: Brussels

Postleitzahl: B-1050

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Internetadresse: <https://commission.europa.eu/>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b20d05c4-d606-4f40-8e3e-b5610bda76dc - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/07/2026 11:25:01 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 494269-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 136/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/07/2026